

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/04/1999

NIF
V82311796

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Caja Madrid

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Garantía Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0315271009	20/04/1999 3.386	4.152,24 14.059.484,64 4,15%	100.000,00 338.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8375% 17/06/2010 8,77 Bruto 7,10 Neto	17/03/2024 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/06/2010 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0315271017	20/04/1999 114	100.000,00 11.400.000,00 100,00%	100.000,00 11.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1619% 17/06/2010 292,86 Bruto 237,22 Neto	17/03/2024 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial	AA+ A2	A+ A2
Total		25.459.484,64	350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
		% TACP Anual equivalente								
		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010
	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,45	1,37	1,29	1,22	1,16	1,10	1,05	1,01
		Fecha	29/08/2011	28/07/2011	30/06/2011	05/06/2011	13/05/2011	24/04/2011	05/04/2011	20/03/2011
	Amort. final	Años	3,25	3,25	10,26	2,51	2,25	2,25	2,25	2,00
		Fecha	17/06/2013	17/06/2013	17/06/2020	17/09/2012	17/09/2012	17/06/2012	17/06/2012	17/03/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010
	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010	17/06/2010
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,55	6,17	5,82	5,50	5,20	4,92	4,66	4,42
		Fecha	02/10/2016	16/05/2016	09/01/2016	12/09/2015	26/05/2015	13/02/2015	12/11/2014	18/08/2014
	Amort. final	Años	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02	26,02
		Fecha	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	55,22%	14.059.484,64	48,90%	96,74%	338.600.000,00
Serie B	44,78%	11.400.000,00	4,12%	3,26%	11.400.000,00
Emisión de Bonos		25.459.484,64			350.000.000,00
Fondo de Reserva	4,12%	1.050.000,00		2,00%	7.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.963.415,92	0,646%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	91.653,44		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.862,91		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		1.028.485,74	1,162%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.629	7.760	
Principal			
Pendiente vencimiento	24.411.891,35	350.002.847,85	
Medio	14.985,81	45.103,46	
Mínimo	47,61	14.743,02	
Máximo	118.971,82	291.614,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,73%	5,18%	
Mínimo	1,73%	3,75%	
Máximo	6,00%	7,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	84	168	
Mínimo	01/05/2010	01/09/2002	
Máximo	01/06/2036	01/02/2024	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	7,11%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,89%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera / % P/VT
0,01 - 10%	17,88	6,30	0,29
10,01 - 20%	22,25	14,79	3,21
20,01 - 30%	20,16	25,27	8,36
30,01 - 40%	23,85	35,08	12,87
40,01 - 50%	13,32	45,05	18,46
50,01 - 60%	2,54	51,42	20,93
60,01 - 70%			23,90
70,01 - 80%			11,99
Medio ponderado	25,19		51,52
Mínimo	0,05		3,78
Máximo	54,93		79,15

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,10%	0,76%	0,82%	0,79%	0,93%
Tasa anual equivalente	12,48%	8,74%	9,38%	9,13%	10,66%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,52%	10,70%
Aragón	6,35%	6,87%
Asturias	2,49%	1,14%
Canarias	4,14%	5,23%
Cantabria	1,33%	0,98%
Castilla y León	5,91%	4,57%
Castilla-La Mancha	7,77%	5,48%
Cataluña	15,32%	16,70%
Comunidad Valenciana	8,94%	8,78%
Extremadura	1,42%	0,73%
Galicia	2,53%	2,65%
Islas Baleares	3,07%	3,12%
La Rioja	0,25%	0,35%
Madrid	27,37%	28,65%
Murcia	0,89%	1,13%
Navarra	0,65%	0,56%
País Vasco	3,04%	2,36%

BZ HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010

Divisa: EUR

Fecha constitución
16/04/1999

NIF
V82311796

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Caja Madrid

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Garantía Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	13	3.364,56	232,97	0,00	3.597,53	1,68	261.955,08	265.552,61	26,73	20,96
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	1.490,55	413,39	0,00	1.903,94	0,89	96.116,98	98.020,92	9,87	32,32
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	772,06	337,44	0,00	1.109,50	0,52	34.401,31	35.510,81	3,57	27,90
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	5.560,79	497,77	0,00	6.058,56	2,83	36.993,56	43.052,12	4,33	17,76
De > 6 a < 12 Meses	11	14.091,84	4.581,12	0,00	18.672,96	8,74	208.248,69	226.921,65	22,84	24,89
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	11.710,11	5.035,47	0,00	16.745,58	7,83	62.027,64	78.773,22	7,93	32,63
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	2.389,61	2.454,02	0,00	4.843,63	2,27	25.121,68	29.965,31	3,02	31,19
De ≥ 2 Años	13	86.107,26	29.905,59	44.810,79	160.823,64	75,24	54.749,92	215.573,56	21,70	20,50
Subtotal	48	125.486,78	43.457,77	44.810,79	213.755,34	100,00	779.614,86	993.370,20	100,00	23,42
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	48	125.486,78	43.457,77	44.810,79	213.755,34		779.614,86	993.370,20		23,42