

Informe resumen

Fecha: 30/09/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/04/1999

NIF
V82311796

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozaano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozaano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozaano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozaano)

Agente Pago Bonos
Caja Madrid

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank (B. Zaragozaano)

Garantía Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozaano)

Depositorio Activos
Barclays Bank (B. Zaragozaano)

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0315271009	20/04/1999 3.386	3.029,17 10.256.769,62 3,03%	100.000,00 338.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0707% 17/12/2010 8,09 Bruto 6,55 Neto	17/03/2024 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2010 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie B ES0315271017	20/04/1999 114	100.000,00 11.400.000,00 100,00%	100.000,00 11.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3951% 17/12/2010 347,82 Bruto 281,73 Neto	17/03/2024 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial	AA+ A2	A+ A2	
Total		21.656.769,62	350.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP							
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
Serie A	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
		Amort. final	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fecha	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010
	Sin amortización opcional *	Años	1,19	1,12	1,06	1,00	0,95	0,91	0,87	0,83
		Amort. final	3,00	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75
		Fecha	17/09/2013	17/12/2012	17/12/2012	17/09/2012	17/09/2012	17/06/2012	17/06/2012	17/06/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010
		Fecha	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010
	Sin amortización opcional *	Años	5,94	5,60	5,28	4,99	4,72	4,47	4,24	4,03
		Amort. final	23/08/2016	21/04/2016	27/12/2015	12/09/2015	08/06/2015	07/03/2015	13/12/2014	27/09/2014
		Fecha	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036	17/03/2036

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC		% MC
Serie A	47,36%	10.256.769,62	57,49%	96,74%	338.600.000,00
Serie B	52,64%	11.400.000,00	4,85%	3,26%	11.400.000,00
Emisión de Bonos		21.656.769,62			350.000.000,00
Fondo de Reserva	4,85%	1.050.000,00		2,00%	7.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.082.823,32	0,879%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	143.216,78		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.665,45		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		1.028.485,74	1,398%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.500	7.760
Principal		
Pendiente vencimiento	21.349.258,90	350.002.847,85
Medio	14.232,84	45.103,46
Mínimo	159,30	14.743,02
Máximo	115.552,19	291.614,96
Interés nominal		
Medio ponderado	3,72%	5,18%
Mínimo	1,00%	3,75%
Máximo	6,00%	7,90%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	84	168
Mínimo	01/10/2010	01/09/2002
Máximo	01/06/2036	01/02/2024
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	6,93%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	93,07%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	18,31	5,97	0,29	7,95
10,01 - 20%	20,06	14,56	3,21	16,52
20,01 - 30%	22,55	25,24	8,36	25,74
30,01 - 40%	23,64	34,58	12,87	35,31
40,01 - 50%	14,46	44,89	18,46	45,38
50,01 - 60%	0,97	51,65	20,93	55,23
60,01 - 70%			23,90	64,88
70,01 - 80%			11,99	73,64
Medio ponderado	24,88		51,52	
Mínimo	0,20		3,78	
Máximo	53,71		79,15	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,64%	0,58%	0,67%	0,67%	0,92%
Tasa anual equivalente	7,44%	6,69%	7,79%	7,73%	10,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,39%	10,70%
Aragón	6,33%	6,87%
Asturias	2,69%	1,14%
Canarias	4,09%	5,23%
Cantabria	1,42%	0,98%
Castilla y León	6,19%	4,57%
Castilla-La Mancha	8,21%	5,48%
Cataluña	14,33%	16,70%
Comunidad Valenciana	9,01%	8,78%
Extremadura	1,32%	0,73%
Galicia	2,54%	2,65%
Islas Baleares	3,25%	3,12%
La Rioja	0,26%	0,35%
Madrid	27,42%	28,65%
Murcia	0,89%	1,13%
Navarra	0,58%	0,56%
País Vasco	3,08%	2,36%

BZ HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulacion Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/09/2010

Divisa: EUR

Fecha constitución
16/04/1999

NIF
V82311796

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos

Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos

Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos

Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos

Caja Madrid

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank (B. Zaragozano)

Garantía Cuenta Tesorería

Caja Madrid

Préstamo Subordinado

Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos

Barclays Bank (B. Zaragozano)

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	17	3.180,17	316,60	0,00	3.496,77	1,55	270.139,37	273.636,14	31,10	16,82
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	3.242,08	360,10	0,00	3.602,18	1,60	86.500,17	90.102,35	10,24	8,15
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	4.167,48	699,09	0,00	4.866,57	2,16	35.223,71	40.090,28	4,56	22,93
De > 6 a < 12 Meses	5	12.818,22	3.153,41	0,00	15.971,63	7,10	102.366,63	118.338,26	13,45	24,68
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	8.291,11	946,53	0,00	9.237,64	4,10	52.070,82	61.308,46	6,97	20,54
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	14.235,81	5.988,12	0,00	20.223,93	8,98	58.546,49	78.770,42	8,95	44,23
De ≥ 2 Años	13	88.724,70	29.890,53	49.076,28	167.691,51	74,50	49.906,84	217.598,35	24,73	20,69
Subtotal	46	134.659,57	41.354,38	49.076,28	225.090,23	100,00	654.754,03	879.844,26	100,00	17,90
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	46	134.659,57	41.354,38	49.076,28	225.090,23		654.754,03	879.844,26		17,90

Información adicional