

Informe resumen

Fecha: 30/11/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/04/1999

NIF
V82311796

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Caja Madrid

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Garantía Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositorio Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0315271009	20/04/1999 3.386	3.029,17 10.256.769,62 3,03%	100.000,00 338.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,180% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0707% 17/12/2010 8,09 Bruto 6,55 Neto	17/03/2024 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2010 "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0315271017	20/04/1999 114	100.000,00 11.400.000,00 100,00%	100.000,00 11.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3951% 17/12/2010 347,82 Bruto 281,73 Neto	17/03/2024 Trimestral 17.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial	AA+ A2	A+ A2
Total		21.656.769,62	350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010
	Sin amortización opcional *	Años	1,16	1,10	1,05	1,01	0,97	0,93	0,90	0,87	
		Fecha	14/11/2011	24/10/2011	06/10/2011	19/09/2011	05/09/2011	23/08/2011	12/08/2011	01/08/2011	
	Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,50	2,25	2,00	2,00	2,00	2,00	1,75	1,75
			Fecha	17/03/2013	17/12/2012	17/12/2015	17/09/2012	17/09/2012	17/09/2012	17/06/2012	17/06/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Fecha	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	17/12/2010	
	Sin amortización opcional *	Años	1,16	1,10	1,05	1,01	0,97	0,93	0,90	0,87	
		Fecha	08/08/2016	11/04/2016	24/12/2015	13/09/2015	11/06/2015	16/03/2015	25/12/2014	11/10/2014	
	Serie B	Con amortización opcional *	Años	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01	13,01
			Fecha	17/09/2023	17/09/2023	17/09/2023	17/09/2023	17/09/2023	17/09/2023	17/09/2023	17/09/2023

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	47,36%	10.256.769,62	57,49%	96,74%	338.600.000,00
Serie B	52,64%	11.400.000,00	4,85%	3,26%	11.400.000,00
Emisión de Bonos		21.656.769,62			350.000.000,00
Fondo de Reserva	4,85%	1.050.000,00		2,00%	7.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	2.409.756,47	0,876%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	89.366,21		
Ints. cobrados ptes de ingreso	4.534,10		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		1.028.485,74	1,395%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.449	7.760	
Principal			
Pendiente vencimiento	20.218.231,54	350.002.847,85	
Medio	13.953,23	45.103,46	
Mínimo	141,39	14.743,02	
Máximo	114.149,13	291.614,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,86%	5,18%	
Mínimo	1,00%	3,75%	
Máximo	6,66%	7,90%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	83	168	
Mínimo	01/12/2010	01/09/2002	
Máximo	01/10/2023	01/02/2024	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	6,73%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	93,27%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	18,56	5,97	0,29	7,95
10,01 - 20%	18,96	14,72	3,21	16,52
20,01 - 30%	23,12	25,10	8,36	25,74
30,01 - 40%	24,52	34,50	12,87	35,31
40,01 - 50%	14,18	44,94	18,46	45,38
50,01 - 60%	0,66	51,78	20,93	55,23
60,01 - 70%			23,90	64,88
70,01 - 80%			11,99	73,64
Medio ponderado		24,88		51,52
Mínimo		0,13		3,78
Máximo		53,21		79,15

BZ HIPOTECARIO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/11/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/04/1999

NIF
V82311796

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Caja Madrid

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Garantía Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,75%	0,58%	0,56%	0,70%	0,92%
Tasa anual equivalente	8,60%	6,72%	6,53%	8,06%	10,46%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,14%	10,70%
Aragón	6,28%	6,87%
Asturias	2,74%	1,14%
Canarias	4,08%	5,23%
Cantabria	1,46%	0,98%
Castilla y León	6,33%	4,57%
Castilla-La Mancha	8,35%	5,48%
Cataluña	14,45%	16,70%
Comunidad Valenciana	9,10%	8,78%
Extremadura	1,35%	0,73%
Galicia	2,54%	2,65%
Islas Baleares	3,29%	3,12%
La Rioja	0,27%	0,35%
Madrid	27,12%	28,65%
Murcia	0,88%	1,13%
Navarra	0,49%	0,56%
País Vasco	3,13%	2,36%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
Impagados											
De > 0 a ≤ 1 Mes	16	2.343,88	241,76	0,00	2.585,64	1,17	159.291,24	161.876,88	21,16	9,76	
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	4.503,97	443,04	0,00	4.947,01	2,24	121.867,65	126.814,66	16,57	17,03	
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	1.456,55	562,35	0,00	2.018,90	0,92	59.890,36	61.909,26	8,09	40,98	
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	2.495,96	52,57	0,00	2.548,53	1,16	3.886,61	6.435,14	0,84	5,63	
De > 6 a < 12 Meses	3	12.853,75	2.278,75	0,00	15.132,50	6,86	71.713,94	86.846,44	11,35	24,69	
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	3.554,91	2.170,33	0,00	5.725,24	2,60	34.957,03	40.682,27	5,32	27,14	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	11.019,49	5.162,21	0,00	16.181,70	7,34	45.104,49	61.286,19	8,01	45,96	
De ≥ 2 Años	13	90.318,93	30.246,80	50.816,72	171.382,45	77,72	47.945,34	219.327,79	28,66	20,85	
	Subtotal	45	128.547,44	41.157,81	50.816,72	220.521,97	100,00	544.656,66	765.178,63	100,00	17,57
Dudosos (subjettivos)											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	45	128.547,44	41.157,81	50.816,72	220.521,97		544.656,66	765.178,63		17,57	