

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/04/2000

NIF
V82653171
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0369069002	04/05/2000 2.756	8.092,38 22.302.599,28 8,09%	100.000,00 275.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,1680% 17/11/2010 24,15 Bruto 19,56 Neto	17/05/2025 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	17/11/2010 "Pass-Through"	Aaa	Aaa	
Serie B ES0369069010	04/05/2000 94	30.319,15 2.850.000,10 30,32%	100.000,00 9.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,3980% 17/11/2010 108,32 Bruto 87,74 Neto	17/05/2025 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	17/11/2010 "Pass-Through" Prorata inicio diferido / Secuencial	A2	A2	
Total		25.152.599,38	285.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
% TACP Anual equivalente			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	
Serie A	Con	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
	Amort. final	Fecha	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	
	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
	Amort. final	Fecha	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	
Sin	Vida media	Años	3,61	3,35	3,12	2,91	2,73	2,56	2,41	
	Amort. final	Fecha	25/03/2014	20/12/2013	27/09/2013	13/07/2013	07/05/2013	08/03/2013	13/01/2013	
	Amort. final	Años	12,26	8,75	8,26	8,51	7,51	7,01	6,75	
	Amort. final	Fecha	17/11/2022	17/05/2019	17/11/2018	17/02/2019	17/02/2018	17/09/2017	17/05/2017	
Serie B	Con	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
	Amort. final	Fecha	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	
	Amort. final	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
	Amort. final	Fecha	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	17/11/2010	
Sin	Vida media	Años	11,33	10,88	10,43	9,99	9,56	9,15	8,74	
	Amort. final	Fecha	13/12/2021	01/07/2021	18/01/2021	11/08/2020	07/03/2020	06/10/2019	13/05/2019	
	Amort. final	Años	14,26	14,26	14,26	14,26	14,26	14,26	14,26	
	Amort. final	Fecha	17/11/2024	17/11/2024	17/11/2024	17/11/2024	17/11/2024	17/11/2024	17/11/2024	

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	88,67%	22.302.599,28	17,33%	96,70%	275.600.000,00	5,30%
Serie B	11,33%	2.850.000,10	6,00%	3,30%	9.400.000,00	2,00%
Emisión de Bonos		25.152.599,38			285.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,00%	1.509.154,98		2,00%	5.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	2.501.413,19	0,820%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	80.871,71		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.914,80		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		1.459.450,34	1,391%
Préstamo Subordinado C/P		49.704,64	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.198	7.400	
Principal			
Pendiente vencimiento	24.130.073,19	285.008.478,12	
Medio	20.141,96	38.514,66	
Mínimo	102,38	8.633,59	
Máximo	375.055,03	555.446,75	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,84%	5,00%	
Mínimo	0,00%	2,25%	
Máximo	6,66%	10,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	103	166	
Mínimo	01/11/2010	30/06/2001	
Máximo	01/12/2024	01/04/2025	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,00%	0,07%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	3,62%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,38%	99,93%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	9,65	6,57	1,08	7,66
10,01 - 20%	20,83	15,12	6,15	15,70
20,01 - 30%	22,36	25,03	11,02	25,21
30,01 - 40%	23,41	35,22	17,65	35,21
40,01 - 50%	14,38	44,04	16,35	44,97
50,01 - 60%	9,36	52,00	16,07	54,92
60,01 - 70%			17,83	65,26
70,01 - 80%			13,85	73,83
Medio ponderado	28,83		48,08	
Mínimo	0,04		3,22	
Máximo	56,04		79,79	

BZ HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/04/2000

NIF
V82653171

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,28%	0,40%	0,66%	0,95%
Tasa anual equivalente	4,79%	3,36%	4,75%	7,67%	10,86%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,74%	14,52%
Aragón	8,55%	8,00%
Asturias	1,41%	1,02%
Canarias	8,24%	7,55%
Cantabria	1,50%	1,13%
Castilla y León	4,37%	4,69%
Castilla-La Mancha	6,78%	5,30%
Cataluña	16,32%	15,89%
Comunidad Valenciana	9,96%	10,01%
Extremadura	0,67%	0,79%
Galicia	1,07%	1,56%
Islas Baleares	3,07%	2,05%
La Rioja	0,32%	0,48%
Madrid	21,94%	22,27%
Murcia	1,19%	1,70%
Navarra	0,30%	0,73%
País Vasco	2,60%	2,32%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	17	4.301,11	1.058,68	0,00	5.359,79	2,38	431.054,19	436.413,98	31,35	19,74
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	5.442,01	1.054,63	0,00	6.496,64	2,88	230.134,31	236.630,95	17,00	21,13
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	4.234,00	2.035,58	0,00	6.269,58	2,78	216.231,54	222.501,12	15,98	33,90
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	7.350,55	1.665,25	0,00	9.015,80	4,00	123.228,03	132.243,83	9,50	18,55
De > 6 a < 12 Meses	1	1.136,31	419,25	0,00	1.555,56	0,69	15.807,04	17.362,60	1,25	24,12
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	3.104,36	56,63	0,00	3.160,99	1,40	247,51	3.408,50	0,24	8,65
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	3.282,09	1.648,50	0,00	4.930,59	2,19	13.343,25	18.273,84	1,31	21,04
De ≥ 2 Años	11	84.376,99	57.146,04	46.875,25	188.398,28	83,66	137.033,38	325.431,66	23,37	41,51
Subtotal	52	113.227,42	65.084,56	46.875,25	225.187,23	100,00	1.167.079,25	1.392.266,48	100,00	24,50
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	52	113.227,42	65.084,56	46.875,25	225.187,23		1.167.079,25	1.392.266,48		24,50