

BANCAJA 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Cedentes/Emisores / *Distribution by Originators/Issuers*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

| Cedente/Emisor <i>Originator/Issuer</i> | Principal Titulizado <i>Securitised Principal</i> | | | | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | | |
|--|--|--------------|---------------|-------------------------|---|--------------|---------------|-------------------------|--|-----------|---------------|-------------------------|---|--------------|---------------|-------------------------|---------------|
| | Fecha / <i>Date</i> | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % |
| Bancaja | 23/10/1998 | 6.526 | 100,00 | 240.407.052,69 | 100,00 | 1.670 | 100,00 | 24.027.781,54 | 100,00 | 43 | 100,00 | 13.990,64 | 100,00 | 1.669 | 100,00 | 24.013.790,90 | 100,00 |
| Total : | | 6.526 | 100,00 | 240.407.052,69 | 100,00 | 1.670 | 100,00 | 24.027.781,54 | 100,00 | 43 | 100,00 | 13.990,64 | 100,00 | 1.669 | 100,00 | 24.013.790,90 | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Media Simple / <i>Average</i> : | | | | 36.838,35 | | | | 14.387,89 | | | | 325,36 | | | | 14.388,13 | |
| Mínimo / <i>Minimum</i> : | | | | 6.990,55 | | | | 0,01 | | | | 0,01 | | | | 112,99 | |
| Máximo / <i>Maximum</i> : | | | | 212.057,19 | | | | 132.246,22 | | | | 2.930,01 | | | | 132.246,22 | |