

BANCAJA 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	1.670	100,00	24.027.781,54	100,00	43	100,00	13.990,64	100,00	1.669	100,00	24.013.790,90	100,00	5,904%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.588	95,09	23.145.765,32	96,33	36	83,72	11.984,80	85,66	1.587	95,09	23.133.780,52	96,34	5,904%	1,059	0,500	2,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	61	3,65	739.433,57	3,08	3	6,98	593,72	4,24	61	3,65	738.839,85	3,08	5,719%	0,032	0,000	1,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	21	1,26	142.582,65	0,59	4	9,30	1.412,12	10,09	21	1,26	141.170,53	0,59	6,788%	0,351	0,000	2,000
Total :	1.670	100,00	24.027.781,54	100,00	43	100,00	13.990,64	100,00	1.669	100,00	24.013.790,90	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,904%			
Media Simple / <i>Average</i> :			14.387,89				325,36				14.388,13		5,937%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,01				0,01				112,99		4,842%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			132.246,22				2.930,01				132.246,22		7,846%			