

Informe resumen

Fecha: 31/03/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/11/2002

NIF
V83458455

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankia

Aseguradores y Colocadores Bonos
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankia
CDC Ixis Capital Markets
HSBC

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Crédito Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
Banco Santander

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------------|--|------------------------------|---|--|--|---|-----------------|--------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A ES0312883004 | 08/11/2002 9.705 | 8.390,21 81.426.988,05 8,39% | 100.000,00 970.500.000,00 | Variable Euribor 3M+0,250% 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,0000% 19/06/2017 0,00 Bruto 0,00 Neto | 18/06/2034 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 19/06/2017 "Pass-Through" | AA+sf Aa2sf | AAA Aaa |
| Serie B ES0312883012 | 08/11/2002 205 | 37.917,35 7.773.056,75 37,92% | 100.000,00 20.500.000,00 | Variable Euribor 3M+0,530% 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,2010% 19/06/2017 19,05 Bruto 15,43 Neto | 18/06/2034 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 19/06/2017 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | AA-sf A3sf | A+ A2 |
| Serie C ES0312883020 | 08/11/2002 90 | 37.917,35 3.412.561,50 37,92% | 100.000,00 9.000.000,00 | Variable Euribor 3M+1,150% 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,8210% 19/06/2017 77,83 Bruto 63,04 Neto | 18/06/2034 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic | 19/06/2017 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial | BBB+sf Ba1sf | BBB+ Baa2 |
| Total | | 92.612.606,30 | 1.000.000.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|--------------------|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie | Con amortización opcional * | Vida media Años | % TACP Mensual | | | | | | | |
| | | | 0,17 | 0,25 | 0,34 | 0,42 | 0,51 | 0,60 | 0,69 | 0,78 |
| % TACP Anual equivalente | | | 2,00 | 3,00 | 4,00 | 5,00 | 6,00 | 7,00 | 8,00 | 9,00 |
| Serie A | Con amortización opcional * | Años | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| | Amort. final | Fecha | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 |
| Serie B | Con amortización opcional * | Años | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| | Amort. final | Fecha | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 |
| Serie C | Con amortización opcional * | Años | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| | Amort. final | Fecha | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 | 18/06/2017 |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | |
|----------------------------------|--------|---------------|--------|--------|------------------|
| | Actual | A la emisión | | | |
| | | % MC | | % MC | |
| Serie A | 87,92% | 81.426.988,05 | 16,39% | 97,05% | 970.500.000,00 |
| Serie B | 8,39% | 7.773.056,75 | 8,00% | 2,05% | 20.500.000,00 |
| Serie C | 3,68% | 3.412.561,50 | 4,32% | 0,90% | 9.000.000,00 |
| Emisión de Bonos | | 92.612.606,30 | | | 1.000.000.000,00 |
| Crédito Subordinado (Disponible) | 0,00% | 0,00 | | 0,80% | 8.000.000,00 |
| Fondo de Reserva Ppal. | 4,32% | 4.000.000,00 | | 0,00% | 0,00 |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|--------------|------------|---------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 4.548.310,82 | -0,329% | |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | 130.355,41 | | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | 7.750,04 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Crédito Subordinado L/P | 0,00 | 0,00 | |
| Crédito Subordinado C/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |
| Depósito en garantía permuta | Importe | Depositado | |
| COG * | 0,00 | | |
| Efectivo | | 0,00 | |
| Valores | | 0,00 | |

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

| General | | | |
|--|---------------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Número | 3.370 | 15.992 | |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | 91.103.890,16 | 1.000.001.401,71 | |
| Medio | 27.033,80 | 62.531,35 | |
| Mínimo | 0,00 | 105,75 | |
| Máximo | 173.150,66 | 297.088,01 | |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | 1,00% | 4,72% | |
| Mínimo | 0,39% | 3,50% | |
| Máximo | 3,76% | 8,50% | |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | 125 | 250 | |
| Mínimo | 01/04/2017 | 15/11/2002 | |
| Máximo | 05/06/2032 | 05/06/2032 | |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 0,00% | 4,08% | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) | 91,78% | 84,85% | |
| M. Hipotecario Cajas de Ahorro | 0,00% | 11,04% | |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades | 8,22% | 0,00% | |
| Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA) | 0,00% | 0,01% | |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 4,01 | 7,11 | 0,08 | 7,63 |
| 10,01 - 20% | 16,94 | 15,60 | 0,77 | 16,32 |
| 20,01 - 30% | 23,43 | 24,72 | 2,63 | 25,86 |
| 30,01 - 40% | 29,47 | 35,40 | 6,23 | 35,45 |
| 40,01 - 50% | 26,06 | 45,26 | 10,44 | 45,50 |
| 50,01 - 60% | 0,09 | 50,10 | 14,85 | 55,41 |
| 60,01 - 70% | | | 21,60 | 65,51 |
| 70,01 - 80% | | | 43,39 | 75,79 |
| Medio ponderado | 30,99 | | 63,05 | |
| Mínimo | 0,00 | | 0,17 | |
| Máximo | 50,18 | | 79,80 | |

Informe resumen

Fecha: 31/03/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
 05/11/2002

NIF
 V83458455

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Directores Emisión Bonos
 Dresdner Kleinwort Wasserstein
 Bankia

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Dresdner Kleinwort Wasserstein
 Bankia
 CDC Ixis Capital Markets
 HSBC

Agente Pago Bonos
 BNP Paribas

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Citibank

Crédito Subordinado
 Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Permuta Intereses
 Banco Santander

Depositario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,24% | 0,29% | 0,28% | 0,34% | 0,71% |
| Tasa anual equivalente | 2,81% | 3,39% | 3,27% | 3,99% | 8,15% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 3,02% | 2,22% |
| Aragón | 0,70% | 0,79% |
| Canarias | 6,95% | 5,07% |
| Castilla y León | 0,29% | 0,13% |
| Castilla-La Mancha | 5,39% | 4,52% |
| Cataluña | 12,70% | 9,91% |
| Ceuta | 0,01% | 0,01% |
| Comunidad Valenciana | 48,48% | 59,17% |
| Extremadura | 0,07% | 0,01% |
| Galicia | 0,02% | 0,02% |
| Islas Baleares | 7,97% | 6,10% |
| La Rioja | | 0,01% |
| Madrid | 14,11% | 11,67% |
| Murcia | 0,07% | 0,09% |
| País Vasco | 0,26% | 0,27% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|------------|-------|--------------|--------|---------------------------|--------------|--------|--------------------------------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 99 | 20.645,94 | 2.210,98 | 0,00 | 22.856,92 | 2,19 | 2.830.666,95 | 2.853.523,87 | 40,46 | 27,25 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 15 | 8.235,29 | 1.135,77 | 0,00 | 9.371,06 | 0,90 | 868.645,15 | 878.016,21 | 12,45 | 36,04 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 12 | 8.745,36 | 871,38 | 0,00 | 9.616,74 | 0,92 | 339.351,20 | 348.967,94 | 4,95 | 21,92 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 9 | 10.172,96 | 922,20 | 0,00 | 11.095,16 | 1,06 | 183.607,99 | 194.703,15 | 2,76 | 22,77 |
| De > 6 a < 12 Meses | 8 | 19.438,83 | 2.754,51 | 0,00 | 22.193,34 | 2,13 | 339.841,08 | 362.034,42 | 5,13 | 32,92 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 3 | 10.948,09 | 1.078,56 | 0,00 | 12.026,65 | 1,15 | 30.353,68 | 42.380,33 | 0,60 | 20,86 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 5 | 24.100,46 | 3.518,03 | 0,00 | 27.618,49 | 2,65 | 155.822,47 | 183.440,96 | 2,60 | 34,52 |
| De ≥ 2 Años | 49 | 763.474,60 | 164.650,03 | 0,00 | 928.124,63 | 88,99 | 1.261.971,84 | 2.190.096,47 | 31,05 | 41,39 |
| Subtotal | 200 | 865.761,53 | 177.141,46 | 0,00 | 1.042.902,99 | 100,00 | 6.010.260,36 | 7.053.163,35 | 100,00 | 31,37 |
| <i>Dudosos (subjetivos)</i> | | | | | | | | | | |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 1 | 366,63 | 2,20 | 0,00 | 368,83 | 6,95 | 0,00 | 368,83 | 6,95 | 0,54 |
| De ≥ 2 Años | 1 | 3.341,29 | 1.599,14 | 0,00 | 4.940,43 | 93,05 | 0,00 | 4.940,43 | 93,05 | 5,25 |
| Subtotal | 2 | 3.707,92 | 1.601,34 | 0,00 | 5.309,26 | 100,00 | 0,00 | 5.309,26 | 100,00 | 3,28 |
| Total | 202 | 869.469,45 | 178.742,80 | 0,00 | 1.048.212,25 | | 6.010.260,36 | 7.058.472,61 | | 31,17 |