

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

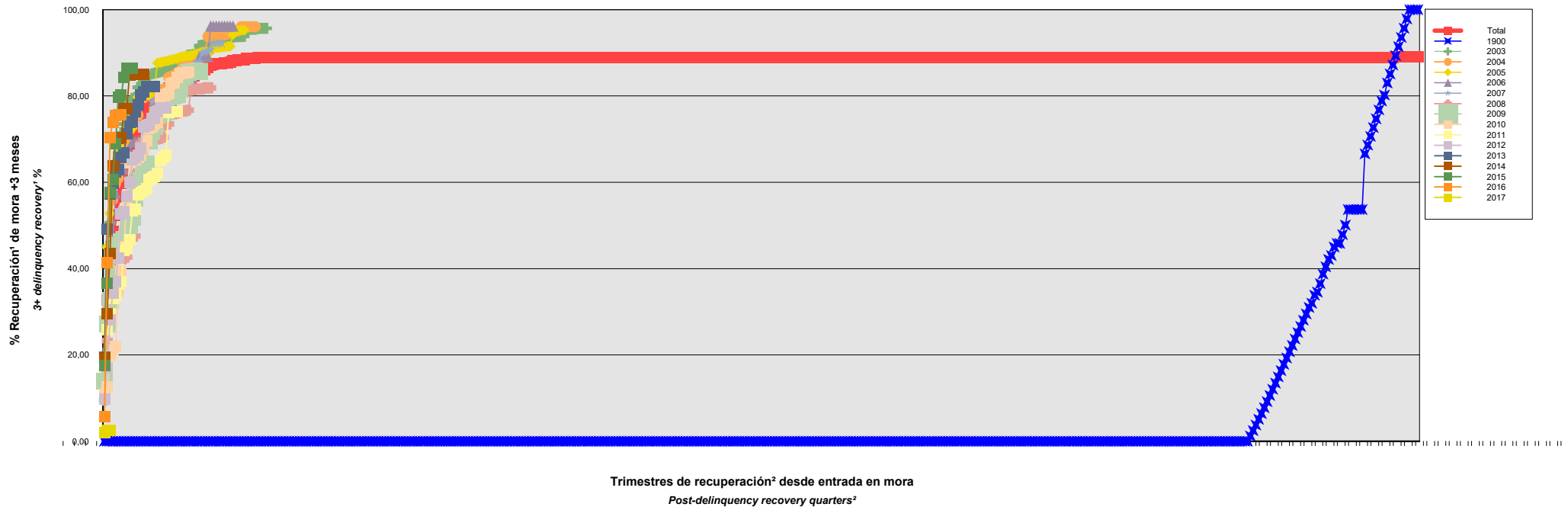
Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Entrada en mora Delinquency	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Σ Saldo Vivo Activos entrada mora (Ppai.Miles €) Outstanding Balance of Assets upon delinquency (€ thou. Principal) Σ	33.214,155	46,866	6.862,366	5.643,429	3.142,583	2.092,824	1.024,017	905,836	2.910,225	2.001,591	1.317,069	3.100,069	1.706,269	620,616	1.040,377	510,007	290,012
Nº Activos / Nº. of Assets	671	1	131	97	67	33	23	17	49	35	27	64	52	22	30	17	6
1	16,56%	0,00%	20,38%	18,44%	19,90%	16,47%	18,04%	9,53%	13,87%	10,80%	17,15%	9,81%	19,51%	19,33%	17,56%	5,67%	2,06%
2	32,78%	0,00%	45,20%	30,59%	44,91%	28,86%	29,03%	23,31%	27,25%	12,63%	25,81%	16,98%	49,22%	29,59%	36,55%	41,41%	2,51%
3	41,98%	0,00%	50,61%	41,39%	52,80%	43,46%	41,97%	34,37%	32,67%	19,83%	29,52%	28,18%	57,37%	43,51%	57,66%	70,45%	2,51%
4	48,66%	0,00%	57,14%	55,95%	59,76%	46,23%	42,79%	34,90%	38,84%	21,05%	33,09%	34,39%	59,71%	63,81%	60,55%	73,94%	
5	52,40%	0,00%	61,19%	59,65%	61,54%	57,46%	43,51%	35,41%	44,62%	21,92%	33,79%	36,95%	62,41%	70,09%	68,94%	75,50%	
6	56,64%	0,00%	66,79%	60,88%	68,47%	62,82%	44,53%	35,91%	45,36%	34,93%	36,48%	42,38%	62,97%	70,16%	79,72%	75,59%	
7	59,78%	0,00%	71,44%	63,30%	70,09%	63,07%	45,23%	39,22%	46,20%	39,41%	36,87%	52,76%	65,72%	70,33%	80,24%	75,61%	
8	61,96%	0,00%	73,53%	65,64%	71,02%	63,23%	49,52%	42,28%	46,78%	45,11%	44,19%	53,22%	66,80%	77,00%	84,22%		
9	64,93%	0,00%	75,95%	69,34%	71,23%	66,77%	57,20%	42,64%	47,34%	55,89%	44,81%	56,69%	71,30%	77,17%	86,48%		
10	67,67%	0,00%	78,58%	72,29%	71,66%	66,93%	61,02%	46,86%	50,00%	64,51%	46,76%	60,00%	73,87%	84,89%	86,50%		
11	69,45%	0,00%	79,47%	74,54%	72,49%	69,28%	61,55%	47,12%	51,95%	64,98%	53,33%	65,22%	74,13%	85,06%	86,50%		
12	70,58%	0,00%	79,67%	74,75%	76,62%	69,45%	63,46%	47,53%	56,36%	65,29%	53,71%	65,76%	76,34%	85,06%			
13	72,50%	0,00%	82,00%	75,52%	79,74%	69,59%	63,89%	62,73%	59,50%	65,78%	57,18%	66,20%	78,03%	85,06%			
14	73,79%	0,00%	82,19%	79,47%	79,87%	69,73%	64,29%	68,98%	60,29%	66,20%	57,55%	67,92%	80,20%	85,06%			

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
15	75,07%	0,00%	83,56%	79,68%	79,97%	69,96%	64,74%	69,18%	63,75%	67,86%	58,01%	72,78%	81,02%	85,06%			
16	76,11%	0,00%	84,25%	80,18%	80,08%	74,19%	73,02%	69,36%	64,32%	69,69%	58,56%	73,12%	82,12%				
17	76,98%	0,00%	84,48%	80,38%	80,24%	74,41%	73,42%	69,51%	69,66%	72,47%	60,65%	73,35%	82,18%				
18	77,87%	0,00%	85,13%	80,62%	82,08%	74,64%	78,56%	69,66%	71,93%	72,85%	60,99%	74,79%	82,20%				
19	78,26%	0,00%	85,30%	80,86%	82,19%	76,42%	78,91%	69,82%	73,04%	73,58%	61,37%	75,03%	82,20%				
20	79,29%	0,00%	85,46%	81,12%	87,61%	76,62%	79,25%	70,05%	75,62%	73,83%	62,06%	76,45%					
21	79,97%	0,00%	85,59%	81,36%	87,75%	76,92%	79,51%	70,16%	75,88%	79,84%	65,04%	77,21%					
22	80,16%	0,00%	85,77%	81,56%	87,92%	77,07%	79,79%	70,41%	76,16%	80,07%	65,79%	77,25%					
23	80,53%	0,00%	86,53%	81,79%	88,06%	77,24%	80,13%	73,32%	76,55%	80,22%	66,21%	77,26%					
24	81,78%	0,00%	86,71%	84,31%	88,22%	77,38%	82,25%	73,50%	79,79%	80,53%	76,17%						
25	82,16%	0,00%	87,04%	84,55%	88,36%	77,57%	82,48%	75,74%	79,99%	82,91%	76,43%						
26	82,30%	0,00%	87,22%	84,81%	88,52%	77,80%	82,67%	75,85%	80,20%	83,07%	76,43%						
27	82,93%	0,00%	87,67%	85,34%	88,67%	82,90%	82,86%	76,00%	80,40%	84,36%	76,43%						
28	83,21%	0,00%	87,80%	85,59%	88,98%	83,05%	83,15%	76,24%	81,62%	85,26%							
29	83,71%	0,00%	87,91%	86,74%	89,11%	83,17%	83,35%	76,44%	84,41%	85,34%							
30	83,99%	0,00%	88,75%	87,00%	89,20%	83,23%	83,54%	76,54%	84,82%	85,43%							
31	84,25%	0,00%	89,42%	87,20%	89,30%	83,30%	83,70%	76,72%	85,52%	85,48%							
32	84,45%	0,00%	89,52%	87,31%	89,39%	83,31%	84,01%	81,36%	85,63%								
33	84,66%	0,00%	89,62%	87,84%	89,61%	83,35%	86,15%	81,51%	85,66%								
34	85,16%	0,00%	90,18%	88,81%	89,74%	85,85%	87,77%	81,60%	85,70%								

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
35	85,71%	0,00%	91,65%	88,89%	89,86%	89,18%	87,85%	81,63%	85,75%								
36	86,00%	0,00%	91,74%	90,05%	89,99%	89,18%	89,92%	81,67%									
37	86,05%	0,00%	91,80%	90,10%	90,13%	89,18%	90,18%	81,87%									
38	86,70%	0,00%	91,87%	93,80%	90,23%	89,18%	90,39%	81,87%									
39	87,19%	0,00%	91,94%	93,87%	90,32%	96,23%	90,60%	81,87%									
40	87,34%	0,00%	92,02%	93,94%	91,06%	96,23%	92,13%										
41	87,39%	0,00%	92,07%	94,09%	91,20%	96,23%	92,18%										
42	87,43%	0,00%	92,19%	94,13%	91,26%	96,23%	92,18%										
43	87,51%	0,00%	92,55%	94,17%	91,30%	96,23%	92,18%										
44	87,72%	0,00%	93,50%	94,20%	91,41%	96,23%											
45	87,76%	0,00%	93,56%	94,32%	91,46%	96,23%											
46	87,79%	0,00%	93,61%	94,41%	91,54%	96,23%											
47	88,15%	0,00%	93,66%	94,96%	94,26%	96,23%											
48	88,25%	0,00%	93,70%	94,99%	95,17%												
49	88,30%	0,00%	93,75%	95,21%	95,20%												
50	88,45%	0,00%	93,79%	96,02%	95,23%												
51	88,46%	0,00%	93,84%	96,02%	95,23%												
52	88,76%	0,00%	95,29%	96,02%													
53	88,80%	0,00%	95,45%	96,02%													
54	88,80%	0,00%	95,47%	96,02%													

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
55	88,80%	0,00%	95,48%	96,02%													
56	88,84%	0,00%	95,66%														
57	88,84%	0,00%	95,67%														
58	88,84%	0,00%	95,67%														
59	88,84%	0,00%	95,67%														
60	88,84%	0,00%															
61	88,84%	0,00%															
62	88,84%	0,00%															
63	88,84%	0,00%															
64	88,84%	0,00%															
65	88,84%	0,00%															
66	88,84%	0,00%															
67	88,84%	0,00%															
68	88,84%	0,00%															
69	88,84%	0,00%															
70	88,84%	0,00%															
71	88,84%	0,00%															
72	88,84%	0,00%															
73	88,84%	0,00%															
74	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
75	88,84%	0,00%															
76	88,84%	0,00%															
77	88,84%	0,00%															
78	88,84%	0,00%															
79	88,84%	0,00%															
80	88,84%	0,00%															
81	88,84%	0,00%															
82	88,84%	0,00%															
83	88,84%	0,00%															
84	88,84%	0,00%															
85	88,84%	0,00%															
86	88,84%	0,00%															
87	88,84%	0,00%															
88	88,84%	0,00%															
89	88,84%	0,00%															
90	88,84%	0,00%															
91	88,84%	0,00%															
92	88,84%	0,00%															
93	88,84%	0,00%															
94	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
95	88,84%	0,00%															
96	88,84%	0,00%															
97	88,84%	0,00%															
98	88,84%	0,00%															
99	88,84%	0,00%															
100	88,84%	0,00%															
101	88,84%	0,00%															
102	88,84%	0,00%															
103	88,84%	0,00%															
104	88,84%	0,00%															
105	88,84%	0,00%															
106	88,84%	0,00%															
107	88,84%	0,00%															
108	88,84%	0,00%															
109	88,84%	0,00%															
110	88,84%	0,00%															
111	88,84%	0,00%															
112	88,84%	0,00%															
113	88,84%	0,00%															
114	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
115	88,84%	0,00%															
116	88,84%	0,00%															
117	88,84%	0,00%															
118	88,84%	0,00%															
119	88,84%	0,00%															
120	88,84%	0,00%															
121	88,84%	0,00%															
122	88,84%	0,00%															
123	88,84%	0,00%															
124	88,84%	0,00%															
125	88,84%	0,00%															
126	88,84%	0,00%															
127	88,84%	0,00%															
128	88,84%	0,00%															
129	88,84%	0,00%															
130	88,84%	0,00%															
131	88,84%	0,00%															
132	88,84%	0,00%															
133	88,84%	0,00%															
134	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
135	88,84%	0,00%															
136	88,84%	0,00%															
137	88,84%	0,00%															
138	88,84%	0,00%															
139	88,84%	0,00%															
140	88,84%	0,00%															
141	88,84%	0,00%															
142	88,84%	0,00%															
143	88,84%	0,00%															
144	88,84%	0,00%															
145	88,84%	0,00%															
146	88,84%	0,00%															
147	88,84%	0,00%															
148	88,84%	0,00%															
149	88,84%	0,00%															
150	88,84%	0,00%															
151	88,84%	0,00%															
152	88,84%	0,00%															
153	88,84%	0,00%															
154	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
155	88,84%	0,00%															
156	88,84%	0,00%															
157	88,84%	0,00%															
158	88,84%	0,00%															
159	88,84%	0,00%															
160	88,84%	0,00%															
161	88,84%	0,00%															
162	88,84%	0,00%															
163	88,84%	0,00%															
164	88,84%	0,00%															
165	88,84%	0,00%															
166	88,84%	0,00%															
167	88,84%	0,00%															
168	88,84%	0,00%															
169	88,84%	0,00%															
170	88,84%	0,00%															
171	88,84%	0,00%															
172	88,84%	0,00%															
173	88,84%	0,00%															
174	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
175	88,84%	0,00%															
176	88,84%	0,00%															
177	88,84%	0,00%															
178	88,84%	0,00%															
179	88,84%	0,00%															
180	88,84%	0,00%															
181	88,84%	0,00%															
182	88,84%	0,00%															
183	88,84%	0,00%															
184	88,84%	0,00%															
185	88,84%	0,00%															
186	88,84%	0,00%															
187	88,84%	0,00%															
188	88,84%	0,00%															
189	88,84%	0,00%															
190	88,84%	0,00%															
191	88,84%	0,00%															
192	88,84%	0,00%															
193	88,84%	0,00%															
194	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
195	88,84%	0,00%															
196	88,84%	0,00%															
197	88,84%	0,00%															
198	88,84%	0,00%															
199	88,84%	0,00%															
200	88,84%	0,00%															
201	88,84%	0,00%															
202	88,84%	0,00%															
203	88,84%	0,00%															
204	88,84%	0,00%															
205	88,84%	0,00%															
206	88,84%	0,00%															
207	88,84%	0,00%															
208	88,84%	0,00%															
209	88,84%	0,00%															
210	88,84%	0,00%															
211	88,84%	0,00%															
212	88,84%	0,00%															
213	88,84%	0,00%															
214	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
215	88,84%	0,00%															
216	88,84%	0,00%															
217	88,84%	0,00%															
218	88,84%	0,00%															
219	88,84%	0,00%															
220	88,84%	0,00%															
221	88,84%	0,00%															
222	88,84%	0,00%															
223	88,84%	0,00%															
224	88,84%	0,00%															
225	88,84%	0,00%															
226	88,84%	0,00%															
227	88,84%	0,00%															
228	88,84%	0,00%															
229	88,84%	0,00%															
230	88,84%	0,00%															
231	88,84%	0,00%															
232	88,84%	0,00%															
233	88,84%	0,00%															
234	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
235	88,84%	0,00%															
236	88,84%	0,00%															
237	88,84%	0,00%															
238	88,84%	0,00%															
239	88,84%	0,00%															
240	88,84%	0,00%															
241	88,84%	0,00%															
242	88,84%	0,00%															
243	88,84%	0,00%															
244	88,84%	0,00%															
245	88,84%	0,00%															
246	88,84%	0,00%															
247	88,84%	0,00%															
248	88,84%	0,00%															
249	88,84%	0,00%															
250	88,84%	0,00%															
251	88,84%	0,00%															
252	88,84%	0,00%															
253	88,84%	0,00%															
254	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
255	88,84%	0,00%															
256	88,84%	0,00%															
257	88,84%	0,00%															
258	88,84%	0,00%															
259	88,84%	0,00%															
260	88,84%	0,00%															
261	88,84%	0,00%															
262	88,84%	0,00%															
263	88,84%	0,00%															
264	88,84%	0,00%															
265	88,84%	0,00%															
266	88,84%	0,00%															
267	88,84%	0,00%															
268	88,84%	0,00%															
269	88,84%	0,00%															
270	88,84%	0,00%															
271	88,84%	0,00%															
272	88,84%	0,00%															
273	88,84%	0,00%															
274	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
275	88,84%	0,00%															
276	88,84%	0,00%															
277	88,84%	0,00%															
278	88,84%	0,00%															
279	88,84%	0,00%															
280	88,84%	0,00%															
281	88,84%	0,00%															
282	88,84%	0,00%															
283	88,84%	0,00%															
284	88,84%	0,00%															
285	88,84%	0,00%															
286	88,84%	0,00%															
287	88,84%	0,00%															
288	88,84%	0,00%															
289	88,84%	0,00%															
290	88,84%	0,00%															
291	88,84%	0,00%															
292	88,84%	0,00%															
293	88,84%	0,00%															
294	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
295	88,84%	0,00%															
296	88,84%	0,00%															
297	88,84%	0,00%															
298	88,84%	0,00%															
299	88,84%	0,00%															
300	88,84%	0,00%															
301	88,84%	0,00%															
302	88,84%	0,00%															
303	88,84%	0,00%															
304	88,84%	0,00%															
305	88,84%	0,00%															
306	88,84%	0,00%															
307	88,84%	0,00%															
308	88,84%	0,00%															
309	88,84%	0,00%															
310	88,84%	0,00%															
311	88,84%	0,00%															
312	88,84%	0,00%															
313	88,84%	0,00%															
314	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
315	88,84%	0,00%															
316	88,84%	0,00%															
317	88,84%	0,00%															
318	88,84%	0,00%															
319	88,84%	0,00%															
320	88,84%	0,00%															
321	88,84%	0,00%															
322	88,84%	0,00%															
323	88,84%	0,00%															
324	88,84%	0,00%															
325	88,84%	0,00%															
326	88,84%	0,00%															
327	88,84%	0,00%															
328	88,84%	0,00%															
329	88,84%	0,00%															
330	88,84%	0,00%															
331	88,84%	0,00%															
332	88,84%	0,00%															
333	88,84%	0,00%															
334	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
335	88,84%	0,00%															
336	88,84%	0,00%															
337	88,84%	0,00%															
338	88,84%	0,00%															
339	88,84%	0,00%															
340	88,84%	0,00%															
341	88,84%	0,00%															
342	88,84%	0,00%															
343	88,84%	0,00%															
344	88,84%	0,00%															
345	88,84%	0,00%															
346	88,84%	0,00%															
347	88,84%	0,00%															
348	88,84%	0,00%															
349	88,84%	0,00%															
350	88,84%	0,00%															
351	88,84%	0,00%															
352	88,84%	0,00%															
353	88,84%	0,00%															
354	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
355	88,84%	0,00%															
356	88,84%	0,00%															
357	88,84%	0,00%															
358	88,84%	0,00%															
359	88,84%	0,00%															
360	88,84%	0,00%															
361	88,84%	0,00%															
362	88,84%	0,00%															
363	88,84%	0,00%															
364	88,84%	0,00%															
365	88,84%	0,00%															
366	88,84%	0,00%															
367	88,84%	0,00%															
368	88,84%	0,00%															
369	88,84%	0,00%															
370	88,84%	0,00%															
371	88,84%	0,00%															
372	88,84%	0,00%															
373	88,84%	0,00%															
374	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
375	88,84%	0,00%															
376	88,84%	0,00%															
377	88,84%	0,00%															
378	88,84%	0,00%															
379	88,84%	0,00%															
380	88,84%	0,00%															
381	88,84%	0,00%															
382	88,84%	0,00%															
383	88,84%	0,00%															
384	88,84%	0,00%															
385	88,84%	0,00%															
386	88,84%	0,00%															
387	88,84%	0,00%															
388	88,84%	0,00%															
389	88,84%	0,00%															
390	88,84%	0,00%															
391	88,84%	0,00%															
392	88,84%	0,00%															
393	88,84%	0,00%															
394	88,84%	0,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
395	88,84%	0,00%															
396	88,84%	0,00%															
397	88,84%	0,00%															
398	88,84%	0,00%															
399	88,84%	0,00%															
400	88,84%	0,00%															
401	88,84%	0,00%															
402	88,84%	0,00%															
403	88,84%	0,00%															
404	88,84%	0,00%															
405	88,84%	0,00%															
406	88,84%	0,00%															
407	88,84%	0,00%															
408	88,84%	0,00%															
409	88,84%	0,00%															
410	88,84%	0,00%															
411	88,84%	1,23%															
412	88,84%	2,47%															
413	88,85%	3,78%															
414	88,85%	5,10%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
415	88,85%	6,43%															
416	88,85%	7,78%															
417	88,85%	9,19%															
418	88,86%	10,61%															
419	88,86%	12,04%															
420	88,86%	13,48%															
421	88,86%	14,92%															
422	88,86%	16,36%															
423	88,87%	17,83%															
424	88,87%	19,30%															
425	88,87%	20,75%															
426	88,87%	22,21%															
427	88,87%	23,69%															
428	88,88%	25,18%															
429	88,88%	26,61%															
430	88,88%	28,06%															
431	88,88%	29,52%															
432	88,88%	31,01%															
433	88,89%	31,99%															
434	88,89%	33,86%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
435	88,89%	34,56%															
436	88,89%	36,52%															
437	88,90%	38,72%															
438	88,90%	40,43%															
439	88,90%	42,15%															
440	88,90%	43,04%															
441	88,90%	44,99%															
442	88,91%	45,83%															
443	88,91%	45,83%															
444	88,91%	47,89%															
445	88,91%	50,09%															
446	88,92%	53,71%															
447	88,92%	53,71%															
448	88,92%	53,71%															
449	88,92%	53,71%															
450	88,92%	53,71%															
451	88,92%	53,71%															
452	88,93%	66,60%															
453	88,94%	68,62%															
454	88,94%	70,64%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación¹ de mora +3 meses (años desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora²

Delinquency analysis: 3+ months delinquency recovery¹ rate (years after delinquency occurs) - Detailed by quarters of occurrence²

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1900	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
455	88,94%	72,68%															
456	88,95%	74,72%															
457	88,95%	76,78%															
458	88,95%	78,84%															
459	88,95%	80,22%															
460	88,96%	83,00%															
461	88,96%	85,09%															
462	88,96%	87,20%															
463	88,97%	89,31%															
464	88,97%	91,43%															
465	88,97%	93,56%															
466	88,98%	95,70%															
467	88,98%	97,85%															
468	88,98%	100,00%															
469	88,98%	100,00%															
470	88,98%	100,00%															
471	88,98%	100,00%															

¹ Incluye, en su caso, el valor neto contable (valor razonable minorado en un 25% como estimación costes de venta) de los inmuebles y activos no vendidos adjudicados o dados en pago al Fondo por activos titulizados. En los informes generados con anterioridad a agosto de 2015, los inmuebles adjudicados o dados en pago no vendidos se computaban en este informe por el valor de adquisición.

² Sólo se muestran datos de periodos en los que hay entradas de activos titulizados en mora por el plazo analizado.

¹ Includes, as the case may be, the net book value (fair value minus 25% as the estimated selling costs) of the unsold properties and assets awarded to or accepted in lieu of foreclosure by the Fund for securitised assets. In reports generated before August 2015, unsold properties awarded or accepted in lieu of foreclosure were accounted for in this report at the acquisition value.

² Details are only given for periods in which there are entries of securitised assets in arrears for the period analysed.