

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BANCAJA 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 4491
NIF Fondo: V83624684
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	85.740	1001	101.381
I. Activos financieros a largo plazo	0002	85.740	1002	101.381
1. Activos titulizados	0003	85.740	1003	101.381
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	54.665	1004	65.139
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	29.365	1005	34.278
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.710	1025	1.964
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027		1027	
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	21.880	1041	23.827
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	25	1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	13.054	1043	14.356
1. Activos titulizados	0044	12.809	1044	14.178
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	8.332	1045	9.576
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.799	1046	4.007
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	44	1065	58
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	2	1066	2
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	620	1067	523
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	12	1068	12
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069		1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	245	1074	178
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	245	1077	178
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	8.801	1085	9.471
1. Tesorería	0086	8.801	1086	9.471
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	107.620	1088	125.208

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	92.728	1089	109.273
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	92.728	1094	109.273
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	86.931	1095	102.959
1.1 Series no subordinadas	0096	78.312	1096	92.909
1.2 Series subordinadas	0097	8.619	1097	10.050
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	5.000	1101	5.000
2.1 Préstamo subordinado	0102	5.000	1102	5.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	797	1108	1.314
3.1 Derivados de cobertura	0109	797	1109	1.314
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	15.918	1117	17.543
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	14.029	1123	15.820
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	13.678	1124	15.328
1.1 Series no subordinadas	0125	13.668	1125	15.316
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	10	1128	12
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	7	1131	7
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	7	1136	7
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	344	1139	485
3.1 Derivados de cobertura	0140	344	1140	485
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	1.889	1148	1.723
1. Comisiones	0149	1.875	1149	1.709
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	10	1150	9
1.2 Comisión administrador	0151	2	1151	2
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	1.863	1153	1.698
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	14	1157	14
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-1.026	1158	-1.608
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-1.026	1160	-1.608
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	107.620	1162	125.208

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	228	1201	313	2201	1.016	3201	1.414
1.1 Activos titulizados	0202	228	1202	313	2202	1.016	3202	1.414
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-27	1204	-30	2204	-109	3204	-177
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-12	1205	-15	2205	-51	3205	-129
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-9	1206	-9	2206	-34	3206	-39
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-6	1207	-6	2207	-24	3207	-9
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-75	1208	-126	2208	-378	3208	-607
A) MARGEN DE INTERESES	0209	126	1209	157	2209	529	3209	630
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-112	1217	-22	2217	-513	3217	-362
7.1 Servicios exteriores	0218	-5	1218	-7	2218	-24	3218	-26
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-5	1219	-6	2219	-23	3219	-24
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	-1	2222	-1	3222	-2
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-107	1224	-15	2224	-489	3224	-336
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-12	1225	-12	2225	-47	3225	-46
7.3.2 Comisión administrador	0226	-3	1226	-3	2226	-11	3226	-13
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227	0	2227	-2	3227	-2
7.3.4 Comisión variable	0228	-92	1228	0	2228	-429	3228	-275
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	1	1231	-143	2231	-1	3231	-268
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	1	1232	-143	2232	-1	3232	-268
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	-15	1238		2238	-15	3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239	8	2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	21	1300	100	2300	119	3300	-330
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	122	1301	147	2301	466	3301	566
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	229	1302	320	2302	1.029	3302	1.446
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-12	1303	-15	2303	-52	3303	-195
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	155	1304	183	2304	657	3304	896
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-235	1305	-326	2305	-1.110	3305	-1.531
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-9	1307	-9	2307	-34	3307	-41
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-6	1308	-6	2308	-24	3308	-9
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-101	1309	-45	2309	-323	3309	-870
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-12	1310	-12	2310	-46	3310	-46
2.2 Comisión administrador	0311	-3	1311	-3	2311	-11	3311	-13
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312	0	2312	-2	3312	-2
2.4 Comisión variable	0313	-86	1313	-30	2313	-264	3313	-809
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	-2	2315	-24	3315	-26
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	-2	2320	-24	3320	-26
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	635	1322	613	2322	-789	3322	-43
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	634	1325	613	2325	-789	3325	-43
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.875	1326	3.327	2326	12.369	3326	13.684
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.354	1327	1.412	2327	3.653	3327	4.666
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	196	1328	278	2328	853	3328	1.152
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	3	1329	2	2329	13	3329	2
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.794	1331	-4.406	2331	-17.677	3331	-19.547
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	1	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	1	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	656	1337	713	2337	-670	3337	-373
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	8.145	1338	8.758	2338	9.471	3338	9.844
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	8.801	1339	9.471	2339	8.801	3339	9.471

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	86	1357	280	2357	204	3357	-322
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	86	1358	280	2358	204	3358	-322
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	75	1360	126	2360	378	3360	607
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-161	1362	-406	2362	-582	3362	-285
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	2,37	0400	0,42	0420	4,83	0440	3,76	1380	2,19	1400	0,36	1420	0	1440	3,65	2380	0	2400	0	2420		2440	8
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,36	0401	0,06	0421	0	0441	3,43	1381	2,09	1401	0,05	1421	0	1441	4,25	2381	0	2401	0	2421		2441	8
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	69	0467	15	0474	2	0481	0	0488	17	0495	2.113	0502	0	0509	2.130
De 1 a 3 meses	0461	13	0468	7	0475	0	0482	0	0489	7	0496	321	0503	0	0510	328
De 3 a 6 meses	0462	4	0469	6	0476	0	0483	0	0490	6	0497	89	0504	0	0511	95
De 6 a 9 meses	0463	4	0470	17	0477	0	0484	1	0491	18	0498	296	0505	0	0512	314
De 9 a 12 meses	0464	8	0471	19	0478	0	0485	1	0492	20	0499	110	0506	0	0513	130
Más de 12 meses	0465	58	0472	601	0479	12	0486	128	0493	741	0500	1.168	0507	0	0514	1.909
Total	0466	156	0473	665	0480	14	0487	130	0494	809	0501	4.097	0508	0	1515	4.906

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	69	0522	15	0529	2	0536	0	0543	17	0550	2.113	0557	0	0564	2.130	0571	7.340	0578	7.340	0584	29,02
De 1 a 3 meses	0516	13	0523	7	0530	0	0537	0	0544	7	0551	321	0558	0	0565	328	0572	1.397	0579	1.397	0585	23,48
De 3 a 6 meses	0517	4	0524	6	0531	0	0538	0	0545	6	0552	89	0559	0	0566	95	0573	424	0580	424	0586	22,41
De 6 a 9 meses	0518	4	0525	17	0532	0	0539	1	0546	18	0553	296	0560	0	0567	314	0574	789	0581	789	0587	39,80
De 9 a 12 meses	0519	8	0526	19	0533	0	0540	1	0547	20	0554	110	0561	0	0568	130	0575	623	0582	623	0588	20,87
Más de 12 meses	0520	58	0527	601	0534	12	0541	128	0548	741	0555	1.168	0562	0	0569	1.909	0576	4.670	0583	4.670	0589	40,88
Total	0521	156	0528	665	0535	14	0542	130	0549	809	0556	4.097	0563	0	0570	4.906	0577	15.243			0590	32,19

S.05.1

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/04/2003	
Inferior a 1 año	0600	522	1600	1.417	2600	201
Entre 1 y 2 años	0601	1.334	1601	145	2601	799
Entre 2 y 3 años	0602	1.484	1602	2.332	2602	1.636
Entre 3 y 4 años	0603	2.246	1603	2.146	2603	2.304
Entre 4 y 5 años	0604	11.932	1604	3.066	2604	2.386
Entre 5 y 10 años	0605	29.470	1605	29.247	2605	41.815
Superior a 10 años	0606	51.503	1606	77.134	2606	950.870
Total	0607	98.491	1607	115.487	2607	1.000.011
Vida residual media ponderada (años)	0608	10,57	1608	11,20	2608	21,88

Antigüedad	Situación actual 31/12/2017					
	Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/04/2003			
Antigüedad media ponderada (años)	0609	16,11	1609	15,13	2609	1,54

S.05.1
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 11/04/2003			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.625	0630	61.864	1620	2.797	1630	61.947	2620	2.231	2630	64.881
40% - 60%	0621	742	0631	36.627	1621	1.082	1631	53.540	2621	2.583	2631	167.486
60% - 80%	0622	0	0632	0	1622	0	1632	0	2622	6.130	2632	473.653
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	3.780	2633	293.991
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	3.367	0638	98.491	1628	3.879	1638	115.487	2628	14.724	2638	1.000.011
Media ponderada (%)	0639	34,02	0649		1639	36,10	1649		2639	69,70	2649	

BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/04/2003	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,96	1650	1,14	2650	4,24
Tipo de interés nominal máximo	0651	3,20	1651	3,41	2651	7,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,17	1652	0,20	2652	3

S.05.1
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 11/04/2003			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	91	0683	2.892	1660	95	1683	3.204	2660	345	2683	24.115
Aragón	0661	32	0684	886	1661	35	1684	1.064	2661	137	2684	9.198
Asturias	0662	2	0685	78	1662	2	1685	82	2662	4	2685	250
Baleares	0663	93	0686	3.536	1663	104	1686	4.123	2663	538	2686	43.511
Canarias	0664	133	0687	5.051	1664	143	1687	5.741	2664	520	2687	40.665
Cantabria	0665	1	0688	39	1665	1	1688	43	2665	4	2688	260
Castilla-León	0666	18	0689	538	1666	28	1689	721	2666	149	2689	10.865
Castilla La Mancha	0667	146	0690	4.269	1667	172	1690	4.913	2667	615	2690	37.861
Cataluña	0668	251	0691	10.633	1668	268	1691	12.181	2668	926	2691	90.340
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	1	0693	76	1670	1	1693	81	2670	6	2693	488
Galicia	0671	23	0694	615	1671	26	1694	712	2671	70	2694	4.896
Madrid	0672	474	0695	19.139	1672	515	1695	22.161	2672	1.975	2695	174.407
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	29	0697	996	1674	38	1697	1.128	2674	136	2697	8.176
Navarra	0675	13	0698	424	1675	18	1698	491	2675	75	2698	5.520
La Rioja	0676	2	0699	45	1676	2	1699	48	2676	6	2699	307
Comunidad Valenciana	0677	2.022	0700	48.189	1677	2.387	1700	57.571	2677	9.088	2700	540.290
País Vasco	0678	36	0701	1.085	1678	44	1701	1.223	2678	130	2701	8.862
Total España	0679	3.367	0702	98.491	1679	3.879	1702	115.487	2679	14.724	2702	1.000.011
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	3.367	0705	98.491	1682	3.879	1705	115.487	2682	14.724	2705	1.000.011

S.05.1
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 11/04/2003			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,39			1710	1,29			2710	0,30		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 11/04/2003					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0312884002	SERIEA	9.605	10.000	91.980	9.605	11.000	108.226	9.605	100.000	960.500			
ES0312884010	SERIEB	245	22.000	5.346	245	25.000	6.233	245	100.000	24.500			
ES0312884028	SERIEC	150	22.000	3.273	150	25.000	3.816	150	100.000	15.000			
Total		0723	10.000	0724	100.599	1723	10.000	1724	118.275	2723	10.000	2724	1.000.000

S.05.2
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0312884002	SERIEA	NS	Euribor 03 meses	0,27	0	0	0	0	NO	91.980	0	0	0	91.980	0		
ES0312884010	SERIEB	S	Euribor 03 meses	0,65	0,32	4	0	0	NO	5.346	0	0	0	5.350	0		
ES0312884028	SERIEC	S	Euribor 03 meses	1,25	0,92	6	0	0	NO	3.273	0	0	0	3.279	0		
Total						0740	10	0741	0	0743	100.599	0744	0	0745	100.609	0746	0

	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/04/2003	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,05	0748	0,10	0749	2,85

BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

S.05.2
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0312884002	SERIEA	3.794	868.520	0	117.654	4.406	852.274	0	117.654								
ES0312884010	SERIEB	0	19.154	4	5.981	0	18.267	6	5.962								
ES0312884028	SERIEC	0	11.727	8	4.478	0	11.184	9	4.445								
Total		0754	3.794	0755	899.401	0756	12	0757	128.113	1754	4.406	1755	881.725	1756	15	1757	128.061

S.05.2
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 11/04/2003
				0762	0763	0764
ES0312884002	SERIEA	04/08/2014	FCH	AA+sf	AA+sf	AAA
ES0312884002	SERIEA	10/07/2015	MDY	Aa2sf	Aa2sf	Aaa
ES0312884002	SERIEA	21/12/2017	SYP	AA(sf)	AA-sf	AAA
ES0312884010	SERIEB	04/08/2014	FCH	AAsf	AAsf	A
ES0312884010	SERIEB	27/07/2017	MDY	A2	A3sf	A2
ES0312884010	SERIEB	21/12/2017	SYP	BB+(sf)	A+sf	A
ES0312884028	SERIEC	20/06/2007	FCH	A-	A-	BBB
ES0312884028	SERIEC	27/07/2017	MDY	Baa3	Ba1sf	Baa2
ES0312884028	SERIEC	21/12/2017	SYP	B-(sf)	BB+sf	BBB

S.05.2
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/04/2003	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	100.599	1771	118.275	2771	1.000.000
Total	0772	100.599	1772	118.275	2772	1.000.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	17,31	1773	18,31	2773	32,03

S.05.3

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 11/04/2003	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.000	1775	5.000	2775	9.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.000	1776	5.000	2776	9.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	4,97	1777	4,23	2777	0,90
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Citibank International LTD SE	1778	Citibank International LTD SE	2778	Bancaja
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A/A1/A+	1779	A/A1/A+	2779	A1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	91,43	1792	91,50	2792	96,05
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

S.05.3

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 11/04/2003	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta de intereses	Credit Suisse International	trimestral	Intereses percibidos e ingresados	Saldo Vivo medio diario no Morosos	Tipo interés medio ponderado bonos + 0,55%	Saldo Vivo medio diario no Morosos	-1.141	-1.799	-1.855	
Total							0808 -1.141	0809 -1.799	0810 -1.855	

S.05.3

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 11/04/2003	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 11/04/2003		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

S.05.4

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	2.306	7006	2.250	7009	2,34	7012	1,95	7015	2,26		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	2.306	7008	2.250	7011	2,34	7014	1,95	7017	2,26	7018	Capítulo 0 Epígrafe II.5.2.4º
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	1.763	7024	1.729	7027	1,79	7030	1,50	7033	1,75		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	1.763	7026	1.729	7029	1,79	7032	1,50	7035	1,75	7036	No definido

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Última Fecha Pago	
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

S.05.4

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	2	2,29	2,26	Referencia del folleto: Capítulo II.11.3.4.5
Serie C	2	2,29	2,26	Referencia del folleto: Capítulo II.11.3.4.5
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	8	2,29	2,26	Referencia del folleto: Capítulo 0.2.5
Serie C	5	2,29	2,26	Referencia del folleto: Capítulo 0.2.5
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos	3862	0,023	4862	53	5862	12	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BANKIA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS	1864		2864	Pago de intereses y reembolso de principal en la fecha de pago	3864	0,010	4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BANKIA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo V.3.8

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
		31/12/2017											
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/12/2017											
Margen de intereses	0873	529											529
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-1											-1
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0											0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-15											-15
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-83											-83
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	430											430
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0											0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0											0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-430											-430
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0											0
Comisión variable pagada	0883	264											264
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	1.433											

S.05.5
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

	S.06
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME DE AUDITOR	
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS	