

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: BANCAJA 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 4491
NIF Fondo: V83624684
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	82.078	1001	85.740
I. Activos financieros a largo plazo	0002	82.078	1002	85.740
1. Activos titulizados	0003	82.078	1003	85.740
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	52.295	1004	54.665
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	28.167	1005	29.365
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.616	1025	1.710
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027		1027	
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	21.029	1041	21.880
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	95	1042	25
V. Activos financieros a corto plazo	0043	12.763	1043	13.054
1. Activos titulizados	0044	12.630	1044	12.809
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	8.204	1045	8.332
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.746	1046	3.799
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	41	1065	44
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	2	1066	2
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	626	1067	620
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	11	1068	12
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069		1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	133	1074	245
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	133	1077	245
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	8.171	1085	8.801
1. Tesorería	0086	8.171	1086	8.801
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	103.107	1088	107.620

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	88.959	1089	92.728
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	88.959	1094	92.728
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	83.293	1095	86.931
1.1 Series no subordinadas	0096	74.674	1096	78.312
1.2 Series subordinadas	0097	8.619	1097	8.619
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	5.000	1101	5.000
2.1 Préstamo subordinado	0102	5.000	1102	5.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	666	1108	797
3.1 Derivados de cobertura	0109	666	1109	797
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	15.015	1117	15.918
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	13.138	1123	14.029
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	12.828	1124	13.678
1.1 Series no subordinadas	0125	12.818	1125	13.668
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	10	1128	10
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	7	1131	7
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	7	1136	7
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	302	1139	344
3.1 Derivados de cobertura	0140	302	1140	344
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	1	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	1	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	1.877	1148	1.889
1. Comisiones	0149	1.858	1149	1.875
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	9	1150	10
1.2 Comisión administrador	0151	2	1151	2
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	1.847	1153	1.863
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	19	1157	14
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-867	1158	-1.026
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-867	1160	-1.026
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	103.107	1162	107.620

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2018		Acumulado anterior 31/03/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	215	1201	280	2201	215	3201	280
1.1 Activos titulizados	0202	215	1202	280	2202	215	3202	280
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-26	1204	-28	2204	-26	3204	-28
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-12	1205	-14	2205	-12	3205	-14
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-8	1206	-8	2206	-8	3206	-8
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-6	1207	-6	2207	-6	3207	-6
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-68	1208	-114	2208	-68	3208	-114
A) MARGEN DE INTERESES	0209	121	1209	138	2209	121	3209	138
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-124	1217	-130	2217	-124	3217	-130
7.1 Servicios exteriores	0218	-9	1218	-7	2218	-9	3218	-7
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-8	1219	-7	2219	-8	3219	-7
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-1	1222	0	2222	-1	3222	0
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-115	1224	-123	2224	-115	3224	-123
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-12	1225	-11	2225	-12	3225	-11
7.3.2 Comisión administrador	0226	-2	1226	-3	2226	-2	3226	-3
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227	-1	2227	0	3227	-1
7.3.4 Comisión variable	0228	-101	1228	-108	2228	-101	3228	-108
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	3	1231	-8	2231	3	3231	-8
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	3	1232	-8	2232	3	3232	-8
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238		2238	0	3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2018		Acumulado anterior 31/03/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-31	1300	104	2300	-31	3300	104
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	104	1301	118	2301	104	3301	118
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	213	1302	287	2302	213	3302	287
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-12	1303	-15	2303	-12	3303	-15
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	149	1304	176	2304	149	3304	176
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-231	1305	-324	2305	-231	3305	-324
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-9	1307	0	2307	-9	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-6	1308	-6	2308	-6	3308	-6
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-131	1309	-12	2309	-131	3309	-12
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-12	1310	-11	2310	-12	3310	-11
2.2 Comisión administrador	0311	-3	1311	0	2311	-3	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312	-1	2312	0	3312	-1
2.4 Comisión variable	0313	-116	1313	0	2313	-116	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314		1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-4	1315	-2	2315	-4	3315	-2
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-4	1320	-2	2320	-4	3320	-2
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-599	1322	-982	2322	-599	3322	-982
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-599	1325	-982	2325	-600	3325	-982
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.803	1326	3.300	2326	2.803	3326	3.300
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	885	1327	671	2327	885	3327	671
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	199	1328	224	2328	199	3328	224
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	3	1329	3	2329	3	3329	3
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	-1	1330	0	2330	-1	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-4.488	1331	-5.180	2331	-4.489	3331	-5.180
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	1	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	1	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-630	1337	-878	2337	-630	3337	-878
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	8.801	1338	9.471	2338	8.801	3338	9.471
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	8.171	1339	8.593	2339	8.171	3339	8.593

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2018		Acumulado anterior 31/03/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	91	1357	169	2357	91	3357	169
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	91	1358	169	2358	91	3358	169
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	68	1360	114	2360	68	3360	114
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-159	1362	-283	2362	-159	3362	-283
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	2,33	0400	0,43	0420	4,35	0440	3,84	1380	2,37	1400	0,42	1420	4,83	1440	3,76	2380	0	2400	0	2420		2440	8
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,45	0401	0,06	0421	0	0441	4,03	1381	2,36	1401	0,06	1421	0	1441	3,43	2381	0	2401	0	2421		2441	8
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	61	0467	15	0474	1	0481	0	0488	16	0495	1.797	0502	0	0509	1.813
De 1 a 3 meses	0461	15	0468	9	0475	1	0482	0	0489	10	0496	445	0503	0	0510	455
De 3 a 6 meses	0462	2	0469	1	0476	0	0483	0	0490	1	0497	36	0504	0	0511	37
De 6 a 9 meses	0463	3	0470	13	0477	0	0484	1	0491	14	0498	197	0505	0	0512	211
De 9 a 12 meses	0464	5	0471	20	0478	0	0485	1	0492	21	0499	170	0506	0	0513	191
Más de 12 meses	0465	62	0472	615	0479	11	0486	127	0493	753	0500	1.176	0507	0	0514	1.929
Total	0466	148	0473	673	0480	13	0487	129	0494	815	0501	3.821	0508	0	1515	4.636

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	61	0522	15	0529	1	0536	0	0543	16	0550	1.797	0557	0	0564	1.813	0571	7.610	0578	7.610	0584	23,82
De 1 a 3 meses	0516	15	0523	9	0530	1	0537	0	0544	10	0551	445	0558	0	0565	455	0572	1.902	0579	1.902	0585	23,92
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	1	0531	0	0538	0	0545	1	0552	36	0559	0	0566	37	0573	194	0580	194	0586	19,07
De 6 a 9 meses	0518	3	0525	13	0532	0	0539	1	0546	14	0553	197	0560	0	0567	211	0574	539	0581	539	0587	39,15
De 9 a 12 meses	0519	5	0526	20	0533	0	0540	1	0547	21	0554	170	0561	0	0568	191	0575	599	0582	599	0588	31,89
Más de 12 meses	0520	62	0527	615	0534	11	0541	127	0548	753	0555	1.176	0562	0	0569	1.929	0576	4.992	0583	4.992	0589	38,64
Total	0521	148	0528	673	0535	13	0542	129	0549	815	0556	3.821	0563	0	0570	4.636	0577	15.836			0590	29,28

S.05.1

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/04/2003	
Inferior a 1 año	0600	603	1600	522	2600	201
Entre 1 y 2 años	0601	1.181	1601	1.334	2601	799
Entre 2 y 3 años	0602	1.305	1602	1.484	2602	1.636
Entre 3 y 4 años	0603	2.743	1603	2.246	2603	2.304
Entre 4 y 5 años	0604	10.344	1604	11.932	2604	2.386
Entre 5 y 10 años	0605	28.372	1605	29.470	2605	41.815
Superior a 10 años	0606	50.106	1606	51.503	2606	950.870
Total	0607	94.654	1607	98.491	2607	1.000.011
Vida residual media ponderada (años)	0608	10,40	1608	10,57	2608	21,88

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/04/2003	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	16,36	1609	16,11	2609	1,54

S.05.1
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 11/04/2003			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.630	0630	61.214	1620	2.625	1630	61.864	2620	2.231	2630	64.881
40% - 60%	0621	684	0631	33.440	1621	742	1631	36.627	2621	2.583	2631	167.486
60% - 80%	0622	0	0632	0	1622	0	1632	0	2622	6.130	2632	473.653
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	3.780	2633	293.991
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	3.314	0638	94.654	1628	3.367	1638	98.491	2628	14.724	2638	1.000.011
Media ponderada (%)	0639	33,46	0649		1639	34,02	1649		2639	69,70	2649	

BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

S.05.1

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/04/2003	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,93	1650	0,96	2650	4,24
Tipo de interés nominal máximo	0651	3,14	1651	3,20	2651	7,25
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,17	1652	0,17	2652	3

S.05.1
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 11/04/2003			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	91	0683	2.826	1660	91	1683	2.892	2660	345	2683	24.115
Aragón	0661	30	0684	756	1661	32	1684	886	2661	137	2684	9.198
Asturias	0662	2	0685	76	1662	2	1685	78	2662	4	2685	250
Baleares	0663	91	0686	3.376	1663	93	1686	3.536	2663	538	2686	43.511
Canarias	0664	131	0687	4.865	1664	133	1687	5.051	2664	520	2687	40.665
Cantabria	0665	1	0688	38	1665	1	1688	39	2665	4	2688	260
Castilla-León	0666	17	0689	516	1666	18	1689	538	2666	149	2689	10.865
Castilla La Mancha	0667	146	0690	4.152	1667	146	1690	4.269	2667	615	2690	37.861
Cataluña	0668	249	0691	10.372	1668	251	1691	10.633	2668	926	2691	90.340
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	1	0693	74	1670	1	1693	76	2670	6	2693	488
Galicia	0671	23	0694	596	1671	23	1694	615	2671	70	2694	4.896
Madrid	0672	463	0695	18.429	1672	474	1695	19.139	2672	1.975	2695	174.407
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	28	0697	966	1674	29	1697	996	2674	136	2697	8.176
Navarra	0675	13	0698	411	1675	13	1698	424	2675	75	2698	5.520
La Rioja	0676	2	0699	44	1676	2	1699	45	2676	6	2699	307
Comunidad Valenciana	0677	1.990	0700	46.101	1677	2.022	1700	48.189	2677	9.088	2700	540.290
País Vasco	0678	36	0701	1.056	1678	36	1701	1.085	2678	130	2701	8.862
Total España	0679	3.314	0702	94.654	1679	3.367	1702	98.491	2679	14.724	2702	1.000.011
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	3.314	0705	94.654	1682	3.367	1705	98.491	2682	14.724	2705	1.000.011

S.05.1
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, S.A. (549300685QG7DJS55M76);

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 11/04/2003			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,43			1710	1,39			2710	0,30		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 11/04/2003			
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722	
ES0312884002	SERIEA	9.605	9.000	87.492	9.605	10.000	91.980	9.605	100.000	960.500	
ES0312884010	SERIEB	245	22.000	5.346	245	22.000	5.346	245	100.000	24.500	
ES0312884028	SERIEC	150	22.000	3.273	150	22.000	3.273	150	100.000	15.000	
Total		0723	10.000	0724	96.111	1723	10.000	1724	100.599	2723	1.000.000

S.05.2
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0312884002	SERIEA	NS	Euribor 03 meses	0,27	0	0	0	0	NO	87.492	0	0	0	87.492	0		
ES0312884010	SERIEB	S	Euribor 03 meses	0,65	0,32	3	0	0	NO	5.346	0	0	0	5.349	0		
ES0312884028	SERIEC	S	Euribor 03 meses	1,25	0,92	7	0	0	NO	3.273	0	0	0	3.280	0		
Total						0740	10	0741	0	0743	96.111	0744	0	0745	96.121	0746	0

	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/04/2003	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,05	0748	0,05	0749	2,85

S.05.2
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0312884002	SERIEA	4.488	873.008	0	117.654	5.180	857.454	0	117.655								
ES0312884010	SERIEB	0	19.154	4	5.985	0	18.267	5	5.967								
ES0312884028	SERIEC	0	11.727	8	4.486	0	11.184	10	4.454								
Total		0754	4.488	0755	903.889	0756	12	0757	128.125	1754	5.180	1755	886.905	1756	15	1757	128.076

S.05.2

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 11/04/2003
				0762	0763	0764
ES0312884002	SERIEA	04/08/2014	FCH	AA+sf	AA+sf	AAA
ES0312884002	SERIEA	10/07/2015	MDY	Aa2sf	Aa2sf	Aaa
ES0312884002	SERIEA	21/12/2017	SYP	AA(sf)	AA(sf)	AAA
ES0312884010	SERIEB	04/08/2014	FCH	AAsf	AAsf	A
ES0312884010	SERIEB	27/07/2017	MDY	A2	A2	A2
ES0312884010	SERIEB	21/12/2017	SYP	BB+(sf)	BB+(sf)	A
ES0312884028	SERIEC	20/06/2007	FCH	A-	A-	BBB
ES0312884028	SERIEC	27/07/2017	MDY	Baa3	Baa3	Baa2
ES0312884028	SERIEC	21/12/2017	SYP	B-(sf)	B-(sf)	BBB

S.05.2
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/04/2003
Inferior a 1 año	0765		1765		2765
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770
Superior a 10 años	0771	96.111	1771	100.599	2771
Total	0772	96.111	1772	100.599	2772
Vida residual media ponderada (años)	0773	17,06	1773	17,31	32,03

S.05.3

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/04/2003	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.000	1775	5.000	2775	9.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.000	1776	5.000	2776	9.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,20	1777	4,97	2777	0,90
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Citibank International LTD SE	1778	Citibank International LTD SE	2778	Bancaja
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A/A1/A+	1779	A/A1/A+	2779	A1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	91,03	1792	91,43	2792	96,05
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 11/04/2003	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta de intereses	Credit Suisse International	trimestral	Intereses percibidos e ingresados	Saldo Vivo medio diario no Morosos	Tipo interés medio ponderado bonos + 0,55%	Saldo Vivo medio diario no Morosos	-968	-1.141	-1.855	
Total							0808 -968	0809 -1.141	0810 -1.855	

S.05.3

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/04/2003		Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 11/04/2003			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	2.228	7006	2.306	7009	2,35	7012	2,34	7015	2,36		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	2.228	7008	2.306	7011	2,35	7014	2,34	7017	2,36	7018	Capítulo 0 Epígrafe II.5.2.4º
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	1.660	7024	1.763	7027	1,75	7030	1,79	7033	1,78		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	1.660	7026	1.763	7029	1,75	7032	1,79	7035	1,78	7036	No definido

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/03/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

S.05.4

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	2	2,30	2,36	Referencia del folleto: Capítulo II.11.3.4.5
Serie C	2	2,30	2,36	Referencia del folleto: Capítulo II.11.3.4.5
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	8	2,30	2,36	Referencia del folleto: Capítulo 0.2.5
Serie C	5	2,30	2,36	Referencia del folleto: Capítulo 0.2.5
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos	3862	0,023	4862	53	5862	12	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BANKIA	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS	1864		2864	Pago de intereses y reembolso de principal en la fecha de pago	3864	0,010	4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BANKIA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo V.3.8

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

S.05.5
Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS