

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 20.08.2018  
Actual / Current 13.08.2018  
Precedente / Preceding 21.05.2018  
03.12.2003

### 1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

#### 1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual 211.221.711,98		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual 13.08.2018 1.205.662,66	% (b / e)	0,584%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual 13.08.2018 205.292.339,64		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) Actual 13.08.2018 4.723.709,68		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) Actual 13.08.2018 206.498.002,30	% ( e / g)	9,93%
f Saldo Vivo Préstamos Morosos <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans</i>	(>3 meses) Precedente 21.05.2018 5.954.343,05		
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Initial 03.12.2003 2.080.009.215,99		
h Saldo Cuenta de Amortización <i>Balance Amortization Account</i>	Actual 13.08.2018 0,00	Cancelada / Cancelled	
i Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C <i>Available Funds applied for Amortization of Series A, B y C</i>	Actual 13.08.2018 8.832.207,86		

#### 1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A <i>Outstanding Principal Balance Class A</i>	Precedente 21.05.2018 180.877.373,04		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 <i>Outstanding Principal Balance Series A1</i>	Precedente 21.05.2018 0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 <i>Outstanding Principal Balance Series A2</i>	Precedente 21.05.2018 180.877.373,04		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 21.05.2018 24.762.976,68	% (B / D)	11,500%
C Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente 21.05.2018 9.689.860,44	% (C / D)	4,500%
D Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B y C <i>Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B and D</i>	Precedente 21.05.2018 215.330.210,16		

#### 1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 21.05.2018 20.800.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 21.05.2018 20.800.000,00	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Currently 20.08.2018 20.800.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Currently 20.08.2018 20.800.000,00	(p - o)	0,00

### 2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

#### 2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

#### 2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación *Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments*

2.2.1 Serie B / <i>Series B</i>					
Morosidad 3 meses FP actual > 19%	13.08.2018	% ((b + d) / g)	> 19,00%	0,29%	N
Morosidad 3 meses FP anterior > 19%	21.05.2018	% (f / g)	> 19,00%	0,29%	N
Saldo clase A > 0	13.08.2018	A	> 0	173.458.488,84	S/Y
2.2.2 Serie C / <i>Series C</i>					
Morosidad 3 meses FP actual > 11,60%	13.08.2018	% ((b + d) / g)	> 11,60%	0,29%	N
Morosidad 3 meses FP anterior > 11,60%	21.05.2018	% (f / g)	> 11,60%	0,29%	N
Saldo clase A y clase B > 0	13.08.2018	A y B	> 0	197.205.762,52	S/Y
2.3 Amortización a Prorrata Series B y C <i>Pro Rata Amortisation of Series B &amp; C</i>					
2.3.0 Condiciones comunes / <i>Common conditions (*)</i>					
(i) Fondo de Reserva Dotado < Fondo Reserva Requerido	20.08.2018	(p - o)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) Saldo Vivo < 10% del Saldo Vivo Inicial	13.08.2018	% (a / g)	> 10,00%	10,15%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / <i>Series B: particular conditions (*)</i>					
(i) Saldo Serie B ≥ 11,50% de Saldo Series A1, A2, B y C	13.08.2018	% (B / D)	≥ 11,50%	11,500%	S/Y
(ii) Saldo vivo Morosos < 1,50% de Saldo vivo no dudosos	13.08.2018	% (b / e)	< 1,50%	0,584%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / <i>Series C: particular conditions (*)</i>					
(i) Saldo Serie C ≥ 4,50% de Saldo Series A1, A2, B y C	13.08.2018	% (C / D)	≥ 4,50%	4,500%	S/Y
(ii) Saldo vivo Morosos < 1,00% de Saldo vivo no dudosos	13.08.2018	% (b / e)	< 1,00%	0,584%	S/Y

#### 2.4 Fondo de Reserva;

NO APLICA ESTA EN EL MÍNIMO

### 3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
13.08.2018	% (a / g)	< 10,00%	10,15%	N