

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2004

NIF
V84054840

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
BNP Paribas
Deutsche Bank
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
BNP Paribas
Deutsche Bank
JP Morgan

CDC Ixis Capital Markets
Fortis Bank
Banco Cooperativo
Banco Pastor

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Cuenta Amortización
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
Credit Suisse International

Depositario Activos
Bankia

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General | | |
|--|----------------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Número | 7.154 | 22.332 |
| Principal | | |
| Pendiente vencimiento | 290.781.501,91 | 1.900.030.732,91 |
| Medio | 40.646,00 | 85.081,08 |
| Mínimo | 0,00 | 16,21 |
| Máximo | 232.517,02 | 443.266,52 |
| Interés nominal | | |
| Medio ponderado | 0,73% | 3,19% |
| Mínimo | 0,17% | 2,00% |
| Máximo | 2,24% | 10,75% |
| Vencimiento final | | |
| Medio ponderada (meses) | 145 | 279 |
| Mínimo | 01/04/2018 | 05/08/2004 |
| Máximo | 19/03/2034 | 17/03/2034 |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 mes | 0,00% | 0,01% |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses | 0,70% | 1,06% |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses | 0,00% | 0,00% |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 0,00% | 0,47% |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) | 98,36% | 96,44% |
| M. Hipotecario Cajas de Ahorro | 0,00% | 1,56% |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades | 0,94% | 0,02% |
| Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA) | 0,00% | 0,43% |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 2,48 | 6,35 | 0,08 | 7,95 |
| 10,01 - 20% | 9,53 | 15,85 | 0,66 | 16,20 |
| 20,01 - 30% | 20,18 | 25,06 | 1,91 | 25,81 |
| 30,01 - 40% | 24,51 | 35,53 | 4,12 | 35,60 |
| 40,01 - 50% | 31,46 | 45,47 | 7,77 | 45,47 |
| 50,01 - 60% | 11,77 | 53,92 | 12,49 | 55,26 |
| 60,01 - 70% | 0,08 | 60,05 | 20,38 | 65,75 |
| 70,01 - 80% | | | 38,52 | 75,90 |
| 80,01 - 90% | | | 10,87 | 84,94 |
| 90,01 - 100% | | | 3,19 | 92,30 |
| Medio ponderado | | 36,13 | | 67,34 |
| Mínimo | | 0,00 | | 0,02 |
| Máximo | | 60,06 | | 94,68 |

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,41% | 0,29% | 0,33% | 0,28% | 0,61% |
| Tasa anual equivalente | 4,85% | 3,46% | 3,91% | 3,34% | 7,07% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 4,70% | 4,32% |
| Aragón | 0,60% | 0,54% |
| Asturias | 0,02% | 0,05% |
| Canarias | 8,89% | 7,41% |
| Cantabria | 0,05% | 0,02% |
| Castilla y León | 1,37% | 1,72% |
| Castilla-La Mancha | 2,70% | 2,60% |
| Cataluña | 9,99% | 9,28% |
| Comunidad Valenciana | 41,10% | 46,65% |
| Extremadura | 0,08% | 0,06% |
| Galicia | 1,16% | 1,14% |
| Islas Baleares | 4,80% | 4,29% |
| La Rioja | 0,33% | 0,32% |
| Madrid | 18,03% | 15,92% |
| Melilla | | 0,00% |
| Murcia | 3,00% | 2,64% |
| Navarra | 0,86% | 1,23% |
| País Vasco | 2,31% | 1,79% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|------------|-------|--------------|--------|---------------------------|---------------|--------------------------------|-------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | % Deuda Total / Valor tasación | |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | | | |
| Impagados | | | | | | | | | | |
| De > 0 a = 1 Mes | 169 | 52.842,97 | 4.941,25 | 0,00 | 57.784,22 | 2,08 | 8.121.930,24 | 8.179.714,46 | 42,88 | 30,85 |
| De > 1 a = 2 Meses | 28 | 14.754,97 | 1.584,06 | 0,00 | 16.339,03 | 0,59 | 1.343.866,34 | 1.360.205,37 | 7,13 | 35,74 |
| De > 2 a = 3 Meses | 18 | 15.560,17 | 1.842,57 | 0,00 | 17.402,74 | 0,63 | 905.730,46 | 923.133,20 | 4,84 | 34,30 |
| De > 3 a = 6 Meses | 20 | 25.282,33 | 2.748,69 | 0,00 | 28.031,02 | 1,01 | 742.941,52 | 770.972,54 | 4,04 | 37,09 |
| De > 6 a < 12 Meses | 16 | 60.524,03 | 3.770,18 | 0,00 | 64.294,21 | 2,32 | 620.659,85 | 683.954,06 | 3,64 | 29,53 |
| De = 12 a < 18 Meses | 10 | 53.473,35 | 2.817,44 | 0,00 | 56.290,79 | 2,03 | 220.394,84 | 276.685,63 | 1,45 | 21,24 |
| De = 18 a < 24 Meses | 7 | 43.207,18 | 4.109,47 | 0,00 | 47.316,65 | 1,70 | 223.095,10 | 270.411,75 | 1,42 | 36,70 |
| De = 2 Años | 110 | 2.047.870,84 | 440.415,22 | 0,00 | 2.488.286,06 | 89,64 | 4.111.007,57 | 6.599.293,63 | 34,60 | 45,92 |
| Subtotal | 378 | 2.313.515,84 | 462.228,88 | 0,00 | 2.775.744,72 | 100,00 | 16.298.625,92 | 19.074.370,64 | 100,00 | 35,42 |
| Dudosos (subjetivos) | | | | | | | | | | |
| De > 6 a < 12 Meses | 1 | 69.476,09 | 945,38 | 0,00 | 70.421,47 | 10,94 | 0,00 | 70.421,47 | 10,94 | 47,85 |
| De = 12 a < 18 Meses | 6 | 49.642,87 | 793,97 | 0,00 | 50.436,84 | 7,83 | 0,00 | 50.436,84 | 7,83 | 7,51 |
| De = 18 a < 24 Meses | 3 | 42.007,32 | 677,22 | 0,00 | 42.684,54 | 6,63 | 0,00 | 42.684,54 | 6,63 | 13,03 |
| De = 2 Años | 17 | 455.155,11 | 25.268,47 | 0,00 | 480.423,58 | 74,60 | 0,00 | 480.423,58 | 74,60 | 22,50 |
| Subtotal | 27 | 616.281,39 | 27.685,04 | 0,00 | 643.966,43 | 100,00 | 0,00 | 643.966,43 | 100,00 | 19,62 |
| Total | 405 | 2.929.797,23 | 489.913,92 | 0,00 | 3.419.711,15 | | 16.298.625,92 | 19.718.337,07 | | 34,51 |