

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos
Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie A1 / Series A1
Código ISIN / ISIN Code : ES0312886007
Número / Number : 1.500 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26/11/2018

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
Totales / Totals		3.043,01	2.586,56	4.564.512,51	0,00	0,00	0,00	100.000,00	150.000.000,00	100,00	0,00	0,00	0,00
Serie Amortizada / Amortised Series													
25/11/2005	2,193	560,433333	476,368333	840.650,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	150.000.000,00	100,00	0,00	0,00	0,00
25/08/2005	2,186	558,644444	474,847777	837.966,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	150.000.000,00	100,00
25/05/2005	2,195	542,652778	461,254861	813.979,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	150.000.000,00	100,00
25/02/2005	2,237	571,677778	485,926111	857.516,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	150.000.000,00	100,00
25/11/2004	2,208	809,600000	688,160000	1.214.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	150.000.000,00	100,00
16/07/2004											100.000,00	150.000.000,00	100,00

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos
Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

 Emisión / Issue : **Serie A2 / Series A2**

 Código ISIN / ISIN Code : **ES0312886015**

 Número / Number : **16.702 Bonos / Bonds**

 Divisa / Currency : **EUR**

 Fecha / Date : **26/11/2018**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
Totales / Totals		13.378,98	11.112,02	223.455.672,91	0,00	0,00	0,00	85.623,91	1.430.090.544,82	85,62	14.376,09	240.109.455,18	14,38
25/02/2019	0,000	0,000000	0,000000										
26/11/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	526,81	8.798.780,62	0,53	14.376,09	240.109.455,18	14,38
27/08/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	500,56	8.360.353,12	0,50	14.902,90	248.908.235,80	14,90
25/05/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	574,10	9.588.618,20	0,57	15.403,46	257.268.588,92	15,40
26/02/2018	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	548,54	9.161.715,08	0,55	15.977,56	266.857.207,12	15,98
27/11/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	603,32	10.076.650,64	0,60	16.526,10	276.018.922,20	16,53
25/08/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	578,33	9.659.267,66	0,58	17.129,42	286.095.572,84	17,13
25/05/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	576,47	9.628.201,94	0,58	17.707,75	295.754.840,50	17,71
27/02/2017	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	656,82	10.970.207,64	0,66	18.284,22	305.383.042,44	18,28
25/11/2016	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	656,97	10.972.712,94	0,66	18.941,04	316.353.250,08	18,94
25/08/2016	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	643,42	10.746.400,84	0,64	19.598,01	327.325.963,02	19,60
25/05/2016	0,000	0,000000	0,000000	0,00	0,00	0,00	0,00	666,30	11.128.542,60	0,67	20.241,43	338.072.363,86	20,24
25/02/2016	0,081	4,381095	3,548687	73.173,05	0,00	0,00	0,00	256,98	4.292.079,96	0,26	20.907,73	349.200.906,46	20,91
25/11/2015	0,149	8,339589	6,713369	139.287,82	0,00	0,00	0,00	736,75	12.305.198,50	0,74	21.164,71	353.492.986,42	21,16
25/08/2015	0,168	9,546141	7,684644	159.439,65	0,00	0,00	0,00	333,34	5.567.444,68	0,33	21.901,46	365.798.184,92	21,90
25/05/2015	0,225	12,830190	10,264152	214.289,83	0,00	0,00	0,00	830,71	13.874.518,42	0,83	22.234,80	371.365.629,60	22,23
25/02/2015	0,261	15,995160	12,796128	267.151,16	0,00	0,00	0,00	915,24	15.286.338,48	0,92	23.065,51	385.240.148,02	23,07
25/11/2014	0,366	23,189738	18,319893	387.315,00	0,00	0,00	0,00	812,27	13.566.533,54	0,81	23.980,75	400.526.486,50	23,98
25/08/2014	0,498	32,135321	25,386904	536.724,13	0,00	0,00	0,00	734,84	12.273.297,68	0,73	24.793,02	414.093.020,04	24,79
26/05/2014	0,467	30,738337	24,283286	513.391,70	0,00	0,00	0,00	800,48	13.369.616,96	0,80	25.527,86	426.366.317,72	25,53
25/02/2014	0,397	27,691158	21,876015	462.497,72	0,00	0,00	0,00	965,54	16.126.449,08	0,97	26.328,34	439.735.934,68	26,33
25/11/2013	0,404	28,754615	22,716146	480.259,58	0,00	0,00	0,00	863,18	14.416.832,36	0,86	27.293,88	455.862.383,76	27,29
26/08/2013	0,379	27,958374	22,087115	466.960,76	0,00	0,00	0,00	1.026,20	17.139.592,40	1,03	28.157,06	470.279.216,12	28,16
27/05/2013	0,400	30,453918	24,058595	508.641,34	0,00	0,00	0,00	936,00	15.633.072,00	0,94	29.183,26	487.418.808,52	29,18
25/02/2013	0,370	29,024148	22,929077	484.761,32	0,00	0,00	0,00	913,39	15.255.439,78	0,91	30.119,26	503.051.880,52	30,12
26/11/2012	0,483	38,823062	30,670219	648.422,78	0,00	0,00	0,00	765,64	12.787.719,28	0,77	31.032,65	518.307.320,30	31,03
27/08/2012	0,860	73,452504	58,027478	1.226.803,72	0,00	0,00	0,00	911,88	15.230.219,76	0,91	31.798,29	531.095.039,58	31,80
25/05/2012	1,194	97,860967	77,310164	1.634.473,87	0,00	0,00	0,00	819,17	13.681.777,34	0,82	32.710,17	546.325.259,34	32,71
27/02/2012	1,651	148,575450	117,374605	2.481.507,17	0,00	0,00	0,00	935,37	15.622.549,74	0,94	33.529,34	560.007.036,68	33,53
25/11/2011	1,716	154,719077	125,322452	2.584.118,02	0,00	0,00	0,00	816,32	13.634.176,64	0,82	34.464,71	575.629.586,42	34,46
25/08/2011	1,614	149,019752	120,705999	2.488.927,90	0,00	0,00	0,00	847,89	14.161.458,78	0,85	35.281,03	589.263.763,06	35,28

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos
Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie A2 / Series A2
Código ISIN / ISIN Code : ES0312886015
Número / Number : 16.702 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26/11/2018

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
25/05/2011	1,267	115,788118	93,788376	1.933.893,15	0,00	0,00	0,00	836,86	13.977.235,72	0,84	36.128,92	603.425.221,84	36,13
25/02/2011	1,215	118,164998	95,713648	1.973.591,80	0,00	0,00	0,00	1.090,58	18.214.867,16	1,09	36.965,78	617.402.457,56	36,97
25/11/2010	1,071	106,815585	86,520624	1.784.033,90	0,00	0,00	0,00	970,16	16.203.612,32	0,97	38.056,36	635.617.324,72	38,06
25/08/2010	0,875	89,456609	72,459853	1.494.104,28	0,00	0,00	0,00	978,92	16.349.921,84	0,98	39.026,52	651.820.937,04	39,03
25/05/2010	0,841	85,375722	69,154335	1.425.945,31	0,00	0,00	0,00	1.057,58	17.663.701,16	1,06	40.005,44	668.170.858,88	40,01
25/02/2010	0,895	96,235378	77,950656	1.607.323,28	0,00	0,00	0,00	1.012,20	16.905.764,40	1,01	41.063,02	685.834.560,04	41,06
25/11/2009	1,029	113,576934	93,133086	1.896.961,95	0,00	0,00	0,00	1.115,40	18.629.410,80	1,12	42.075,22	702.740.324,44	42,08
25/08/2009	1,432	163,253835	133,868145	2.726.665,55	0,00	0,00	0,00	1.419,67	23.711.328,34	1,42	43.190,62	721.369.735,24	43,19
25/05/2009	2,047	232,613785	190,743304	3.885.115,44	0,00	0,00	0,00	1.355,01	22.631.377,02	1,36	44.610,29	745.081.063,58	44,61
25/02/2009	4,201	509,807104	418,041825	8.514.798,25	0,00	0,00	0,00	1.520,95	25.402.906,90	1,52	45.965,30	767.712.440,60	45,97
25/11/2008	5,143	642,042068	526,474496	10.723.386,62	0,00	0,00	0,00	1.363,42	22.771.840,84	1,36	47.486,25	793.115.347,50	47,49
25/08/2008	5,035	639,873298	524,696104	10.687.163,82	0,00	0,00	0,00	1.425,74	23.812.709,48	1,43	48.849,67	815.887.188,34	48,85
26/05/2008	4,553	600,930857	492,763303	10.036.747,17	0,00	0,00	0,00	1.938,71	32.380.334,42	1,94	50.275,41	839.699.897,82	50,28
25/02/2008	4,857	669,403308	548,910713	11.180.374,05	0,00	0,00	0,00	2.309,02	38.565.252,04	2,31	52.214,12	872.080.232,24	52,21
26/11/2007	4,891	701,609492	575,319783	11.718.281,74	0,00	0,00	0,00	2.225,95	37.177.816,90	2,23	54.523,14	910.645.484,28	54,52
27/08/2007	4,266	662,047022	542,878558	11.057.509,36	0,00	0,00	0,00	2.685,96	44.860.903,92	2,69	56.749,09	947.823.301,18	56,75
25/05/2007	4,023	618,071620	506,818728	10.323.032,20	0,00	0,00	0,00	3.415,43	57.044.511,86	3,42	59.435,05	992.684.205,10	59,44
26/02/2007	3,798	638,447939	523,527310	10.663.357,48	0,00	0,00	0,00	3.651,05	60.979.837,10	3,65	62.850,48	1.049.728.716,96	62,85
27/11/2006	3,433	625,351208	531,548527	10.444.615,88	0,00	0,00	0,00	3.261,42	54.472.236,84	3,26	66.501,53	1.110.708.554,06	66,50
25/08/2006	3,084	582,427302	495,063207	9.727.700,80	0,00	0,00	0,00	4.136,64	69.090.161,28	4,14	69.762,95	1.165.180.790,90	69,76
25/05/2006	2,808	530,626723	451,032715	8.862.527,53	0,00	0,00	0,00	4.294,74	71.730.747,48	4,29	73.899,59	1.234.270.952,18	73,90
27/02/2006	2,623	684,894444	582,160277	11.439.107,00	0,00	0,00	0,00	21.805,67	364.198.300,34	21,81	78.194,33	1.306.001.699,66	78,19
25/11/2005	2,313	591,100000	502,435000	9.872.552,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	1.670.200.000,00	100,00
25/08/2005	2,306	589,311111	500,914444	9.842.674,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	1.670.200.000,00	100,00
25/05/2005	2,315	572,319444	486,471527	9.558.879,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	1.670.200.000,00	100,00
25/02/2005	2,357	602,344444	511,992777	10.060.356,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	1.670.200.000,00	100,00
25/11/2004	2,328	853,600000	725,560000	14.256.827,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	1.670.200.000,00	100,00
16/07/2004											100.000,00	1.670.200.000,00	100,00

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos
Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

 Emisión / Issue : **Serie B / Series B**

 Código ISIN / ISIN Code : **ES0312886023**

 Número / Number : **399 Bonos / Bonds**

 Divisa / Currency : **EUR**

 Fecha / Date : **26/11/2018**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
Totales / Totals		22.567,07	18.633,00	9.002.201,55	0,00	0,00	0,00	72.407,55	28.890.612,45	72,41	27.592,45	11.009.387,55	27,59
25/02/2019	0,074	5,161321	4,180670										
26/11/2018	0,071	5,133546	4,158172	2.048,28	0,00	0,00	0,00	1.011,12	403.436,88	1,01	27.592,45	11.009.387,55	27,59
27/08/2018	0,067	5,172112	4,189411	2.063,67	0,00	0,00	0,00	960,74	383.335,26	0,96	28.603,57	11.412.824,43	28,60
25/05/2018	0,062	4,647633	3,764583	1.854,41	0,00	0,00	0,00	1.101,89	439.654,11	1,10	29.564,31	11.796.159,69	29,56
26/02/2018	0,061	5,069451	4,106255	2.022,71	0,00	0,00	0,00	2.210,80	882.109,20	2,21	30.666,20	12.235.813,80	30,67
27/11/2017	0,061	5,236576	4,241627	2.089,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.877,00	13.117.923,00	32,88
25/08/2017	0,060	5,211340	4,221185	2.079,32	0,00	0,00	0,00	1.110,00	442.890,00	1,11	32.877,00	13.117.923,00	32,88
25/05/2017	0,061	5,173358	4,190420	2.064,17	0,00	0,00	0,00	1.106,44	441.469,56	1,11	33.987,00	13.560.813,00	33,99
27/02/2017	0,077	7,309192	5,920446	2.916,37	0,00	0,00	0,00	1.260,65	502.999,35	1,26	35.093,44	14.002.282,56	35,09
25/11/2016	0,092	8,843711	7,163406	3.528,64	0,00	0,00	0,00	1.260,94	503.115,06	1,26	36.354,09	14.505.281,91	36,35
25/08/2016	0,132	13,105390	10,615366	5.229,05	0,00	0,00	0,00	1.234,94	492.741,06	1,23	37.615,03	15.008.396,97	37,62
25/05/2016	0,190	19,061190	15,439564	7.605,41	0,00	0,00	0,00	1.278,85	510.261,15	1,28	38.849,97	15.501.138,03	38,85
25/02/2016	0,291	30,982998	25,096228	12.362,22	0,00	0,00	0,00	1.533,66	611.930,34	1,53	40.128,82	16.011.399,18	40,13
25/11/2015	0,359	39,463460	31,768085	15.745,92	0,00	0,00	0,00	1.352,07	539.475,93	1,35	41.662,48	16.623.329,52	41,66
25/08/2015	0,378	60,713593	48,874442	24.224,72	0,00	0,00	0,00	19.835,96	7.914.548,04	19,84	43.014,55	17.162.805,45	43,01
25/05/2015	0,435	67,590486	54,072389	26.968,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
25/02/2015	0,471	75,651064	60,520851	30.184,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
25/11/2014	0,576	92,515951	73,087601	36.913,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
25/08/2014	0,708	112,481463	88,860356	44.880,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
26/05/2014	0,677	106,374488	84,035846	42.443,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
25/02/2014	0,607	97,495108	77,021135	38.900,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
25/11/2013	0,614	97,547483	77,062512	38.921,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
26/08/2013	0,589	93,575680	73,924787	37.336,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
27/05/2013	0,610	96,911995	76,560476	38.667,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
25/02/2013	0,580	92,145831	72,795206	36.766,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
26/11/2012	0,693	110,098381	86,977721	43.929,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
27/08/2012	1,070	175,597342	138,721900	70.063,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.850,51	25.077.353,49	62,85
25/05/2012	1,404	220,862379	174,481279	88.124,09	0,00	0,00	0,00	1.503,33	599.828,67	1,50	62.850,51	25.077.353,49	62,85
27/02/2012	1,861	321,436949	253,935190	128.253,34	0,00	0,00	0,00	1.795,28	716.316,72	1,80	64.353,84	25.677.182,16	64,35
25/11/2011	1,926	333,297709	269,971144	132.985,79	0,00	0,00	0,00	1.566,79	625.149,21	1,57	66.149,12	26.393.498,88	66,15
25/08/2011	1,824	323,232189	261,818073	128.969,64	0,00	0,00	0,00	1.627,38	649.324,62	1,63	67.715,91	27.018.648,09	67,72

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos
Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie B / Series B
Código ISIN / ISIN Code : ES0312886023
Número / Number : 399 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26/11/2018

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
25/05/2011	1,477	259,070092	209,846775	103.368,97	0,00	0,00	0,00	1.606,20	640.873,80	1,61	69.343,29	27.667.972,71	69,34
25/02/2011	1,425	265,997093	215,457645	106.132,84	0,00	0,00	0,00	2.093,19	835.182,81	2,09	70.949,49	28.308.846,51	70,95
25/11/2010	1,281	245,213118	198,622626	97.840,03	0,00	0,00	0,00	1.862,05	742.957,95	1,86	73.042,68	29.144.029,32	73,04
25/08/2010	1,085	212,903860	172,452127	84.948,64	0,00	0,00	0,00	1.878,87	749.669,13	1,88	74.904,73	29.886.987,27	74,90
25/05/2010	1,051	204,781425	165,872954	81.707,79	0,00	0,00	0,00	2.029,85	809.910,15	2,03	76.783,60	30.636.656,40	76,78
25/02/2010	1,105	228,970879	185,466412	91.359,38	0,00	0,00	0,00	2.270,08	905.761,92	2,27	78.813,45	31.446.566,55	78,81
25/11/2009	1,239	263,218842	215,839450	105.024,32	0,00	0,00	0,00	2.046,96	816.737,04	2,05	81.083,53	32.352.328,47	81,08
25/08/2009	1,642	370,201341	303,565100	147.710,34	0,00	0,00	0,00	5.092,04	2.031.723,96	5,09	83.130,49	33.169.065,51	83,13
25/05/2009	2,257	492,264563	403,656942	196.413,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.222,53	35.200.789,47	88,22
25/02/2009	4,411	1.027,400666	842,468546	409.932,87	0,00	0,00	0,00	2.919,24	1.164.776,76	2,92	88.222,53	35.200.789,47	88,22
25/11/2008	5,353	1.282,607094	1.051,737817	511.760,23	0,00	0,00	0,00	2.616,82	1.044.111,18	2,62	91.141,77	36.365.566,23	91,14
25/08/2008	5,245	1.325,819444	1.087,171944	529.001,96	0,00	0,00	0,00	6.241,41	2.490.322,59	6,24	93.758,59	37.409.677,41	93,76
26/05/2008	4,763	1.203,980556	987,264056	480.388,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
25/02/2008	5,067	1.280,825000	1.050,276500	511.049,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
26/11/2007	5,101	1.289,419444	1.057,323944	514.478,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
27/08/2007	4,476	1.168,733333	958,361333	466.324,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
25/05/2007	4,233	1.034,733333	848,481333	412.858,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
26/02/2007	4,008	1.013,133333	830,769333	404.240,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
27/11/2006	3,643	951,227778	808,543611	379.539,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
25/08/2006	3,294	841,800000	715,530000	335.878,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
25/05/2006	3,018	729,350000	619,947500	291.010,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
27/02/2006	2,833	739,727778	628,768611	295.151,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
25/11/2005	2,523	644,766667	548,051667	257.261,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
25/08/2005	2,516	642,977778	546,531111	256.548,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
25/05/2005	2,525	624,236111	530,600694	249.070,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
25/02/2005	2,567	656,011111	557,609444	261.748,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
25/11/2004	2,538	930,600000	791,010000	371.309,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	39.900.000,00	100,00
16/07/2004											100.000,00	39.900.000,00	100,00

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos
Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : **Serie C / Series C**
 Código ISIN / ISIN Code : **ES0312886031**
 Número / Number : **238 Bonos / Bonds**
 Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha / Date : **26/11/2018**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
Totales / Totals		26.817,99	22.107,33	6.374.979,74	0,00	0,00	0,00	72.410,45	17.233.687,10	72,41	27.589,55	6.566.312,90	27,59
25/02/2019	0,464	32,359477	26,211176										
26/11/2018	0,461	33,328403	26,996006	7.932,16	0,00	0,00	0,00	1.011,02	240.622,76	1,01	27.589,55	6.566.312,90	27,59
27/08/2018	0,457	35,274735	28,572535	8.395,39	0,00	0,00	0,00	960,64	228.632,32	0,96	28.600,57	6.806.935,66	28,60
25/05/2018	0,452	33,879186	27,442141	8.063,25	0,00	0,00	0,00	1.101,77	262.221,26	1,10	29.561,21	7.035.567,98	29,56
26/02/2018	0,451	37,476760	30,356176	8.919,47	0,00	0,00	0,00	2.210,57	526.115,66	2,21	30.662,98	7.297.789,24	30,66
27/11/2017	0,451	38,712258	31,356929	9.213,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.873,55	7.823.904,90	32,87
25/08/2017	0,450	39,080945	31,655565	9.301,26	0,00	0,00	0,00	1.109,88	264.151,44	1,11	32.873,55	7.823.904,90	32,87
25/05/2017	0,451	38,244903	30,978371	9.102,29	0,00	0,00	0,00	1.106,32	263.304,16	1,11	33.983,43	8.088.056,34	33,98
27/02/2017	0,467	44,325115	35,903343	10.549,38	0,00	0,00	0,00	1.260,52	300.003,76	1,26	35.089,75	8.351.360,50	35,09
25/11/2016	0,482	46,328493	37,526079	11.026,18	0,00	0,00	0,00	1.260,81	300.072,78	1,26	36.350,27	8.651.364,26	36,35
25/08/2016	0,522	51,820417	41,974538	12.333,26	0,00	0,00	0,00	1.234,81	293.884,78	1,23	37.611,08	8.951.437,04	37,61
25/05/2016	0,580	58,180670	47,126343	13.847,00	0,00	0,00	0,00	1.278,71	304.332,98	1,28	38.845,89	9.245.321,82	38,85
25/02/2016	0,681	111,985368	90,708148	26.652,52	0,00	0,00	0,00	24.222,48	5.764.950,24	24,22	40.124,60	9.549.654,80	40,12
25/11/2015	0,749	123,167461	99,149806	29.313,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/08/2015	0,768	126,291869	101,664955	30.057,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/05/2015	0,825	131,241232	104,992986	31.235,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/02/2015	0,861	141,585025	113,268020	33.697,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/11/2014	0,966	158,851491	125,492678	37.806,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/08/2014	1,098	178,595321	141,090304	42.505,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
26/05/2014	1,067	171,645836	135,600210	40.851,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/02/2014	0,997	163,949210	129,519876	39.019,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/11/2013	1,004	163,305739	129,011534	38.866,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
26/08/2013	0,979	159,239361	125,799095	37.898,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
27/05/2013	1,000	162,655119	128,497544	38.711,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/02/2013	0,970	157,775465	124,642617	37.550,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
26/11/2012	1,083	176,155494	139,162840	41.925,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
27/08/2012	1,460	245,305368	193,791241	58.382,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/05/2012	1,794	282,183395	222,924882	67.159,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.347,08	15.314.605,04	64,35
27/02/2012	2,251	388,757953	307,118783	92.524,39	0,00	0,00	0,00	1.795,09	427.231,42	1,80	64.347,08	15.314.605,04	64,35
25/11/2011	2,316	400,745758	324,604064	95.377,49	0,00	0,00	0,00	1.566,62	372.855,56	1,57	66.142,17	15.741.836,46	66,14
25/08/2011	2,214	392,303088	317,765501	93.368,13	0,00	0,00	0,00	1.627,21	387.275,98	1,63	67.708,79	16.114.692,02	67,71

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos
Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie C / Series C
Código ISIN / ISIN Code : ES0312886031
Número / Number : 238 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26/11/2018

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
25/05/2011	1,867	327,442839	265,228700	77.931,40	0,00	0,00	0,00	1.606,04	382.237,52	1,61	69.336,00	16.501.968,00	69,34
25/02/2011	1,815	338,760675	274,396147	80.625,04	0,00	0,00	0,00	2.092,96	498.124,48	2,09	70.942,04	16.884.205,52	70,94
25/11/2010	1,671	319,834558	259,065992	76.120,62	0,00	0,00	0,00	1.861,86	443.122,68	1,86	73.035,00	17.382.330,00	73,04
25/08/2010	1,475	289,401133	234,414918	68.877,47	0,00	0,00	0,00	1.878,68	447.125,84	1,88	74.896,86	17.825.452,68	74,90
25/05/2010	1,441	280,741229	227,400395	66.816,41	0,00	0,00	0,00	2.029,63	483.051,94	2,03	76.775,54	18.272.578,52	76,78
25/02/2010	1,495	337,023699	272,989196	80.211,64	0,00	0,00	0,00	9.408,10	2.239.127,80	9,41	78.805,17	18.755.630,46	78,81
25/11/2009	1,629	367,231843	301,130111	87.401,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.213,27	20.994.758,26	88,21
25/08/2009	2,032	458,081710	375,627002	109.023,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.213,27	20.994.758,26	88,21
25/05/2009	2,647	577,265189	473,357455	137.389,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.213,27	20.994.758,26	88,21
25/02/2009	4,801	1.118,121213	916,859395	266.112,85	0,00	0,00	0,00	2.918,93	694.705,34	2,92	88.213,27	20.994.758,26	88,21
25/11/2008	5,743	1.375,908591	1.128,245045	327.466,24	0,00	0,00	0,00	2.616,54	622.736,52	2,62	91.132,20	21.689.463,60	91,13
25/08/2008	5,635	1.424,402778	1.168,010278	339.007,86	0,00	0,00	0,00	6.251,26	1.487.799,88	6,25	93.748,74	22.312.200,12	93,75
26/05/2008	5,153	1.302,563889	1.068,102389	310.010,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
25/02/2008	5,457	1.379,408333	1.131,114833	328.299,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
26/11/2007	5,491	1.388,002778	1.138,162278	330.344,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
27/08/2007	4,866	1.270,566667	1.041,864667	302.394,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
25/05/2007	4,623	1.130,066667	926,654667	268.955,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
26/02/2007	4,398	1.111,716667	911,607667	264.588,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
27/11/2006	4,033	1.053,061111	895,101944	250.628,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
25/08/2006	3,684	941,466667	800,246667	224.069,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
25/05/2006	3,408	823,600000	700,060000	196.016,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
27/02/2006	3,223	841,561111	715,326944	200.291,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
25/11/2005	2,913	744,433333	632,768333	177.175,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
25/08/2005	2,906	742,644444	631,247777	176.749,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
25/05/2005	2,915	720,652778	612,554861	171.515,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
25/02/2005	2,957	755,677778	642,326111	179.851,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
25/11/2004	2,928	1.073,600000	912,560000	255.516,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	23.800.000,00	100,00
16/07/2004											100.000,00	23.800.000,00	100,00

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos
Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

 Emisión / Issue : **Serie D / Series D**

 Código ISIN / ISIN Code : **ES0312886049**

 Número / Number : **161 Bonos / Bonds**

 Divisa / Currency : **EUR**

 Fecha / Date : **26/11/2018**

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
Totales / Totals		45.119,01	37.070,38	7.239.631,10	0,00	0,00	0,00	72.403,26	11.656.924,86	72,40	27.596,74	4.443.075,14	27,60
25/02/2019	2,184	152,352403	123,405446										
26/11/2018	2,181	157,718343	127,751858	25.392,65	0,00	0,00	0,00	1.011,27	162.814,47	1,01	27.596,74	4.443.075,14	27,60
27/08/2018	2,177	168,081127	136,145713	27.061,06	0,00	0,00	0,00	960,89	154.703,29	0,96	28.608,01	4.605.889,61	28,61
25/05/2018	2,172	162,842350	131,902303	26.217,62	0,00	0,00	0,00	1.102,06	177.431,66	1,10	29.568,90	4.760.592,90	29,57
26/02/2018	2,171	180,450626	146,165007	29.052,55	0,00	0,00	0,00	2.211,15	355.995,15	2,21	30.670,96	4.938.024,56	30,67
27/11/2017	2,171	186,399548	150,983634	30.010,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.882,11	5.294.019,71	32,88
25/08/2017	2,170	188,506077	152,689922	30.349,48	0,00	0,00	0,00	1.110,17	178.737,37	1,11	32.882,11	5.294.019,71	32,88
25/05/2017	2,171	184,149251	149,160893	29.648,03	0,00	0,00	0,00	1.106,61	178.164,21	1,11	33.992,28	5.472.757,08	33,99
27/02/2017	2,187	207,632295	168,182159	33.428,80	0,00	0,00	0,00	1.260,85	202.996,85	1,26	35.098,89	5.650.921,29	35,10
25/11/2016	2,202	211,705176	171,481193	34.084,53	0,00	0,00	0,00	1.261,13	203.041,93	1,26	36.359,74	5.853.918,14	36,36
25/08/2016	2,242	222,627611	180,328365	35.843,05	0,00	0,00	0,00	1.235,13	198.855,93	1,24	37.620,87	6.056.960,07	37,62
25/05/2016	2,300	230,776538	186,928996	37.155,02	0,00	0,00	0,00	1.279,05	205.927,05	1,28	38.856,00	6.255.816,00	38,86
25/02/2016	2,401	394,929309	319,892740	63.583,62	0,00	0,00	0,00	24.228,78	3.900.833,58	24,23	40.135,05	6.461.743,05	40,14
25/11/2015	2,469	406,114313	326,922022	65.384,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/08/2015	2,488	409,239534	329,437825	65.887,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/05/2015	2,545	404,964703	323,971762	65.199,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/02/2015	2,581	424,536671	339,629337	68.350,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/11/2014	2,686	441,807632	349,028029	71.131,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/08/2014	2,818	458,481440	362,200338	73.815,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
26/05/2014	2,787	448,454986	354,279439	72.201,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/02/2014	2,717	446,906678	353,056276	71.951,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/11/2013	2,724	443,187879	350,118424	71.353,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
26/08/2013	2,699	439,120442	346,905149	70.698,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
27/05/2013	2,720	442,537089	349,604300	71.248,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/02/2013	2,690	437,656165	345,748370	70.462,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
26/11/2012	2,803	456,040978	360,272373	73.422,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
27/08/2012	3,180	534,434335	422,203125	86.043,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/05/2012	3,514	552,870997	436,768088	89.012,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.363,83	10.362.576,63	64,36
27/02/2012	3,971	685,988337	541,930786	110.444,12	0,00	0,00	0,00	1.795,56	289.085,16	1,80	64.363,83	10.362.576,63	64,36
25/11/2011	4,036	698,545346	565,821730	112.465,80	0,00	0,00	0,00	1.567,03	252.291,83	1,57	66.159,39	10.651.661,79	66,16
25/08/2011	3,934	697,254795	564,776384	112.258,02	0,00	0,00	0,00	1.627,63	262.048,43	1,63	67.726,42	10.903.953,62	67,73

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos
Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie D / Series D
Código ISIN / ISIN Code : ES0312886049
Número / Number : 161 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26/11/2018

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest			Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados / Not Paid			Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
					Totales Totals	Recuperados Recovered	Actuales Actual						
25/05/2011	3,587	629,267947	509,707037	101.312,14	0,00	0,00	0,00	1.606,46	258.640,06	1,61	69.354,05	11.166.002,05	69,35
25/02/2011	3,535	659,961900	534,569139	106.253,87	0,00	0,00	0,00	2.093,51	337.055,11	2,09	70.960,51	11.424.642,11	70,96
25/11/2010	3,391	649,216852	525,865650	104.523,91	0,00	0,00	0,00	1.862,34	299.836,74	1,86	73.054,02	11.761.697,22	73,05
25/08/2010	3,195	627,035502	507,898757	100.952,72	0,00	0,00	0,00	1.879,17	302.546,37	1,88	74.916,36	12.061.533,96	74,92
25/05/2010	3,161	615,998604	498,958869	99.175,78	0,00	0,00	0,00	2.030,15	326.854,15	2,03	76.795,53	12.364.080,33	76,80
25/02/2010	3,215	724,958670	587,216523	116.718,35	0,00	0,00	0,00	9.410,55	1.515.098,55	9,41	78.825,68	12.690.934,48	78,83
25/11/2009	3,349	755,174676	619,243234	121.583,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.236,23	14.206.033,03	88,24
25/08/2009	3,752	846,048189	693,759515	136.213,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.236,23	14.206.033,03	88,24
25/05/2009	4,367	952,615496	781,144707	153.371,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.236,23	14.206.033,03	88,24
25/02/2009	6,521	1.519,092983	1.245,656246	244.573,97	0,00	0,00	0,00	2.919,68	470.068,48	2,92	88.236,23	14.206.033,03	88,24
25/11/2008	7,463	1.788,451936	1.466,530588	287.940,76	0,00	0,00	0,00	2.617,24	421.375,64	2,62	91.155,91	14.676.101,51	91,16
25/08/2008	7,355	1.859,180556	1.524,528056	299.328,07	0,00	0,00	0,00	6.226,85	1.002.522,85	6,23	93.773,15	15.097.477,15	93,77
26/05/2008	6,873	1.737,341667	1.424,620167	279.712,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
25/02/2008	7,177	1.814,186111	1.487,632611	292.083,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
26/11/2007	7,211	1.822,780556	1.494,680056	293.467,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
27/08/2007	6,586	1.719,677778	1.410,135778	276.868,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
25/05/2007	6,343	1.550,511111	1.271,419111	249.632,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
26/02/2007	6,118	1.546,494444	1.268,125444	248.985,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
27/11/2006	5,753	1.502,172222	1.276,846389	241.849,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
25/08/2006	5,404	1.381,022222	1.173,868889	222.344,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
25/05/2006	5,128	1.239,266667	1.053,376667	199.521,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
27/02/2006	4,943	1.290,672222	1.097,071389	207.798,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
25/11/2005	4,633	1.183,988889	1.006,390556	190.622,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
25/08/2005	4,626	1.182,200000	1.004,870000	190.334,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
25/05/2005	4,635	1.145,875000	973,993750	184.485,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
25/02/2005	4,677	1.195,233333	1.015,948333	192.432,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
25/11/2004	4,648	1.704,266667	1.448,626667	274.386,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	16.100.000,00	100,00
16/07/2004											100.000,00	16.100.000,00	100,00