Europea de Titulización
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

Hecho Relevante de **BANCAJA 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

En virtud de lo establecido en el apartado III.4.2 del Capítulo III del Folleto Informativo de **BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos** (el "**Fondo**") se comunica a la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES el presente hecho relevante:

- La Agencia de Calificación Moody's Investors Service ("**Moody's**") comunica en relación a la calificación crediticia asignada a **Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja** ("**Bancaja**") que con fecha 15 de junio de 2009 ha bajado la calificación a largo plazo a **A3** desde **A2**, con perspectiva negativa, y ha bajado la calificación a corto plazo a **P-2** desde **P-1**.

- Esta circunstancia se informa en la medida que Bancaja es contraparte del Fondo del Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos, y tiene incidencia en la adopción de actuaciones, bien previstas en el mismo o bien conforme a los criterios vigentes de Moody's.

Madrid, 17 de junio de 2009.

Mario Masiá Vicente
Director General

Lagasca, 120 (1º) -28006 MADRID- Telf.: (34) 91 411 84 67 – Fax: (34) 91 411 84 68
Registro Mercantil de Madrid. Tomo 5461, Folio 49, Sección 8, Hoja M-89355, Inscripción 1ª Fecha 11/03/93 NIF A-80514466