

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

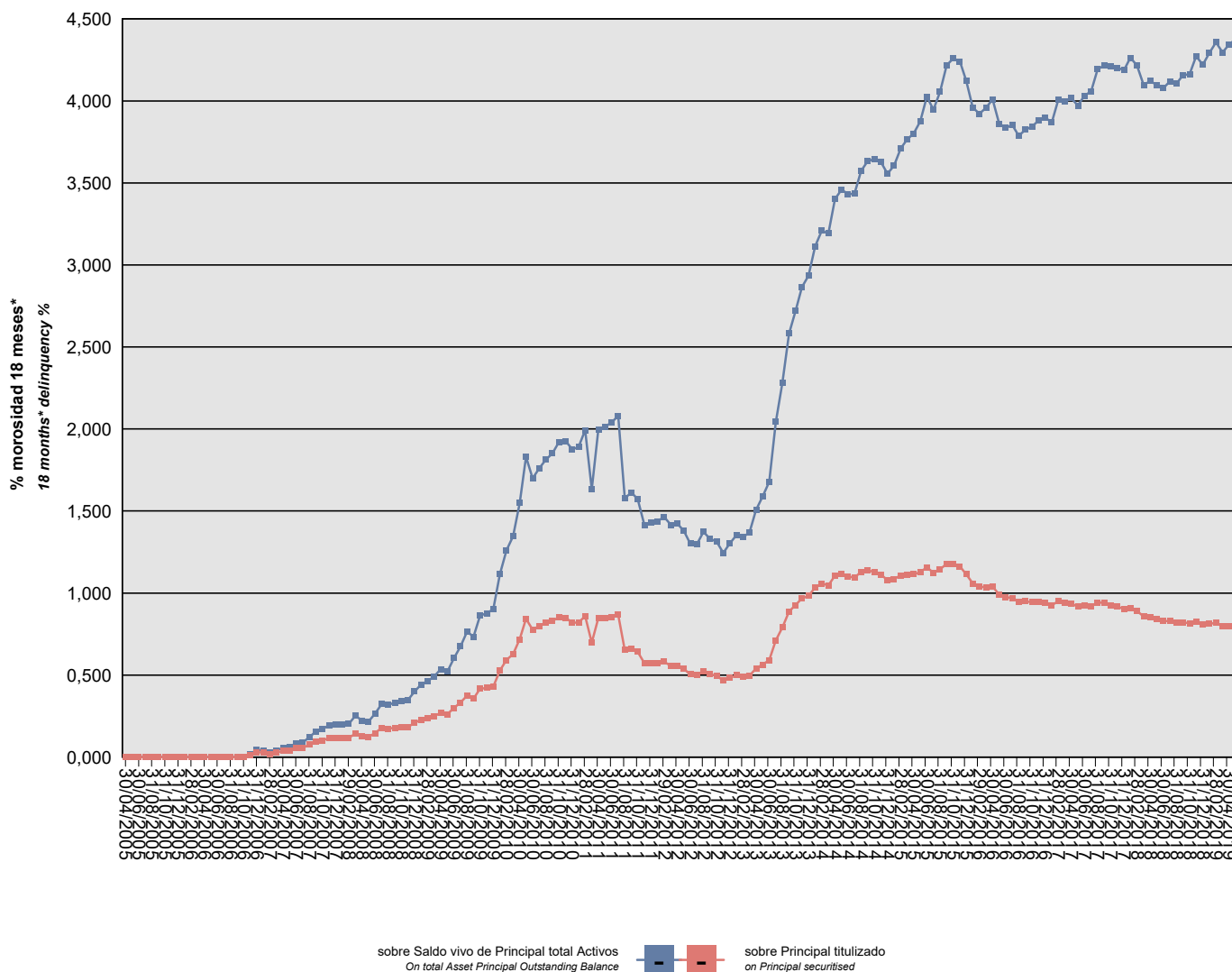
Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
 *Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/04/2005	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2005	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2005	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2005	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2005	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2005	0,000	0,00%	0,00%
31/10/2005	0,000	0,00%	0,00%
30/11/2005	0,000	0,00%	0,00%
31/12/2005	0,000	0,00%	0,00%
31/01/2006	0,000	0,00%	0,00%
28/02/2006	0,000	0,00%	0,00%
31/03/2006	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2006	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2006	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2006	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2006	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2006	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2006	0,000	0,00%	0,00%
31/10/2006	0,000	0,00%	0,00%
30/11/2006	222,189	0,02%	0,01%
31/12/2006	500,283	0,04%	0,03%
31/01/2007	473,386	0,04%	0,03%
28/02/2007	313,211	0,03%	0,02%
31/03/2007	456,814	0,04%	0,03%
30/04/2007	608,985	0,06%	0,04%
31/05/2007	681,611	0,06%	0,04%
30/06/2007	877,847	0,08%	0,05%
31/07/2007	912,493	0,09%	0,06%
31/08/2007	1.255,469	0,12%	0,08%
30/09/2007	1.565,084	0,16%	0,09%
31/10/2007	1.682,908	0,17%	0,10%
30/11/2007	1.916,297	0,19%	0,12%
31/12/2007	1.925,171	0,20%	0,12%
31/01/2008	1.925,658	0,20%	0,12%
29/02/2008	1.925,658	0,20%	0,12%
31/03/2008	2.382,423	0,25%	0,14%
30/04/2008	2.072,419	0,22%	0,13%
31/05/2008	1.991,413	0,22%	0,12%
30/06/2008	2.413,621	0,26%	0,15%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/07/2008	2.917,581	0,32%	0,18%
31/08/2008	2.862,326	0,32%	0,17%
30/09/2008	2.940,028	0,33%	0,18%
31/10/2008	3.015,258	0,34%	0,18%
30/11/2008	3.044,720	0,35%	0,18%
31/12/2008	3.450,471	0,40%	0,21%
31/01/2009	3.767,157	0,44%	0,23%
28/02/2009	3.906,634	0,46%	0,24%
31/03/2009	4.109,223	0,49%	0,25%
30/04/2009	4.459,620	0,54%	0,27%
31/05/2009	4.298,409	0,52%	0,26%
30/06/2009	4.947,088	0,60%	0,30%
31/07/2009	5.494,686	0,68%	0,33%
31/08/2009	6.195,421	0,77%	0,38%
30/09/2009	5.876,463	0,73%	0,36%
31/10/2009	6.879,790	0,86%	0,42%
30/11/2009	6.954,324	0,88%	0,42%
31/12/2009	7.073,706	0,90%	0,43%
31/01/2010	8.691,450	1,12%	0,53%
28/02/2010	9.763,038	1,26%	0,59%
31/03/2010	10.358,974	1,35%	0,63%
30/04/2010	11.844,376	1,55%	0,72%
31/05/2010	13.905,176	1,83%	0,84%
30/06/2010	12.801,106	1,70%	0,78%
31/07/2010	13.174,799	1,76%	0,80%
31/08/2010	13.495,758	1,81%	0,82%
30/09/2010	13.685,335	1,85%	0,83%
31/10/2010	14.091,751	1,92%	0,85%
30/11/2010	14.021,169	1,93%	0,85%
31/12/2010	13.502,642	1,88%	0,82%
31/01/2011	13.522,731	1,89%	0,82%
28/02/2011	14.174,153	1,99%	0,86%
31/03/2011	11.507,686	1,63%	0,70%
30/04/2011	13.993,265	2,00%	0,85%
31/05/2011	14.010,129	2,01%	0,85%
30/06/2011	14.114,870	2,04%	0,86%
31/07/2011	14.329,671	2,08%	0,87%
31/08/2011	10.764,821	1,58%	0,65%
30/09/2011	10.936,721	1,61%	0,66%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/10/2011	10.582,455	1,57%	0,64%
30/11/2011	9.459,290	1,42%	0,57%
31/12/2011	9.462,394	1,43%	0,57%
31/01/2012	9.455,162	1,44%	0,57%
29/02/2012	9.581,201	1,46%	0,58%
31/03/2012	9.208,208	1,42%	0,56%
30/04/2012	9.212,676	1,42%	0,56%
31/05/2012	8.869,500	1,38%	0,54%
30/06/2012	8.306,157	1,30%	0,50%
31/07/2012	8.234,144	1,30%	0,50%
31/08/2012	8.664,933	1,37%	0,53%
30/09/2012	8.338,295	1,33%	0,51%
31/10/2012	8.182,003	1,31%	0,50%
30/11/2012	7.701,610	1,24%	0,47%
31/12/2012	7.981,516	1,30%	0,48%
31/01/2013	8.219,707	1,35%	0,50%
28/02/2013	8.084,886	1,34%	0,49%
31/03/2013	8.185,568	1,37%	0,50%
30/04/2013	8.914,196	1,51%	0,54%
31/05/2013	9.303,615	1,59%	0,56%
30/06/2013	9.737,760	1,68%	0,59%
31/07/2013	11.750,579	2,04%	0,71%
31/08/2013	13.054,320	2,28%	0,79%
30/09/2013	14.635,517	2,58%	0,89%
31/10/2013	15.291,097	2,72%	0,93%
30/11/2013	15.973,607	2,86%	0,97%
31/12/2013	16.205,450	2,93%	0,98%
31/01/2014	17.076,065	3,11%	1,03%
28/02/2014	17.467,817	3,21%	1,06%
31/03/2014	17.254,905	3,19%	1,05%
30/04/2014	18.258,006	3,40%	1,11%
31/05/2014	18.425,822	3,46%	1,12%
30/06/2014	18.162,042	3,43%	1,10%
31/07/2014	18.038,596	3,43%	1,09%
31/08/2014	18.614,935	3,57%	1,13%
30/09/2014	18.762,953	3,63%	1,14%
31/10/2014	18.640,915	3,65%	1,13%
30/11/2014	18.370,935	3,63%	1,11%
31/12/2014	17.798,927	3,56%	1,08%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/01/2015	17.901,934	3,61%	1,08%
28/02/2015	18.267,465	3,71%	1,11%
31/03/2015	18.359,721	3,76%	1,11%
30/04/2015	18.374,987	3,80%	1,11%
31/05/2015	18.604,413	3,88%	1,13%
30/06/2015	19.091,051	4,03%	1,16%
31/07/2015	18.541,939	3,95%	1,12%
31/08/2015	18.877,835	4,06%	1,14%
30/09/2015	19.444,736	4,22%	1,18%
31/10/2015	19.451,508	4,26%	1,18%
30/11/2015	19.186,446	4,24%	1,16%
31/12/2015	18.410,734	4,12%	1,12%
31/01/2016	17.463,349	3,96%	1,06%
29/02/2016	17.130,153	3,92%	1,04%
31/03/2016	17.092,375	3,96%	1,04%
30/04/2016	17.147,773	4,01%	1,04%
31/05/2016	16.346,935	3,86%	0,99%
30/06/2016	16.088,658	3,84%	0,98%
31/07/2016	16.008,202	3,85%	0,97%
31/08/2016	15.621,995	3,79%	0,95%
30/09/2016	15.656,687	3,82%	0,95%
31/10/2016	15.604,314	3,84%	0,95%
30/11/2016	15.612,634	3,88%	0,95%
31/12/2016	15.534,916	3,90%	0,94%
31/01/2017	15.278,921	3,87%	0,93%
28/02/2017	15.679,244	4,01%	0,95%
31/03/2017	15.482,000	3,99%	0,94%
30/04/2017	15.444,240	4,02%	0,94%
31/05/2017	15.121,301	3,97%	0,92%
30/06/2017	15.209,611	4,03%	0,92%
31/07/2017	15.159,020	4,06%	0,92%
31/08/2017	15.546,470	4,19%	0,94%
30/09/2017	15.495,753	4,21%	0,94%
31/10/2017	15.295,864	4,21%	0,93%
30/11/2017	15.122,145	4,20%	0,92%
31/12/2017	14.896,993	4,19%	0,90%
31/01/2018	15.012,249	4,26%	0,91%
28/02/2018	14.693,519	4,21%	0,89%
31/03/2018	14.133,491	4,10%	0,86%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

BANCAJA 8 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2019

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/04/2018	14.090,430	4,12%	0,85%
31/05/2018	13.872,981	4,10%	0,84%
30/06/2018	13.680,595	4,08%	0,83%
31/07/2018	13.684,801	4,12%	0,83%
31/08/2018	13.524,768	4,11%	0,82%
30/09/2018	13.555,152	4,16%	0,82%
31/10/2018	13.446,939	4,16%	0,81%
30/11/2018	13.656,812	4,27%	0,83%
31/12/2018	13.340,455	4,22%	0,81%
31/01/2019	13.433,386	4,29%	0,81%
28/02/2019	13.489,569	4,36%	0,82%
31/03/2019	13.162,103	4,30%	0,80%
30/04/2019	13.192,097	4,34%	0,80%
31/05/2019	13.133,366	4,38%	0,80%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.