

Informe resumen

Fecha: 31/05/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
02/02/2006

NIF
V84593961

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Barclays Bank PLC
Calyon

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Barclays Bank PLC
Calyon

Dexia Bank
Fortis Bank
IXIS CIB
Banco Pastor
Banco Sabadell

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JP Morgan

Depositario Activos
Bankia

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.060	15.750	
Principal			
Pendiente vencimiento	453.001.992,56	1.998.118.778,92	
Medio	64.164,59	126.864,68	
Mínimo	0,00	1,62	
Máximo	527.214,47	981.576,54	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,76%	3,27%	
Mínimo	0,26%	2,30%	
Máximo	2,20%	4,53%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	174	325	
Mínimo	09/06/2019	01/12/2006	
Máximo	05/09/2040	05/09/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,09%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,91%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,15	6,93	0,04	8,25
10,01 - 20%	4,89	15,77	0,28	16,13
20,01 - 30%	12,10	25,52	1,10	25,87
30,01 - 40%	16,17	35,51	2,48	35,62
40,01 - 50%	32,98	45,81	4,96	45,64
50,01 - 60%	22,45	54,66	7,84	55,47
60,01 - 70%	10,07	62,31	15,12	65,86
70,01 - 80%	0,17	70,44	35,22	76,53
80,01 - 90%			16,22	84,75
90,01 - 100%			16,76	96,18
Medio ponderado	43,46		74,60	
Mínimo	0,00		0,00	
Máximo	71,63		99,99	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,33%	0,29%	0,30%	0,53%
Tasa anual equivalente	2,79%	3,83%	3,47%	3,51%	6,14%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,58%	10,64%
Aragón	0,71%	0,85%
Asturias	0,36%	0,35%
Canarias	7,21%	6,29%
Cantabria	0,09%	0,06%
Castilla y León	2,84%	2,67%
Castilla-La Mancha	3,38%	3,88%
Cataluña	14,04%	14,12%
Comunidad Valenciana	34,87%	37,24%
Extremadura	0,23%	0,26%
Galicia	1,76%	1,44%
Islas Baleares	5,34%	5,35%
La Rioja	0,41%	0,60%
Madrid	12,53%	11,49%
Murcia	2,61%	2,62%
Navarra	1,19%	1,16%
País Vasco	0,85%	0,97%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	140	42.711,78	5.205,38	0,00	47.917,16	0,63	10.235.073,02	10.282.990,18	23,50	41,56
De > 1 a = 2 Meses	30	24.202,99	3.065,63	0,00	27.268,62	0,36	2.791.357,60	2.818.626,22	6,44	41,91
De > 2 a = 3 Meses	21	30.493,39	3.743,04	0,00	34.236,43	0,45	1.911.046,44	1.945.282,87	4,44	44,59
De > 3 a = 6 Meses	16	33.258,52	3.556,97	0,00	36.815,49	0,48	995.299,47	1.032.114,96	2,36	36,82
De > 6 a < 12 Meses	27	96.361,92	11.253,19	0,00	107.615,11	1,41	1.801.238,10	1.908.853,21	4,36	40,76
De = 12 a < 18 Meses	12	59.905,36	7.627,05	0,00	67.532,41	0,89	739.050,52	806.582,93	1,84	44,06
De = 18 a < 24 Meses	13	114.483,26	13.821,15	0,00	128.304,41	1,68	1.001.035,72	1.129.340,13	2,58	37,81
De ≥ 2 Años	237	5.743.901,37	1.434.901,07	0,00	7.178.802,44	94,11	16.662.316,64	23.841.119,08	54,48	56,11
Subtotal	496	6.145.318,59	1.483.173,48	0,00	7.628.492,07	100,00	36.136.417,51	43.764.909,58	100,00	48,29
Dudosos (subjetivos)										
De = 12 a < 18 Meses	1	21.970,74	284,54	0,00	22.255,28	0,26	0,00	22.255,28	0,26	7,21
De ≥ 2 Años	141	7.580.415,96	897.250,59	0,00	8.477.666,55	99,74	0,00	8.477.666,55	99,74	35,90
Subtotal	142	7.602.386,70	897.535,13	0,00	8.499.921,83	100,00	0,00	8.499.921,83	100,00	35,53
Total	638	13.747.705,29	2.380.708,61	0,00	16.128.413,90		36.136.417,51	52.264.831,41		