

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **27.12.2007**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A1, A2, B, C y D

	Fondos Disponibles		Fondos Disponibles	
	Available Funds		Available Funds for Amortisation	
	Saldo	Balance	Saldo	Balance
			Series A1, A2, B, C and D	
			Series A1, A2, B, C and D	
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds				
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al Initial balance at:	27.12.2007	96.665.804,56	96.665.804,56
Principales cobrados Préstamos / Loans Principals collected		54.644.751,64		
Intereses cobrados Préstamos / Loans interests collected		18.657.714,03		
Rendimientos cuentas / Accounts Interest		763.338,89		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	22.600.000,00		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A2, B, C y D / Remaining Available Funds for Amortisation A2, B, C and D Series				137,08
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)			2.122.872,22	2.122.872,22
Cobros / Collections		18.079.404,80		
Pagos / Payments		15.956.532,58		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds		98.788.676,78	98.788.676,78	137,08
B.1 APLICACIÓN Application				
		Devengado	Aplicado	
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		29.933,27	29.933,27	98.758.743,51
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) *		0,00	0,00	98.758.743,51
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	<u>Amortizada / Amortised</u>	0,00	0,00	98.758.743,51
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		17.558.786,62	17.558.786,62	81.199.956,89
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		672.069,67	672.069,67	80.527.887,22
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		341.193,75	341.193,75	80.186.693,47
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *		429.166,58	429.166,58	79.757.526,89
7º Retención para Amortización Series A1, A2, B, C y D Withholding for Amortisation Series		54.822.187,62	54.822.187,62	24.935.339,27
(+) Saldo de Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D / Outstanding Principal Balance Series	1.500.566.590,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Loans	1.446.610.586,79			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Loans	866.184,41			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	24.935.339,27
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	24.935.339,27
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **		0,00	0,00	24.935.339,27
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		22.600.000,00	22.600.000,00	2.335.339,27
12º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest		509.277,82	509.277,82	1.826.061,45
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation		0,00	0,00	1.826.061,45
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Swap liquidation Fund ***		0,00	0,00	1.826.061,45
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		56.507,39	56.507,39	1.769.554,06
16º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		250.275,51	250.275,51	1.519.278,55
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee		36.718,60	36.718,60	1.482.559,95
18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		5.148.168,90	1.482.559,95	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	54.822.324,70
Total aplicado Total applied		102.454.285,73	98.788.676,78	54.822.324,70

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

*** En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

BANCAJA 9 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **27.12.2007**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A1, A2, B, C y D
 Available Funds for Amortisation
 Series A1, A2, B, C and D

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, B, C y D

<i>Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, B, C, and D</i>	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	54.822.324,70
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	54.822.324,70
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	54.822.280,00	54.822.280,00	44,70
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	44,70
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	44,70
4º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	44,70
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>	44,70	44,70	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>	54.822.324,70	54.822.324,70	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	27.12.2007	22.600.044,70
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		22.600.000,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D <i>Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>			44,70

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loan income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*