

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

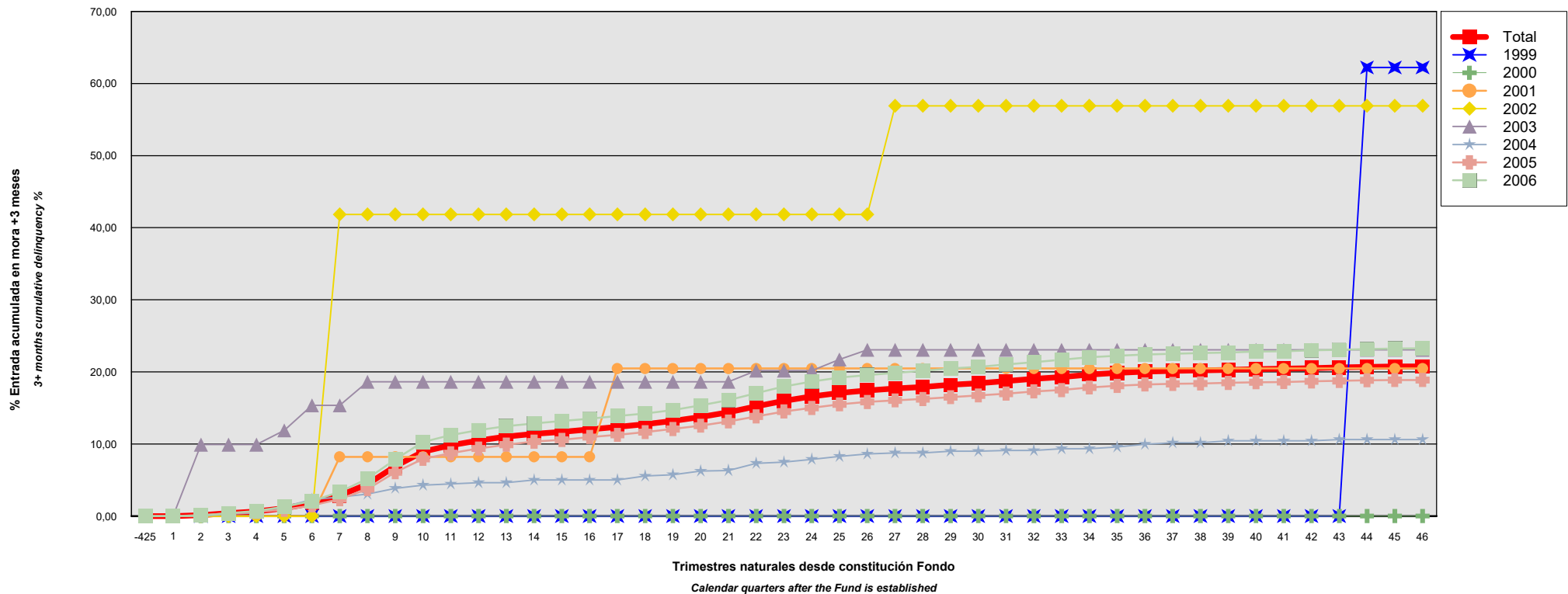
Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2018

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2018

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Origenación activo Asset origination	Total	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Principal titulizado (mill. €) Principal securitised (€ million)	2.600,173	0,046	0,053	0,456	0,339	2,555	40,723	1.367,301	1.188,699
Nº activos / Nº. of assets	18.662	1	1	4	4	28	369	9.890	8.365
-425	0,00% 1	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,01% 1	0,00% 0
1	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0
2	0,13% 27	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	9,92% 2	0,00% 0	0,14% 16	0,09% 9
3	0,39% 79	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	9,92% 2	0,27% 1	0,36% 39	0,41% 37
4	0,64% 133	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	9,92% 2	0,43% 2	0,57% 65	0,71% 64
5	1,08% 221	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	11,89% 3	1,30% 5	0,87% 96	1,30% 117
6	1,78% 353	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	15,36% 4	2,30% 8	1,47% 160	2,08% 181
7	2,84% 547	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	15,36% 4	2,64% 9	2,35% 248	3,37% 284
8	4,42% 838	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	18,63% 5	3,05% 12	3,75% 385	5,19% 434
9	6,89% 1.307	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	18,63% 5	3,86% 16	6,09% 621	7,87% 663
10	8,95% 1.706	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	18,63% 5	4,30% 18	7,93% 815	10,26% 866
11	9,81% 1.875	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	18,63% 5	4,45% 19	8,72% 897	11,23% 952
12	10,48% 2.002	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	18,63% 5	4,64% 20	9,37% 964	11,93% 1.011
13	11,02% 2.095	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	18,63% 5	4,64% 20	9,91% 1.020	12,49% 1.052
14	11,42% 2.178	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	18,63% 5	5,00% 22	10,33% 1.062	12,87% 1.087
15	11,70% 2.233	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	18,63% 5	5,00% 22	10,57% 1.091	13,20% 1.113
16	12,04% 2.295	0,00% 0	0,00% 0	8,22% 1	41,85% 1	18,63% 5	5,00% 22	10,97% 1.128	13,49% 1.138
17	12,38% 2.364	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	18,63% 5	5,00% 22	11,27% 1.162	13,89% 1.172

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2018

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
18	12,74%2.442	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	18,63% 5	5,55% 25	11,65%1.203	14,23%1.206
19	13,19%2.534	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	18,63% 5	5,74% 26	12,08%1.250	14,71%1.250
20	13,74%2.647	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	18,63% 5	6,24% 28	12,55%1.301	15,36%1.310
21	14,39%2.776	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	18,63% 5	6,33% 29	13,13%1.363	16,10%1.376
22	15,21%2.948	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	20,18% 6	7,31% 33	13,83%1.441	17,05%1.465
23	15,99%3.114	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	20,18% 6	7,49% 34	14,51%1.513	17,98%1.558
24	16,59%3.236	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	20,18% 6	7,88% 35	15,01%1.569	18,68%1.623
25	17,09%3.346	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	21,73% 7	8,29% 38	15,50%1.623	19,20%1.675
26	17,44%3.419	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	41,85% 1	23,07% 8	8,61% 39	15,83%1.659	19,57%1.710
27	17,69%3.478	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	8,76% 40	16,05%1.690	19,87%1.736
28	17,92%3.530	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	8,76% 40	16,24%1.713	20,13%1.765
29	18,22%3.595	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	8,99% 42	16,50%1.745	20,48%1.796
30	18,43%3.640	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	8,99% 42	16,74%1.771	20,68%1.815
31	18,73%3.705	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	9,09% 43	16,99%1.801	21,05%1.849
32	19,03%3.774	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	9,09% 43	17,30%1.838	21,35%1.881
33	19,28%3.831	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	9,35% 45	17,48%1.861	21,68%1.913
34	19,62%3.907	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	9,35% 45	17,83%1.903	22,02%1.947
35	19,85%3.961	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	9,58% 46	18,07%1.934	22,23%1.969
36	20,03%4.005	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	9,96% 48	18,26%1.957	22,40%1.988
37	20,13%4.029	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,16% 49	18,34%1.967	22,52%2.001
38	20,21%4.046	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,16% 49	18,40%1.975	22,62%2.010
39	20,29%4.063	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,43% 50	18,48%1.985	22,68%2.016
40	20,39%4.091	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,43% 50	18,57%1.997	22,81%2.032
41	20,44%4.102	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,43% 50	18,61%2.001	22,87%2.039

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2018

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
42	20,53% 4.127	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,43% 50	18,69% 2.014	22,98% 2.051
43	20,61% 4.145	0,00% 0	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,61% 51	18,75% 2.022	23,08% 2.060
44	20,68% 4.166	62,22% 1	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,61% 51	18,83% 2.032	23,15% 2.070
45	20,75% 4.182	62,22% 1	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,61% 51	18,87% 2.037	23,25% 2.081
46	20,76% 4.186	62,22% 1	0,00% 0	20,47% 2	56,91% 2	23,07% 8	10,61% 51	18,88% 2.038	23,26% 2.083