

Informe resumen

Fecha: 28/02/2017
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312872007	31/01/2007 4.200	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 420.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 22.Feb/May/Ago/Nov		22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0312872015	31/01/2007 15.370	28.349,54 435.732.429,80 28,35%	100.000,00 1.537.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312872023	31/01/2007 5.000	97.199,77 485.998.850,00 97,20%	100.000,00 500.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312872031	31/01/2007 650	100.000,00 65.000.000,00 100,00%	100.000,00 65.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B2sf CCCsf A	A1 A
Serie C ES0312872049	31/01/2007 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 22/05/2017 42,275000 Bruto 34,242750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf Dsf BBB	Baa3 BBB
Serie D ES0312872056	31/01/2007 260	100.000,00 26.000.000,00 100,00%	100.000,00 26.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,800% 22.Feb/May/Ago/Nov	1,5710% 22/05/2017 388,386111 Bruto 314,592750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf BB	Ba3 BB
Serie E ES0312872064	31/01/2007 310	100.000,00 31.000.000,00 100,00%	100.000,00 31.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 22.Feb/May/Ago/Nov	3,6710% 22/05/2017 907,552778 Bruto 735,117750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf CCC-	Ca CCC-
Total		1.095.731.279,80 2.631.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	3,24	2,90	2,63	2,40	2,20	2,04	1,89	1,77	
		Fecha	19/05/2020	17/01/2020	08/10/2019	16/07/2019	06/05/2019	07/03/2019	13/01/2019	29/11/2018	
		Amort. final	Años	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50
	Sin amortización opcional *	Años	3,24	2,90	2,63	2,40	2,20	2,04	1,89	1,77	
		Fecha	19/05/2020	17/01/2020	08/10/2019	16/07/2019	06/05/2019	07/03/2019	13/01/2019	29/11/2018	
		Amort. final	Años	6,50	6,00	5,50	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	11,02	10,24	9,51	8,85	8,24	7,68	7,17	6,74	
		Fecha	28/02/2028	17/05/2027	26/08/2026	27/12/2025	19/05/2025	27/10/2024	22/04/2024	19/11/2023	
		Amort. final	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	9,75	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	11,30	10,50	9,77	9,10	8,49	7,95	7,45	7,00	
		Fecha	09/05/2028	21/08/2027	26/11/2026	27/03/2026	19/03/2025	31/01/2025	03/08/2024	22/02/2024	
		Amort. final	Años	17,01	16,25	15,51	14,76	14,01	13,25	12,50	12,01
Serie B	Con amortización opcional *	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	9,75	9,25	
		Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/11/2026	22/05/2026	
		Amort. final	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	9,75	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	18,00	17,34	16,66	15,95	15,23	14,52	13,84	13,19	
		Fecha	16/02/2035	23/06/2034	16/10/2033	30/01/2033	12/05/2032	29/08/2031	23/12/2030	28/04/2030	
		Amort. final	Años	19,01	18,51	18,01	17,25	16,76	16,01	15,25	14,50
Serie C	Con amortización opcional *	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	9,75	9,25	
		Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/11/2026	22/05/2026	
		Amort. final	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	9,75	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	20,71	20,02	19,36	18,72	18,10	17,48	16,88	16,27	
		Fecha	04/11/2037	25/02/2037	28/06/2036	06/11/2035	24/03/2035	13/08/2034	04/01/2034	27/05/2033	
		Amort. final	Años	22,51	22,01	21,51	20,76	20,26	19,51	18,76	18,25
Serie D	Con amortización opcional *	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	9,75	9,25	
		Fecha	21/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/11/2026	22/05/2026	
		Amort. final	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	9,75	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	23,88	23,52	23,14	22,72	22,25	21,74	21,20	20,66	
		Fecha	02/01/2041	26/08/2040	08/04/2040	08/11/2039	19/05/2039	13/11/2038	30/04/2038	17/10/2037	
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Serie E	Con amortización opcional *	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	9,75	9,25	
		Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/11/2026	22/05/2026	
		Amort. final	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	9,75	9,25
	Sin amortización opcional *	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	
		Fecha	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 28/02/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
 26/01/2007

NIF
 V84966126

Sociedad Gestora
 Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Directores Emisión Bonos
 Bankia
 Barclays Bank
 Calyon
 JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Bankia
 Barclays Bank
 Calyon
 JP Morgan

Agente Pago Bonos
 BNP Paribas

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositarario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
 JP Morgan Chase

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		% MC		A la emisión	% MC
Clase A	84,12%	921.731.279,80	13,43%	93,39%	2.457.000.000,00	6,69%
Serie A1	0,00%	0,00		15,96%	420.000.000,00	
Serie A2	39,77%	435.732.429,80		58,42%	1.537.000.000,00	
Serie A3	44,35%	485.998.850,00		19,00%	500.000.000,00	
Serie B	5,93%	65.000.000,00	7,33%	2,47%	65.000.000,00	4,19%
Serie C	4,75%	52.000.000,00	2,44%	1,98%	52.000.000,00	2,19%
Serie D	2,37%	26.000.000,00	0,00%	0,99%	26.000.000,00	1,19%
Serie E	2,83%	31.000.000,00		1,18%	31.000.000,00	
Emisión de Bonos		1.095.731.279,80			2.631.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,19%	31.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.484.520,76	-0,328%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	614.985,83		
Ints. cobrados ptes de ingreso	29.046,68		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.814	11.814	18.662
Principal			
Pendiente vencimiento	1.101.505.496,49	2.600.172.859,42	
Medio	93.237,30	139.329,81	
Mínimo	0,00	22,71	
Máximo	284.269,08	344.786,69	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,82%	4,23%	
Mínimo	0,32%	2,41%	
Máximo	3,22%	6,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	241	353	
Mínimo	05/03/2017	05/02/2007	
Máximo	05/10/2046	05/10/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,41	6,98	0,02	7,07
10,01 - 20%	1,80	16,05	0,21	16,80
20,01 - 30%	4,68	25,58	0,81	26,18
30,01 - 40%	9,06	35,48	2,25	35,84
40,01 - 50%	15,20	45,29	4,26	45,54
50,01 - 60%	26,52	55,34	7,62	55,37
60,01 - 70%	24,36	64,30	13,98	65,79
70,01 - 80%	17,82	74,62	35,99	76,48
80,01 - 90%	0,16	82,00	15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado		55,38		75,76
Mínimo		0,00		0,01
Máximo		83,93		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,24%	0,23%	0,24%	0,40%
Tasa anual equivalente	1,85%	2,79%	2,72%	2,81%	4,71%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,83%	13,25%
Aragón	0,97%	1,01%
Asturias	0,83%	0,62%
Canarias	7,35%	6,92%
Cantabria	0,50%	0,43%
Castilla y León	3,47%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,08%	3,19%
Cataluña	13,93%	13,84%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	32,06%	34,57%
Extremadura	0,61%	0,63%
Galicia	2,09%	1,95%
Islas Baleares	5,30%	4,74%
La Rioja	0,37%	0,43%
Madrid	9,64%	8,75%
Melilla	0,02%	0,03%
Murcia	2,47%	2,79%
Navarra	1,31%	1,39%
País Vasco	2,14%	1,91%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	278	75.216,12	14.397,72	0,00	89.613,84	0,78	29.110.454,09	29.200.067,93	25,02	52,82
De > 1 a ≤ 2 Meses	89	60.161,13	12.016,12	0,00	72.177,25	0,63	9.544.530,92	9.616.708,17	8,24	51,05
De > 2 a ≤ 3 Meses	47	46.903,51	10.700,16	0,00	57.603,67	0,50	4.991.914,17	5.049.517,84	4,33	55,12
De > 3 a ≤ 6 Meses	49	83.694,75	18.776,75	0,00	102.471,50	0,90	5.117.994,39	5.220.465,89	4,47	54,21
De > 6 a < 12 Meses	53	181.345,77	45.498,93	0,00	226.844,70	1,99	6.085.005,61	6.311.850,31	5,41	59,77
De > 12 a < 18 Meses	50	291.729,86	74.185,25	0,00	365.915,11	3,21	5.287.607,73	5.653.522,84	4,85	62,13
De ≥ 18 a < 24 Meses	55	453.825,04	123.048,99	0,00	576.874,03	5,05	5.625.361,73	6.202.235,76	5,32	59,30
De ≥ 2 Años	403	6.690.186,88	3.235.230,56	0,00	9.925.417,44	86,94	39.507.812,87	49.433.230,31	42,36	65,38
Subtotal	1.024	7.883.063,06	3.533.854,48	0,00	11.416.917,54	100,00	105.270.681,51	116.687.599,05	100,00	58,74
Dudosos (subjettivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	17	563.750,03	391,57	0,00	564.141,60	2,76	0,00	564.141,60	2,76	19,52
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	7.083,94	81,98	0,00	7.165,92	0,04	0,00	7.165,92	0,04	3,17
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	54.769,38	220,36	0,00	54.989,74	0,27	0,00	54.989,74	0,27	57,65
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	278.127,48	1.796,53	0,00	279.924,01	1,37	0,00	279.924,01	1,37	16,06
De > 6 a < 12 Meses	32	1.708.872,71	15.861,13	0,00	1.724.733,84	8,45	0,00	1.724.733,84	8,45	29,72
De > 12 a < 18 Meses	17	1.137.693,66	16.341,46	0,00	1.154.035,12	5,65	0,00	1.154.035,12	5,65	38,59
De ≥ 18 a < 24 Meses	19	1.155.640,76	28.305,63	0,00	1.183.946,39	5,80	0,00	1.183.946,39	5,80	37,32
De ≥ 2 Años	228	14.628.840,62	816.057,28	0,00	15.444.897,90	75,66	0,00	15.444.897,90	75,66	39,17
Subtotal	325	19.534.778,58	879.055,94	0,00	20.413.834,52	100,00	0,00	20.413.834,52	100,00	36,22
Total	1.349	27.417.841,64	4.412.910,42	0,00	31.830.752,06		105.270.681,51	137.101.433,57		53,77