

Informe resumen

Fecha: 31/03/2017  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
26/01/2007

NIF  
V84966126

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon  
JP Morgan

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Depositorio Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses  
JP Morgan Chase

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312872007	31/01/2007 4.200	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 420.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 22.Feb/May/Ago/Nov		22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0312872015	31/01/2007 15.370	28.349,54 435.732.429,80 28,35%	100.000,00 1.537.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312872023	31/01/2007 5.000	97.199,77 485.998.850,00 97,20%	100.000,00 500.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312872031	31/01/2007 650	100.000,00 65.000.000,00 100,00%	100.000,00 65.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B2sf CCCsf A	A1 A
Serie C ES0312872049	31/01/2007 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 22/05/2017 42,275000 Bruto 34,242750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf Dsf BBB	Baa3 BBB
Serie D ES0312872056	31/01/2007 260	100.000,00 26.000.000,00 100,00%	100.000,00 26.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,800% 22.Feb/May/Ago/Nov	1,5710% 22/05/2017 386,386111 Bruto 314,592750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf BB	Ba3 BB
Serie E ES0312872064	31/01/2007 310	100.000,00 31.000.000,00 100,00%	100.000,00 31.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 22.Feb/May/Ago/Nov	3,6710% 22/05/2017 907,552778 Bruto 735,117750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf CCC-	Ca CCC-
Total		1.095.731.279,80 2.631.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual							
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,23	2,90	2,64	2,41	2,22	2,06	1,92	1,80
			Fecha	15/05/2020	17/01/2020	12/10/2019	22/07/2019	14/05/2019	17/03/2019	25/01/2019	12/12/2018
	Amort. final	Años	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50
		Fecha	22/08/2023	22/02/2023	22/08/2022	22/02/2022	22/08/2021	22/02/2021	22/08/2020	22/02/2020	
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,23	2,90	2,64	2,41	2,22	2,06	1,92	1,80
			Fecha	15/05/2020	17/01/2020	12/10/2019	22/07/2019	14/05/2019	17/03/2019	25/01/2019	12/12/2018
	Amort. final	Años	6,50	6,00	5,50	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	
		Fecha	22/08/2023	22/02/2023	22/08/2022	22/02/2022	22/08/2021	22/02/2021	22/08/2020	22/02/2020	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,02	10,23	9,52	8,86	8,26	7,70	7,24	6,77
			Fecha	25/02/2028	16/05/2027	28/08/2026	31/12/2025	24/05/2025	03/11/2024	19/05/2024	28/11/2023
	Amort. final	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	10,01	9,25	
		Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,29	10,50	9,77	9,11	8,51	7,97	7,48	7,03
			Fecha	05/08/2028	20/08/2027	28/11/2026	31/03/2026	25/08/2025	08/02/2025	13/08/2024	04/03/2024
	Amort. final	Años	17,01	16,25	15,51	14,76	14,01	13,25	12,50	12,01	
		Fecha	22/02/2034	22/05/2033	22/08/2032	22/11/2031	22/02/2031	22/05/2030	22/08/2029	22/02/2029	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	10,01	9,25
			Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026
	Amort. final	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	10,01	9,25	
		Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,99	17,34	16,66	15,96	15,24	14,54	13,86	13,21
			Fecha	14/02/2035	23/06/2034	17/10/2033	01/02/2033	16/05/2032	03/09/2031	30/12/2030	06/05/2030
	Amort. final	Años	19,01	18,51	18,01	17,25	16,76	16,01	15,25	14,76	
		Fecha	22/02/2036	22/08/2035	22/02/2035	22/05/2034	22/11/2033	22/02/2033	22/05/2032	22/11/2031	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/03/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/01/2007

NIF  
V84966126

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Barclays Bank  
Calyon  
JP Morgan

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Depositorio Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses  
JP Morgan Chase

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		% MC		A la emisión	% MC
Clase A	84,12%	921.731.279,80	13,43%	93,39%	2.457.000.000,00	6,69%
Serie A1	0,00%	0,00		15,96%	420.000.000,00	
Serie A2	39,77%	435.732.429,80		58,42%	1.537.000.000,00	
Serie A3	44,35%	485.998.850,00		19,00%	500.000.000,00	
Serie B	5,93%	65.000.000,00	7,33%	2,47%	65.000.000,00	4,19%
Serie C	4,75%	52.000.000,00	2,44%	1,98%	52.000.000,00	2,19%
Serie D	2,37%	26.000.000,00	0,00%	0,99%	26.000.000,00	1,19%
Serie E	2,83%	31.000.000,00		1,18%	31.000.000,00	
Emisión de Bonos		1.095.731.279,80			2.631.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,19%	31.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	9.225.834,53	-0,328%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	165.451,12		
Ints. cobrados ptes de ingreso	16.572,46		
Pasivo			
	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.787	18.662	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.094.848.414,22	2.600.172.859,42	
Medio	92.886,10	139.329,81	
Mínimo	0,00	22,71	
Máximo	283.574,28	344.786,69	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,81%	4,23%	
Mínimo	0,31%	2,41%	
Máximo	3,22%	6,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	240	353	
Mínimo	07/04/2017	05/02/2007	
Máximo	05/10/2046	05/10/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,40	6,92	0,02	7,07
10,01 - 20%	1,81	15,98	0,21	16,80
20,01 - 30%	4,74	25,56	0,81	26,18
30,01 - 40%	9,29	35,52	2,25	35,84
40,01 - 50%	15,22	45,30	4,26	45,54
50,01 - 60%	26,70	55,29	7,62	55,37
60,01 - 70%	24,54	64,34	13,98	65,79
70,01 - 80%	17,14	74,56	35,99	76,48
80,01 - 90%	0,15	81,89	15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado		55,18		75,76
Mínimo		0,00		0,01
Máximo		83,72		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,20%	0,23%	0,23%	0,40%
Tasa anual equivalente	1,90%	2,35%	2,71%	2,78%	4,69%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,83%	13,25%
Aragón	0,97%	1,01%
Asturias	0,83%	0,62%
Canarias	7,35%	6,92%
Cantabria	0,50%	0,43%
Castilla y León	3,46%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,08%	3,19%
Cataluña	13,96%	13,84%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	32,07%	34,57%
Extremadura	0,62%	0,63%
Galicia	2,09%	1,95%
Islas Baleares	5,31%	4,74%
La Rioja	0,37%	0,43%
Madrid	9,64%	8,75%
Mejilla	0,02%	0,03%
Murcia	2,46%	2,79%
Navarra	1,30%	1,39%
País Vasco	2,14%	1,91%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	222	55.667,42	10.856,86	0,00	66.524,28	0,58	21.103.093,73	21.169.618,01	19,63	52,26
De > 1 a ≤ 2 Meses	81	60.010,47	11.525,41	0,00	71.535,88	0,63	9.296.322,06	9.367.857,94	8,69	54,15
De > 2 a ≤ 3 Meses	43	46.749,85	10.239,33	0,00	56.989,18	0,50	4.901.788,18	4.958.777,36	4,60	53,70
De > 3 a ≤ 6 Meses	49	72.341,81	16.788,16	0,00	89.129,97	0,78	4.790.123,62	4.879.253,59	4,52	53,00
De > 6 a < 12 Meses	63	230.369,17	53.631,99	0,00	284.001,16	2,49	7.025.492,30	7.309.493,46	6,78	58,45
De ≥ 12 a < 18 Meses	39	242.432,87	59.147,86	0,00	301.580,73	2,64	4.228.331,08	4.529.911,81	4,20	63,04
De ≥ 18 a < 24 Meses	55	435.117,75	120.636,96	0,00	555.754,71	4,86	5.589.233,69	6.144.988,40	5,70	58,94
De ≥ 2 Años	404	6.800.864,63	3.198.770,18	0,00	9.999.634,81	87,52	39.494.982,29	49.494.617,10	45,89	66,06
Subtotal	956	7.943.553,97	3.481.596,75	0,00	11.425.150,72	100,00	96.429.366,95	107.854.517,67	100,00	59,49
<b>Dudosos (subjettivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	11	422.459,22	344,01	0,00	422.803,23	2,09	0,00	422.803,23	2,09	23,80
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	180.193,10	390,69	0,00	180.583,79	0,89	0,00	180.583,79	0,89	17,72
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	7.083,94	85,56	0,00	7.169,50	0,04	0,00	7.169,50	0,04	3,17
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	173.920,24	1.152,74	0,00	175.072,98	0,87	0,00	175.072,98	0,87	18,46
De > 6 a < 12 Meses	27	1.539.110,48	14.953,45	0,00	1.554.063,93	7,69	0,00	1.554.063,93	7,69	31,11
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	1.203.552,64	17.672,38	0,00	1.221.225,02	6,04	0,00	1.221.225,02	6,04	35,98
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	627.709,64	15.624,13	0,00	643.333,77	3,18	0,00	643.333,77	3,18	34,38
De ≥ 2 Años	236	15.156.771,74	841.699,53	0,00	15.998.471,27	79,19	0,00	15.998.471,27	79,19	39,28
Subtotal	318	19.310.801,00	891.922,49	0,00	20.202.723,49	100,00	0,00	20.202.723,49	100,00	36,76
Total	1.274	27.254.354,97	4.373.519,24	0,00	31.627.874,21		96.429.366,95	128.057.241,16		54,20