

Informe resumen

Fecha: 30/04/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
 26/01/2007

NIF
 V84966126

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Directores Emisión Bonos
 Bankia
 Barclays Bank
 Calyon
 JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Bankia
 Barclays Bank
 Calyon
 JP Morgan

Agente Pago Bonos
 BNP Paribas

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositorio Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
 JP Morgan Chase

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0312872007	31/01/2007 4.200	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 420.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 22.Feb/May/Ago/Nov		22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	Aaa AAA		
Serie A2 ES0312872015	31/01/2007 15.370	28.349,54 435.732.429,80 28,35%	100.000,00 1.537.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA	
Serie A3 ES0312872023	31/01/2007 5.000	97.199,77 485.998.850,00 97,20%	100.000,00 500.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0312872031	31/01/2007 650	100.000,00 65.000.000,00 100,00%	100.000,00 65.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/05/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B2sf CCCSf A	A1 A	
Serie C ES0312872049	31/01/2007 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 22/05/2017 42,275000 Bruto 34,242750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf Dsf BBB	Baa3 BBB	
Serie D ES0312872056	31/01/2007 260	100.000,00 26.000.000,00 100,00%	100.000,00 26.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,800% 22.Feb/May/Ago/Nov	1,5710% 22/05/2017 388,386111 Bruto 314,592750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf BB	Ba3 BB	
Serie E ES0312872064	31/01/2007 310	100.000,00 31.000.000,00 100,00%	100.000,00 31.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 22.Feb/May/Ago/Nov	3,6710% 22/05/2017 907,552778 Bruto 735,117750 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf CCC-	Ca CCC-	
Total		1.095.731.279,80 2.631.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,22	2,91	2,65	2,43	2,25	2,09	1,96	1,84
			Fecha	13/05/2020	19/01/2020	16/10/2019	29/07/2019	23/05/2019	27/03/2019	06/02/2019	25/12/2018
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,22	2,91	2,65	2,43	2,25	2,09	1,96	1,84
			Fecha	22/08/2023	22/02/2023	22/08/2022	22/02/2022	22/08/2021	22/02/2021	22/02/2021	22/11/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	10,01	9,25
			Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	10,01	9,25
			Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	10,01	9,25
			Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,25	13,50	12,76	12,01	11,25	10,50	10,01	9,25
			Fecha	22/05/2031	22/08/2030	22/11/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 30/04/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		% MC		A la emisión	% MC
Clase A	84,12%	921.731.279,80	13,43%	93,39%	2.457.000.000,00	6,69%
Serie A1	0,00%	0,00		15,96%	420.000.000,00	
Serie A2	39,77%	435.732.429,80		58,42%	1.537.000.000,00	
Serie A3	44,35%	485.998.850,00		19,00%	500.000.000,00	
Serie B	5,93%	65.000.000,00	7,33%	2,47%	65.000.000,00	4,19%
Serie C	4,75%	52.000.000,00	2,44%	1,98%	52.000.000,00	2,19%
Serie D	2,37%	26.000.000,00	0,00%	0,99%	26.000.000,00	1,19%
Serie E	2,83%	31.000.000,00		1,18%	31.000.000,00	
Emisión de Bonos		1.095.731.279,80			2.631.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,19%	31.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.238.654,87	-0,328%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	352.586,31		
Ints. cobrados ptes de ingreso	23.859,06		
Pasivo			
	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.768	11.768	18.662
Principal			
Pendiente vencimiento	1.087.993.716,69	2.600.172.859,42	
Medio	92.453,58	139.329,81	
Mínimo	0,00	22,71	
Máximo	282.878,95	344.786,69	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,80%	4,23%	
Mínimo	0,29%	2,41%	
Máximo	3,22%	6,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	239	353	
Mínimo	05/05/2017	05/02/2007	
Máximo	05/10/2046	05/10/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,40	6,88	0,02	7,07
10,01 - 20%	1,84	16,00	0,21	16,80
20,01 - 30%	4,80	25,60	0,81	26,18
30,01 - 40%	9,43	35,53	2,25	35,84
40,01 - 50%	15,45	45,33	4,26	45,54
50,01 - 60%	26,69	55,25	7,62	55,37
60,01 - 70%	24,56	64,32	13,98	65,79
70,01 - 80%	16,69	74,46	35,99	76,48
80,01 - 90%	0,13	81,94	15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado	54,99		75,76	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	83,51		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,16%	0,22%	0,23%	0,40%
Tasa anual equivalente	1,66%	1,88%	2,62%	2,74%	4,66%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,86%	13,25%
Aragón	0,98%	1,01%
Asturias	0,83%	0,62%
Canarias	7,34%	6,92%
Cantabria	0,50%	0,43%
Castilla y León	3,47%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,06%	3,19%
Cataluña	13,95%	13,84%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	32,05%	34,57%
Extremadura	0,62%	0,63%
Galicia	2,09%	1,95%
Islas Baleares	5,31%	4,74%
La Rioja	0,37%	0,43%
Madrid	9,66%	8,75%
Mejilla	0,02%	0,03%
Murcia	2,45%	2,79%
Navarra	1,30%	1,39%
País Vasco	2,14%	1,91%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	225	64.617,01	12.280,94	0,00	76.897,95	0,67	22.895.451,99	22.972.349,94	20,91
De > 1 a ≤ 2 Meses	80	58.792,78	11.821,03	0,00	70.613,81	0,61	9.110.542,51	9.181.156,32	8,36
De > 2 a ≤ 3 Meses	41	46.230,36	9.657,40	0,00	55.887,76	0,49	4.865.355,43	4.921.243,19	4,48
De > 3 a ≤ 6 Meses	55	81.143,86	18.359,57	0,00	99.503,43	0,86	5.309.906,13	5.409.409,56	4,92
De > 6 a < 12 Meses	64	233.075,57	52.262,84	0,00	285.338,41	2,48	6.919.806,90	7.205.145,31	6,56
De ≥ 12 a < 18 Meses	37	225.449,11	56.082,63	0,00	281.531,74	2,45	4.109.294,04	4.390.825,78	4,00
De ≥ 18 a < 24 Meses	52	413.807,42	110.028,90	0,00	523.836,32	4,55	5.373.843,57	5.897.679,89	5,37
De ≥ 2 Años	409	6.928.643,42	3.187.799,50	0,00	10.116.442,92	87,89	39.789.252,19	49.905.695,11	45,42
Subtotal	963	8.051.759,53	3.458.292,81	0,00	11.510.052,34	100,00	98.373.452,76	109.883.505,10	100,00
Dudosos (subjetivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	10	515.016,53	416,72	0,00	515.433,25	2,51	0,00	515.433,25	2,51
De > 1 a ≤ 2 Meses	7	218.098,16	546,75	0,00	218.644,91	1,07	0,00	218.644,91	1,07
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	180.193,10	518,80	0,00	180.711,90	0,88	0,00	180.711,90	0,88
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	119.090,25	971,10	0,00	120.061,35	0,58	0,00	120.061,35	0,58
De > 6 a < 12 Meses	25	1.415.533,25	14.137,08	0,00	1.429.670,33	6,96	0,00	1.429.670,33	6,96
De ≥ 12 a < 18 Meses	18	891.952,34	13.348,37	0,00	905.300,71	4,41	0,00	905.300,71	4,41
De ≥ 18 a < 24 Meses	13	898.533,97	18.393,36	0,00	916.927,33	4,47	0,00	916.927,33	4,47
De ≥ 2 Años	239	15.383.038,87	859.564,81	0,00	16.242.603,68	79,12	0,00	16.242.603,68	79,12
Subtotal	324	19.621.456,47	907.896,99	0,00	20.529.353,46	100,00	0,00	20.529.353,46	100,00
Total	1.287	27.673.216,00	4.366.189,80	0,00	32.039.405,80		98.373.452,76	130.412.858,56	53,77