

Informe resumen

Fecha: 31/07/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0312872007	31/01/2007 4.200	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 420.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 22.Feb/May/Ago/Nov		22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	Aaa AAA		
Serie A2 ES0312872015	31/01/2007 15.370	26.974,34 414.595.605,80 26,97%	100.000,00 1.537.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/08/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA	
Serie A3 ES0312872023	31/01/2007 5.000	97.199,77 485.998.850,00 97,20%	100.000,00 500.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/08/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0312872031	31/01/2007 650	100.000,00 65.000.000,00 100,00%	100.000,00 65.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/08/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B2sf CCCsf	A1 A	
Serie C ES0312872049	31/01/2007 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,1690% 22/08/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf Dsf	Baa3 BBB	
Serie D ES0312872056	31/01/2007 260	100.000,00 26.000.000,00 100,00%	100.000,00 26.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,800% 22.Feb/May/Ago/Nov	1,5690% 22/08/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB	
Serie E ES0312872064	31/01/2007 310	100.000,00 31.000.000,00 100,00%	100.000,00 31.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 22.Feb/May/Ago/Nov	3,6690% 22/08/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	Ca CCC-	
Total		1.074.594.455,80 2.631.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Fecha	19/05/2020	04/02/2020	08/11/2019	27/08/2019	27/08/2019	06/05/2019	22/03/2019	10/02/2019	
		Amort. final	Años	6,00	5,51	5,00	4,51	4,25	4,00	3,76	3,51
		Fecha	22/05/2023	22/11/2022	22/05/2022	22/11/2021	22/08/2021	22/05/2021	22/02/2021	22/11/2020	
	Sin amortización opcional *	Fecha	19/05/2020	04/02/2020	08/11/2019	27/08/2019	27/06/2019	06/05/2019	22/03/2019	10/02/2019	
		Amort. final	Años	6,00	5,51	5,00	4,51	4,25	4,00	3,76	3,51
		Fecha	22/05/2023	22/11/2022	22/05/2022	22/11/2021	22/08/2021	22/05/2021	22/02/2021	22/11/2020	
Serie A3	Con amortización opcional *	Fecha	10,60	9,80	9,11	8,48	7,95	7,42	6,98	6,52	
		Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	10,26	9,76	9,01
		Fecha	22/05/2031	22/05/2030	22/08/2029	22/11/2028	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026	
	Sin amortización opcional *	Fecha	10,85	10,09	9,39	8,76	8,19	7,68	7,21	6,79	
		Amort. final	Años	16,77	16,01	15,26	14,51	13,76	13,01	12,26	11,76
		Fecha	22/02/2034	22/05/2033	22/08/2032	22/11/2031	22/02/2031	22/05/2030	22/08/2029	22/02/2029	
Serie B	Con amortización opcional *	Fecha	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	10,26	9,76	9,01	
		Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	10,26	9,76	9,01
		Fecha	22/05/2031	22/05/2030	22/08/2029	22/11/2028	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026	
	Sin amortización opcional *	Fecha	17,66	17,01	16,34	15,65	14,94	14,26	13,60	12,96	
		Amort. final	Años	14,01/2035	23/05/2034	19/09/2033	09/01/2033	27/04/2032	20/08/2031	22/12/2030	05/05/2030
		Fecha	22/02/2036	22/08/2035	22/11/2034	22/05/2034	22/08/2033	22/02/2033	22/05/2032	22/11/2031	
Serie C	Con amortización opcional *	Fecha	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	10,26	9,76	9,01	
		Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	10,26	9,76	9,01
		Fecha	22/05/2031	22/05/2030	22/08/2029	22/11/2028	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026	
	Sin amortización opcional *	Fecha	20,38	19,71	19,06	18,43	17,82	17,22	16,63	16,04	
		Amort. final	Años	02/10/2037	30/01/2037	06/06/2036	21/10/2035	13/03/2035	06/08/2034	03/01/2034	01/06/2033
		Fecha	22/08/2039	22/02/2039	22/08/2038	22/11/2037	22/02/2037	22/08/2036	22/11/2035	22/05/2035	
Serie D	Con amortización opcional *	Fecha	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	10,26	9,76	9,01	
		Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	10,26	9,76	9,01
		Fecha	22/05/2031	22/05/2030	22/05/2030	22/08/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026	
	Sin amortización opcional *	Fecha	23,60	23,26	22,87	22,45	21,99	21,49	20,96	20,43	
		Amort. final	Años	22/12/2040	16/08/2040	30/03/2040	28/10/2039	13/05/2039	10/11/2038	30/04/2038	21/10/2037
		Fecha	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	
Serie E	Con amortización opcional *	Fecha	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	10,26	9,76	9,01	
		Amort. final	Años	14,01	13,01	12,26	11,51	11,01	10,26	9,76	9,01
		Fecha	22/05/2031	22/05/2030	22/08/2029	22/11/2028	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/05/2026	
	Sin amortización opcional *	Fecha	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	
		Amort. final	Años	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046
		Fecha	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/07/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
 26/01/2007

NIF
 V84966126

Sociedad Gestora
 Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Directores Emisión Bonos
 Bankia
 Barclays Bank
 Calyon
 JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Bankia
 Barclays Bank
 Calyon
 JP Morgan

Agente Pago Bonos
 BNP Paribas

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
 JP Morgan Chase

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión		
				% MC	
Clase A	83,81%	900.594.455,80	13,70%	93,39%	2.457.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		15,96%	420.000.000,00
Serie A2	38,58%	414.595.605,80		58,42%	1.537.000.000,00
Serie A3	45,23%	485.998.850,00		19,00%	500.000.000,00
Serie B	6,05%	65.000.000,00	7,47%	2,47%	65.000.000,00
Serie C	4,84%	52.000.000,00	2,49%	1,98%	52.000.000,00
Serie D	2,42%	26.000.000,00	0,00%	0,99%	26.000.000,00
Serie E	2,88%	31.000.000,00		1,18%	31.000.000,00
Emisión de Bonos		1.074.594.455,80			2.631.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,19%	31.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.130.453,24	-0,331%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	501.524,78		
Ints. cobrados ptes de ingreso	31.404,51		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.677	18.662	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.065.724.702,70	2.600.172.859,42	
Medio	91.267,00	139.329,81	
Mínimo	0,00	22,71	
Máximo	280.789,98	344.786,69	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,78%	4,23%	
Mínimo	0,27%	2,41%	
Máximo	3,22%	6,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	236	353	
Mínimo	01/08/2017	05/02/2007	
Máximo	05/10/2046	05/10/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,43	6,95	0,02	7,07
10,01 - 20%	1,95	16,04	0,21	16,80
20,01 - 30%	4,99	25,68	0,81	26,18
30,01 - 40%	9,88	35,61	2,25	35,84
40,01 - 50%	16,09	45,46	4,26	45,54
50,01 - 60%	26,99	55,21	7,62	55,37
60,01 - 70%	24,61	64,39	13,98	65,79
70,01 - 80%	14,96	74,25	35,99	76,48
80,01 - 90%	0,10	81,78	15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado	54,39		75,76	
Mínimo	0,00		0,01	
Máximo	82,88		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,21%	0,19%	0,20%	0,39%
Tasa anual equivalente	3,20%	2,47%	2,22%	2,43%	4,61%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,93%	13,25%
Aragón	0,98%	1,01%
Asturias	0,82%	0,62%
Canarias	7,31%	6,92%
Cantabria	0,50%	0,43%
Castilla y León	3,49%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,07%	3,19%
Cataluña	13,92%	13,84%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	32,05%	34,57%
Extremadura	0,62%	0,63%
Galicia	2,08%	1,95%
Islas Baleares	5,31%	4,74%
La Rioja	0,37%	0,43%
Madrid	9,65%	8,75%
Mejilla	0,02%	0,03%
Murcia	2,43%	2,79%
Navarra	1,30%	1,39%
País Vasco	2,13%	1,91%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total				
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	217	61.882,54	11.016,24	0,00	72.898,78	0,63	22.514.410,16	22.587.308,94	21,55
De > 1 a ≤ 2 Meses	74	53.591,23	9.492,19	0,00	63.083,42	0,54	7.961.291,92	8.024.375,34	7,66
De > 2 a ≤ 3 Meses	44	49.089,30	10.285,73	0,00	59.375,03	0,51	5.092.234,82	5.151.609,85	4,91
De > 3 a ≤ 6 Meses	37	57.040,66	12.733,58	0,00	69.774,24	0,60	3.510.228,76	3.580.003,00	3,42
De > 6 a < 12 Meses	60	252.001,63	41.179,31	0,00	293.180,94	2,51	5.643.231,73	5.936.412,67	5,66
De > 12 a < 18 Meses	43	270.926,30	63.788,17	0,00	334.714,47	2,87	5.103.423,81	5.438.138,28	5,19
De > 18 a < 24 Meses	39	310.644,13	79.384,82	0,00	390.028,95	3,34	3.996.232,18	4.386.261,13	4,18
De ≥ 2 Años	410	7.221.108,54	3.159.060,94	0,00	10.380.169,48	89,00	39.335.464,33	49.715.633,81	47,43
Subtotal	924	8.276.284,33	3.386.940,98	0,00	11.663.225,31	100,00	93.156.517,71	104.819.743,02	100,00
Dudosos (subjetivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	3	50.244,39	99,43	0,00	50.343,82	0,24	0,00	50.343,82	0,24
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	133.837,42	323,77	0,00	134.161,19	0,65	0,00	134.161,19	0,65
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	221.779,94	696,11	0,00	222.476,05	1,07	0,00	222.476,05	1,07
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	691.527,85	3.159,16	0,00	694.687,01	3,35	0,00	694.687,01	3,35
De > 6 a < 12 Meses	15	485.236,96	4.968,11	0,00	490.205,07	2,36	0,00	490.205,07	2,36
De > 12 a < 18 Meses	24	1.402.378,25	19.525,05	0,00	1.421.903,30	6,85	0,00	1.421.903,30	6,85
De > 18 a < 24 Meses	16	1.098.755,02	20.216,25	0,00	1.118.971,27	5,39	0,00	1.118.971,27	5,39
De ≥ 2 Años	246	15.721.778,45	906.154,53	0,00	16.627.932,98	80,09	0,00	16.627.932,98	80,09
Subtotal	331	19.805.538,28	955.142,41	0,00	20.760.680,69	100,00	0,00	20.760.680,69	100,00
Total	1.255	28.081.822,61	4.342.083,39	0,00	32.423.906,00		93.156.517,71	125.580.423,71	53,16