

Informe resumen

Fecha: 31/10/2017
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
26/01/2007

NIF
V84966126

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Barclays Bank
Calyon
JP Morgan

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
JP Morgan Chase

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312872007	31/01/2007 4.200	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 420.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 22.Feb/May/Ago/Nov		22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0312872015	31/01/2007 15.370	25.517,29 392.200.747,30 25,52%	100.000,00 1.537.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/11/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312872023	31/01/2007 5.000	97.199,77 485.998.850,00 97,20%	100.000,00 500.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/11/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312872031	31/01/2007 650	100.000,00 65.000.000,00 100,00%	100.000,00 65.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 22/11/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B2sf CCCsf A	A1 A
Serie C ES0312872049	31/01/2007 520	100.000,00 52.000.000,00 100,00%	100.000,00 52.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 22.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 22/11/2017 43,700000 Bruto 35,397000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf Dsf BBB	Baa3 BBB
Serie D ES0312872056	31/01/2007 260	100.000,00 26.000.000,00 100,00%	100.000,00 26.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,800% 22.Feb/May/Ago/Nov	1,5710% 22/11/2017 401,477778 Bruto 325,197000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf BB	Ba3 BB
Serie E ES0312872064	31/01/2007 310	100.000,00 31.000.000,00 100,00%	100.000,00 31.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 22.Feb/May/Ago/Nov	3,6710% 22/11/2017 938,144444 Bruto 759,897000 Neto	22/02/2050 Trimestral 22.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf CCC-	Ca CCC-
Total		1.052.199.597,30 2.631.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual							
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Fecha	Años	2,97	2,69	2,45	2,26	2,09	1,95	1,83	1,72
		Fecha	Años	10/08/2020	28/04/2020	03/02/2020	23/11/2019	24/09/2019	03/08/2019	19/06/2019	11/05/2019
		Amort. final	Años	6,00	5,51	5,00	4,51	4,25	4,00	3,75	3,51
	Sin amortización opcional *	Fecha	Años	2,97	2,69	2,45	2,26	2,09	1,95	1,83	1,72
		Fecha	Años	10/08/2020	28/04/2020	03/02/2020	23/11/2019	24/09/2019	03/08/2019	19/06/2019	11/05/2019
		Amort. final	Años	6,00	5,51	5,00	4,51	4,25	4,00	3,75	3,51
Serie A3	Con amortización opcional *	Fecha	Años	10,47	9,73	9,00	8,43	7,86	7,33	6,90	6,50
		Fecha	Años	07/02/2028	13/05/2027	20/08/2026	24/01/2026	29/06/2025	13/12/2024	14/07/2024	18/02/2024
		Amort. final	Años	13,76	13,01	12,01	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
	Sin amortización opcional *	Fecha	Años	10,74	9,99	9,31	8,69	8,13	7,62	7,17	6,75
		Fecha	Años	14/05/2028	16/08/2027	10/12/2026	28/04/2026	08/10/2025	04/04/2025	19/10/2024	20/05/2024
		Amort. final	Años	16,52	15,78	15,01	14,26	13,51	13,01	12,26	11,76
Serie B	Con amortización opcional *	Fecha	Años	13,76	13,01	12,01	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
		Fecha	Años	22/05/2031	22/08/2030	22/08/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/08/2026
		Amort. final	Años	13,76	13,01	12,01	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
	Sin amortización opcional *	Fecha	Años	17,47	16,84	16,18	15,50	14,81	14,14	13,49	12,87
		Fecha	Años	04/02/2035	19/06/2034	21/10/2033	16/02/2033	11/06/2032	10/10/2031	13/02/2031	03/07/2030
		Amort. final	Años	18,52	18,01	17,52	16,76	16,26	15,52	15,01	14,26
Serie C	Con amortización opcional *	Fecha	Años	13,76	13,01	12,01	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
		Fecha	Años	22/05/2031	22/08/2030	22/08/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/08/2026
		Amort. final	Años	13,76	13,01	12,01	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
	Sin amortización opcional *	Fecha	Años	20,19	19,52	18,88	18,26	17,66	17,07	16,49	15,91
		Fecha	Años	24/10/2037	22/02/2037	03/07/2036	20/11/2035	14/04/2035	12/09/2034	12/02/2034	15/07/2033
		Amort. final	Años	22,01	21,52	21,01	20,27	19,76	19,01	18,52	18,01
Serie D	Con amortización opcional *	Fecha	Años	13,76	13,01	12,01	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
		Fecha	Años	22/05/2031	22/08/2030	22/08/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/08/2026
		Amort. final	Años	13,76	13,01	12,01	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
	Sin amortización opcional *	Fecha	Años	23,37	23,03	22,65	22,25	21,79	21,30	20,78	20,27
		Fecha	Años	29/12/2040	25/08/2040	12/04/2040	15/11/2039	02/09/2039	05/12/2038	30/05/2038	22/11/2037
		Amort. final	Años	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02
Serie E	Con amortización opcional *	Fecha	Años	13,76	13,01	12,01	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
		Fecha	Años	22/05/2031	22/08/2030	22/08/2029	22/02/2029	22/05/2028	22/08/2027	22/02/2027	22/08/2026
		Amort. final	Años	13,76	13,01	12,01	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01
	Sin amortización opcional *	Fecha	Años	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02
		Fecha	Años	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046	22/08/2046
		Amort. final	Años	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/10/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
 26/01/2007

NIF
 V84966126

Sociedad Gestora
 Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Directores Emisión Bonos
 Bankia
 Barclays Bank
 Calyon
 JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Bankia
 Barclays Bank
 Calyon
 JP Morgan

Agente Pago Bonos
 BNP Paribas

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositorio Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
 JP Morgan Chase

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	83,46%	878.199.597,30	14,00%	93,39%	2.457.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		15,96%	420.000.000,00
Serie A2	37,27%	392.200.747,30		58,42%	1.537.000.000,00
Serie A3	46,19%	485.998.850,00		19,00%	500.000.000,00
Serie B	6,18%	65.000.000,00	7,64%	2,47%	65.000.000,00
Serie C	4,94%	52.000.000,00	2,55%	1,98%	52.000.000,00
Serie D	2,47%	26.000.000,00	0,00%	0,99%	26.000.000,00
Serie E	2,95%	31.000.000,00		1,18%	31.000.000,00
Emisión de Bonos		1.052.199.597,30			2.631.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,19%	31.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.994.055,49	-0,329%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.755.388,57		
Ints. cobrados ptes de ingreso	102.753,42		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

Activos titulados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	11.612	18.662	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.046.797.956,62	2.600.172.859,42	
Medio	90.147,95	139.329,81	
Mínimo	0,00	22,71	
Máximo	278.695,97	344.786,69	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,75%	4,23%	
Mínimo	0,24%	2,41%	
Máximo	3,22%	6,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	234	353	
Mínimo	09/11/2017	05/02/2007	
Máximo	05/10/2046	05/10/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,45	6,92	0,02	7,07
10,01 - 20%	2,00	15,99	0,21	16,80
20,01 - 30%	5,18	25,61	0,81	26,18
30,01 - 40%	10,34	35,58	2,25	35,84
40,01 - 50%	16,40	45,42	4,26	45,54
50,01 - 60%	28,17	55,19	7,62	55,37
60,01 - 70%	24,12	64,54	13,98	65,79
70,01 - 80%	13,24	74,07	35,99	76,48
80,01 - 90%	0,08	81,64	15,29	84,91
90,01 - 100%			19,58	96,24
Medio ponderado		53,80		75,76
Mínimo		0,00		0,01
Máximo		82,25		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,10%	0,13%	0,18%	0,39%
Tasa anual equivalente	1,22%	1,20%	1,61%	2,14%	4,53%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	13,99%	13,25%
Aragón	0,98%	1,01%
Asturias	0,82%	0,62%
Canarias	7,31%	6,92%
Cantabria	0,50%	0,43%
Castilla y León	3,47%	3,55%
Castilla-La Mancha	3,08%	3,19%
Cataluña	13,94%	13,84%
Ceuta	0,02%	0,02%
Comunidad Valenciana	31,95%	34,57%
Extremadura	0,62%	0,63%
Galicia	2,07%	1,95%
Islas Baleares	5,30%	4,74%
La Rioja	0,37%	0,43%
Madrid	9,67%	8,75%
Melilla	0,02%	0,03%
Murcia	2,44%	2,79%
Navarra	1,30%	1,39%
País Vasco	2,14%	1,91%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total					
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	202	60.108,39	10.747,41	0,00	70.855,80	0,59	20.171.887,33	20.242.743,13	20,09	50,88
De > 1 a ≤ 2 Meses	71	47.678,26	8.498,24	0,00	56.176,50	0,47	7.150.064,96	7.206.241,46	7,15	51,28
De > 2 a ≤ 3 Meses	39	40.125,52	7.577,86	0,00	47.703,38	0,40	3.735.370,67	3.783.074,05	3,75	51,53
De > 3 a ≤ 6 Meses	41	68.787,05	14.625,28	0,00	83.412,33	0,69	4.307.887,34	4.391.299,67	4,36	54,54
De > 6 a < 12 Meses	52	217.627,20	34.406,51	0,00	252.033,71	2,09	4.767.972,57	5.020.066,28	4,98	53,74
De ≥ 12 a < 18 Meses	50	313.642,10	69.606,03	0,00	383.248,13	3,18	5.564.006,94	5.947.255,07	5,90	59,86
De ≥ 18 a < 24 Meses	31	274.807,09	60.499,62	0,00	335.306,71	2,78	3.289.438,33	3.624.745,04	3,60	57,05
De ≥ 2 Años	415	7.631.067,94	3.201.543,20	0,00	10.832.611,14	89,81	39.706.331,05	50.538.942,19	50,16	65,26
Subtotal	901	8.653.843,55	3.407.504,15	0,00	12.061.347,70	100,00	88.692.959,19	100.754.306,89	100,00	58,47
Dudosos (subjetivos)										
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	322.318,95	1.772,40	0,00	324.091,35	1,55	0,00	324.091,35	1,55	23,72
De > 6 a < 12 Meses	26	810.618,10	6.414,52	0,00	817.032,62	3,92	0,00	817.032,62	3,92	20,13
De ≥ 12 a < 18 Meses	25	1.415.533,25	21.104,75	0,00	1.436.638,00	6,89	0,00	1.436.638,00	6,89	29,88
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	891.952,34	17.410,97	0,00	909.363,31	4,36	0,00	909.363,31	4,36	31,02
De ≥ 2 Años	253	16.413.901,76	962.561,32	0,00	17.376.463,08	83,29	0,00	17.376.463,08	83,29	39,77
Subtotal	328	19.854.324,40	1.009.263,96	0,00	20.863.588,36	100,00	0,00	20.863.588,36	100,00	36,69
Total	1.229	28.508.167,95	4.416.768,11	0,00	32.924.936,06		88.692.959,19	121.617.895,25		53,07