

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2008	6	0,04	21.204,59	0,00	0	0,00	0,00	0,00	6	0,04	21.204,59	0,00	4,859%	9,452
2009	4	0,02	97.972,82	0,00	0	0,00	0,00	0,00	4	0,02	97.972,82	0,00	5,307%	13,723
2010	5	0,03	129.733,40	0,01	0	0,00	0,00	0,00	5	0,03	129.733,40	0,01	5,251%	30,832
2011	13	0,08	634.419,04	0,03	0	0,00	0,00	0,00	13	0,08	634.419,04	0,03	5,318%	42,453
2012	9	0,05	303.464,07	0,01	0	0,00	0,00	0,00	9	0,05	303.464,07	0,01	5,313%	52,601
2013	7	0,04	258.268,83	0,01	1	0,09	544,78	0,20	7	0,04	257.724,05	0,01	5,126%	66,783
2014	26	0,15	1.773.071,61	0,08	0	0,00	0,00	0,00	26	0,15	1.773.071,61	0,08	5,150%	78,704
2015	20	0,12	1.080.036,57	0,05	1	0,09	919,41	0,34	20	0,12	1.079.117,16	0,05	5,122%	90,545
2016	52	0,30	2.828.264,18	0,12	1	0,09	243,21	0,09	52	0,30	2.828.020,97	0,12	5,262%	100,856
2017	31	0,18	1.714.533,50	0,07	1	0,09	38,65	0,01	31	0,18	1.714.494,85	0,07	5,147%	115,091
2018	40	0,23	2.890.776,34	0,12	1	0,09	371,61	0,14	40	0,23	2.890.404,73	0,12	5,060%	123,990
2019	57	0,33	3.850.850,77	0,17	1	0,09	99,83	0,04	57	0,33	3.850.750,94	0,17	5,414%	140,449
2020	108	0,63	9.664.404,09	0,42	2	0,17	1.132,02	0,42	108	0,63	9.663.272,07	0,42	5,217%	148,741
2021	150	0,88	11.593.360,02	0,50	3	0,26	538,08	0,20	150	0,88	11.592.821,94	0,50	5,210%	160,383
2022	46	0,27	4.124.407,51	0,18	5	0,44	817,54	0,30	46	0,27	4.123.589,97	0,18	5,247%	174,951
2023	70	0,41	6.488.108,76	0,28	2	0,17	318,42	0,12	70	0,41	6.487.790,34	0,28	5,291%	185,824
2024	83	0,49	9.239.323,97	0,40	4	0,35	1.272,62	0,47	83	0,49	9.238.051,35	0,40	5,188%	198,423
2025	577	3,37	56.302.432,86	2,43	17	1,48	5.595,67	2,06	577	3,37	56.296.837,19	2,43	5,313%	212,152
2026	591	3,45	56.626.451,66	2,44	26	2,27	10.254,98	3,77	591	3,45	56.616.196,68	2,44	5,111%	219,193
2027	58	0,34	5.913.441,80	0,25	3	0,26	1.076,94	0,40	58	0,34	5.912.364,86	0,25	5,151%	234,241
2028	90	0,53	11.788.623,69	0,51	3	0,26	853,48	0,31	90	0,53	11.787.770,21	0,51	5,054%	245,877
2029	132	0,77	16.787.332,04	0,72	10	0,87	4.647,27	1,71	132	0,77	16.782.684,77	0,72	5,185%	259,358
2030	898	5,25	102.146.954,75	4,40	44	3,84	14.744,68	5,42	898	5,25	102.132.210,07	4,40	5,331%	272,033
2031	829	4,84	95.102.902,06	4,10	51	4,45	14.418,16	5,30	829	4,84	95.088.483,90	4,10	5,154%	279,069
2032	109	0,64	15.087.807,78	0,65	2	0,17	273,92	0,10	109	0,64	15.087.533,86	0,65	5,181%	294,461
2033	177	1,03	24.573.225,26	1,06	13	1,13	2.373,43	0,87	177	1,03	24.570.851,83	1,06	5,207%	305,947
2034	229	1,34	31.391.592,67	1,35	21	1,83	4.485,75	1,65	229	1,34	31.387.106,92	1,35	5,254%	319,048
2035	3.543	20,70	485.970.103,79	20,94	214	18,67	47.560,00	17,50	3.543	20,70	485.922.543,79	20,94	5,334%	332,318
2036	3.151	18,41	454.275.215,78	19,58	211	18,41	62.934,46	23,15	3.151	18,41	454.212.281,32	19,58	5,150%	338,821
2037	13	0,08	2.073.023,34	0,09	0	0,00	0,00	0,00	13	0,08	2.073.023,34	0,09	5,228%	355,202

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2038	12	0,07	1.809.412,07	0,08	0	0,00	0,00	0,00	12	0,07	1.809.412,07	0,08	5,110%	365,842
2039	26	0,15	4.182.281,74	0,18	2	0,17	854,40	0,31	26	0,15	4.181.427,34	0,18	5,260%	378,772
2040	2.485	14,52	369.297.994,53	15,91	201	17,54	36.756,89	13,52	2.485	14,52	369.261.237,64	15,91	5,316%	393,068
2041	3.428	20,03	524.352.525,71	22,60	304	26,53	58.509,35	21,52	3.428	20,03	524.294.016,36	22,60	5,247%	398,901
2042	1	0,01	193.588,86	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	193.588,86	0,01	5,255%	409,161
2045	12	0,07	1.979.168,61	0,09	0	0,00	0,00	0,00	12	0,07	1.979.168,61	0,09	5,166%	451,167
2046	24	0,14	3.950.548,98	0,17	2	0,17	198,27	0,07	24	0,14	3.950.350,71	0,17	5,100%	461,942
Total :	17.112	100,00	2.320.496.828,05	100,00	1.146	100,00	271.833,82	100,00	17.112	100,00	2.320.224.994,23	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,252%	341,979
Media Simple / Average :			135.606,41				237,20				135.590,52		5,276%	332,321
Mínimo / Minimum :			44,81				0,01				44,81		4,214%	05/01/2008
Máximo / Maximum :			344.000,00				3.113,25				344.000,00		6,575%	05/10/2046