

# BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2010	1	0,01	4.724,42	0,00	1	0,05	4.724,42	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2011	19	0,13	116.872,26	0,01	0	0,00	0,00	0,00	19	0,13	116.872,26	0,01	2,235%	7,697
2012	9	0,06	70.889,25	0,00	0	0,00	0,00	0,00	9	0,06	70.889,25	0,00	2,178%	18,042
2013	20	0,13	383.661,38	0,02	1	0,05	925,68	0,02	20	0,13	382.735,70	0,02	1,979%	30,547
2014	40	0,26	1.186.095,27	0,06	0	0,00	0,00	0,00	40	0,26	1.186.095,27	0,06	2,048%	42,615
2015	29	0,19	845.184,63	0,05	1	0,05	551,57	0,01	29	0,19	844.633,06	0,05	2,107%	55,143
2016	60	0,40	2.057.601,00	0,11	1	0,05	818,12	0,02	60	0,40	2.056.782,88	0,11	2,091%	65,461
2017	31	0,20	1.280.851,00	0,07	0	0,00	0,00	0,00	31	0,20	1.280.851,00	0,07	2,063%	79,221
2018	51	0,34	2.218.573,52	0,12	0	0,00	0,00	0,00	51	0,34	2.218.573,52	0,12	2,034%	89,402
2019	63	0,41	3.532.725,03	0,19	4	0,19	3.320,49	0,09	63	0,41	3.529.404,54	0,19	2,148%	102,656
2020	112	0,74	7.275.626,55	0,40	7	0,34	30.158,00	0,78	112	0,74	7.245.468,55	0,40	2,136%	113,266
2021	136	0,90	8.397.959,37	0,46	5	0,24	12.680,88	0,33	136	0,90	8.385.278,49	0,46	2,127%	124,749
2022	63	0,41	4.992.670,90	0,27	4	0,19	3.713,43	0,10	63	0,41	4.988.957,47	0,27	2,108%	138,884
2023	84	0,55	6.759.380,57	0,37	2	0,10	11.547,28	0,30	84	0,55	6.747.833,29	0,37	2,128%	149,363
2024	85	0,56	7.605.658,94	0,42	3	0,14	865,74	0,02	85	0,56	7.604.793,20	0,42	2,102%	162,389
2025	493	3,25	40.443.876,31	2,21	26	1,25	111.845,98	2,90	493	3,25	40.332.030,33	2,21	2,160%	176,129
2026	491	3,23	40.353.257,40	2,20	32	1,54	42.693,57	1,11	491	3,23	40.310.563,83	2,21	2,123%	183,346
2027	79	0,52	7.246.645,55	0,40	3	0,14	1.532,35	0,04	79	0,52	7.245.113,20	0,40	2,046%	198,254
2028	96	0,63	9.838.601,41	0,54	6	0,29	11.769,42	0,31	96	0,63	9.826.831,99	0,54	2,075%	209,578
2029	132	0,87	13.839.640,71	0,76	9	0,43	15.313,92	0,40	132	0,87	13.824.326,79	0,76	2,098%	223,079
2030	769	5,06	78.051.793,66	4,26	68	3,27	189.015,42	4,90	769	5,06	77.862.778,24	4,26	2,203%	235,980
2031	695	4,58	70.732.828,76	3,86	63	3,03	191.325,09	4,96	695	4,58	70.541.503,67	3,86	2,150%	243,294
2032	129	0,85	15.933.217,87	0,87	6	0,29	8.288,46	0,22	129	0,85	15.924.929,41	0,87	2,098%	258,124
2033	167	1,10	20.767.235,36	1,13	9	0,43	10.693,18	0,28	167	1,10	20.756.542,18	1,14	2,112%	269,906
2034	230	1,51	28.797.465,83	1,57	18	0,87	24.057,26	0,62	230	1,51	28.773.408,57	1,57	2,109%	283,072
2035	3.002	19,77	369.680.524,64	20,19	370	17,80	751.342,70	19,49	3.002	19,77	368.929.181,94	20,19	2,206%	296,269
2036	2.679	17,64	346.443.846,71	18,92	379	18,23	797.468,25	20,69	2.679	17,64	345.646.378,46	18,92	2,139%	302,840
2037	23	0,15	2.977.447,23	0,16	0	0,00	0,00	0,00	23	0,15	2.977.447,23	0,16	2,171%	318,245
2038	22	0,14	3.085.436,87	0,17	0	0,00	0,00	0,00	22	0,14	3.085.436,87	0,17	2,208%	329,489
2039	49	0,32	7.205.620,08	0,39	6	0,29	7.299,87	0,19	49	0,32	7.198.320,21	0,39	2,155%	342,733

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

# BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2040	2.197	14,47	298.488.590,20	16,30	408	19,62	614.394,52	15,94	2.197	14,47	297.874.195,68	16,30	2,280%	356,985
2041	3.056	20,13	419.819.859,77	22,93	635	30,54	1.004.669,19	26,06	3.056	20,13	418.815.190,58	22,92	2,251%	362,899
2042	2	0,01	322.134,40	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	322.134,40	0,02	2,283%	377,080
2044	3	0,02	369.466,11	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	369.466,11	0,02	2,057%	399,588
2045	25	0,16	3.810.362,72	0,21	5	0,24	469,49	0,01	25	0,16	3.809.893,23	0,21	2,200%	415,721
2046	43	0,28	6.151.993,21	0,34	7	0,34	3.496,82	0,09	43	0,28	6.148.496,39	0,34	2,185%	425,598
<b>Total :</b>	<b>15.185</b>	<b>100,00</b>	<b>1.831.088.318,89</b>	<b>100,00</b>	<b>2.079</b>	<b>100,00</b>	<b>3.854.981,10</b>	<b>100,00</b>	<b>15.184</b>	<b>100,00</b>	<b>1.827.233.337,79</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,202%	307,230
Media Simple / <i>Average</i> :			120.585,34				1.854,25				120.339,39		2,228%	294,930
Mínimo / <i>Minimum</i> :			146,49				0,01				142,05		1,615%	05/01/2011
Máximo / <i>Maximum</i> :			326.812,16				24.030,03				326.812,16		3,270%	05/10/2046