

Informe resumen

Fecha: 30/04/2017
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositarío Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct		27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	33.826,74 403.553.008,20 33,83%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/07/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA+sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/07/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1210% 27/07/2017 30,586111 Bruto 24,774750 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf CCCsf	A1 A
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4710% 27/07/2017 119,058333 Bruto 96,437250 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf	Baa3 BBB
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6710% 27/07/2017 675,169444 Bruto 546,887250 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6710% 27/07/2017 927,947222 Bruto 751,637250 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-
Total		938.444.144,20 2.022.900.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	3,88	3,45	3,10	2,81	2,57	2,36	2,19	2,03	
		Fecha	14/03/2021	07/10/2020	01/06/2020	16/02/2020	19/11/2019	06/09/2019	03/07/2019	09/05/2019	
		Amort. final	Años	8,01	7,25	6,50	6,00	5,50	5,00	4,50	4,25
	Sin amortización opcional *	Años	3,88	3,45	3,10	2,81	2,57	2,36	2,19	2,03	
		Fecha	14/03/2021	07/10/2020	01/06/2020	16/02/2020	19/11/2019	06/09/2019	03/07/2019	09/05/2019	
		Amort. final	Años	8,01	7,25	6,50	6,00	5,50	5,00	4,50	4,25
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	12,91	11,91	10,99	10,15	9,39	8,74	8,15	7,61	
		Fecha	22/03/2030	20/03/2029	20/04/2028	20/06/2027	14/09/2026	21/01/2026	19/06/2025	02/12/2024	
		Amort. final	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Años	12,91	11,91	10,99	10,15	9,39	8,74	8,15	7,61	
		Fecha	19/07/2030	16/07/2029	15/08/2028	18/10/2027	19/01/2027	20/05/2026	14/10/2025	31/03/2025	
		Amort. final	Años	19,77	18,76	17,76	17,01	16,01	15,01	14,26	13,51
Serie B	Con amortización opcional *	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/04/2028	27/04/2028	27/07/2027	
		Amort. final	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/04/2028	27/04/2028	27/07/2027	
		Amort. final	Años	21,69	20,52	19,48	18,51	17,63	16,78	15,93	15,13
Serie C	Con amortización opcional *	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/04/2028	27/04/2028	27/07/2027	
		Amort. final	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Años	24,87	23,22	22,01	20,90	19,91	19,01	18,21	17,44	
		Fecha	05/03/2042	08/07/2040	25/04/2039	17/03/2038	18/03/2037	24/04/2036	07/07/2035	29/09/2034	
		Amort. final	Años	26,52	24,02	22,77	21,52	20,52	19,77	18,76	18,01
Serie D	Con amortización opcional *	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/04/2028	27/04/2028	27/07/2027	
		Amort. final	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Años	27,99	25,14	23,44	22,26	21,21	20,24	19,32	18,55	
		Fecha	17/04/2045	12/06/2042	28/09/2040	24/07/2039	07/07/2038	18/07/2037	15/08/2036	08/11/2035	
		Amort. final	Años	29,52	26,52	24,27	23,02	21,77	20,77	20,01	19,01
Serie E	Con amortización opcional *	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/04/2028	27/04/2028	27/07/2027	
		Amort. final	Años	16,51	15,51	14,51	13,51	12,51	11,76	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	
		Fecha	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	
		Amort. final	Años	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	43,00%	403.553.008,20	55,92%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	43,16%	404.991.136,00	11,69%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	6,71%	63.000.000,00	4,81%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,56%	24.000.000,00	2,18%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	2,13%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,44%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos		938.444.144,20			2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		866.342,22	-0,332%
Ppales. cobrados pes de ingreso		1.116.589,52	
Ints. cobrados pes de ingreso		36.462,32	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00
Línea Líquidez A1	0,00	0,00	0,00

Informe resumen

Fecha: 30/04/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
 16/07/2007

NIF
 V85164648

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Directores Emisión Bonos
 Bankia
 Calyon
 Ixis CIB
 JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Bankia
 Calyon
 Ixis CIB
 JP Morgan
 Banco Pastor
 CajaMadrid
 Fortis Bank

Agente Pago Bonos
 BNP Paribas

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
 HSBC

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.762	13.162
Principal		
Pendiente vencimiento	931.275.335,97	2.000.022.095,64
Medio	106.285,70	151.954,27
Mínimo	0,00	1.163,89
Máximo	448.961,89	546.336,38
Interés nominal		
Medio ponderado	0,77%	4,74%
Mínimo	0,00%	2,58%
Máximo	2,43%	6,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	274	377
Mínimo	05/05/2017	05/12/2007
Máximo	10/01/2047	15/01/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,38	6,84	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,73	16,05	0,27	16,56
20,01 - 30%	4,06	25,69	1,09	25,94
30,01 - 40%	8,65	35,61	2,20	35,47
40,01 - 50%	14,28	45,39	4,71	45,61
50,01 - 60%	23,38	55,35	8,10	55,57
60,01 - 70%	24,58	64,58	14,55	65,87
70,01 - 80%	16,59	74,98	37,27	76,78
80,01 - 90%	6,35	82,53	12,86	85,34
90,01 - 100%			18,93	96,59
Medio ponderado	57,41		75,23	
Mínimo	0,00		0,52	
Máximo	88,64		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,17%	0,20%	0,20%	0,36%
Tasa anual equivalente	1,92%	2,04%	2,39%	2,32%	4,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,47%	11,71%
Aragón	0,89%	0,91%
Asturias	0,41%	0,41%
Canarias	7,09%	6,64%
Cantabria	0,42%	0,41%
Castilla y León	4,21%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,73%	2,76%
Cataluña	13,13%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,02%
Comunidad Valenciana	33,41%	34,98%
Extremadura	0,66%	0,52%
Galicia	1,90%	1,78%
Islas Baleares	7,21%	6,29%
La Rioja	0,32%	0,37%
Madrid	8,92%	8,92%
Mejilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,51%	2,68%
Navarra	1,33%	1,41%
País Vasco	2,37%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	176	49.199,29	10.759,02	0,00	59.958,31	0,66	22.072.210,49	22.132.168,80	22,90	57,24
De > 1 a ≤ 2 Meses	69	44.156,85	10.095,21	0,00	54.252,06	0,60	8.031.475,52	8.085.727,58	8,36	55,97
De > 2 a ≤ 3 Meses	42	46.258,09	10.759,75	0,00	57.017,84	0,63	5.541.525,12	5.598.542,96	5,79	59,08
De > 3 a ≤ 6 Meses	48	70.356,15	16.429,56	0,00	86.785,71	0,95	4.854.812,74	4.941.598,45	5,11	55,67
De > 6 a < 12 Meses	34	122.673,87	30.675,52	0,00	153.349,39	1,68	4.135.271,76	4.288.621,15	4,44	58,08
De ≥ 12 a < 18 Meses	49	279.870,71	75.653,85	0,00	355.524,56	3,90	5.648.319,59	6.003.844,15	6,21	59,67
De ≥ 18 a < 24 Meses	24	169.446,40	49.554,63	0,00	219.001,03	2,40	2.524.402,38	2.743.403,41	2,84	59,26
De ≥ 2 Años	291	5.516.924,81	2.612.517,85	0,00	8.129.442,66	89,18	34.741.553,06	42.870.995,72	44,35	69,63
Subtotal	733	6.298.886,17	2.816.445,39	0,00	9.115.331,56	100,00	87.549.570,66	96.664.902,22	100,00	62,32
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	4	182.900,46	294,46	0,00	183.194,92	0,99	0,00	183.194,92	0,99	26,89
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	181.468,83	513,87	0,00	181.982,70	0,98	0,00	181.982,70	0,98	16,87
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	87.052,73	239,84	0,00	87.292,57	0,47	0,00	87.292,57	0,47	38,28
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	506.076,40	3.018,59	0,00	509.094,99	2,74	0,00	509.094,99	2,74	24,15
De > 6 a < 12 Meses	15	1.070.643,61	9.003,81	0,00	1.079.647,42	5,82	0,00	1.079.647,42	5,82	36,28
De ≥ 12 a < 18 Meses	11	870.348,63	13.062,19	0,00	883.410,82	4,76	0,00	883.410,82	4,76	49,59
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	1.563.863,41	32.168,30	0,00	1.596.031,71	8,61	0,00	1.596.031,71	8,61	37,77
De ≥ 2 Años	173	13.291.341,14	735.314,71	0,00	14.026.655,85	75,63	0,00	14.026.655,85	75,63	41,29
Subtotal	237	17.753.695,21	793.615,77	0,00	18.547.310,98	100,00	0,00	18.547.310,98	100,00	39,42
Total	970	24.052.581,38	3.610.061,16	0,00	27.662.642,54		87.549.570,66	115.212.213,20		56,99