

Informe resumen

Fecha: 31/05/2017  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
16/07/2007

NIF  
V85164648

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia

Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia

Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan  
Banco Pastor  
CajaMadrid  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Depositarío Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses  
HSBC

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct		27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAA AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	33.826,74 403.553.008,20 33,83%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/07/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA+sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/07/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1210% 27/07/2017 30,586111 Bruto 24,774750 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf CCCsf	A1 A
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4710% 27/07/2017 119,058333 Bruto 96,437250 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf	Baa3 BBB
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6710% 27/07/2017 675,169444 Bruto 546,887250 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6710% 27/07/2017 927,947222 Bruto 751,637250 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-
Total		938.444.144,20 2.022.900.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual							
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	3,79 09/02/2021	3,37 06/09/2020	3,02 02/05/2020	2,73 19/01/2020	2,49 24/10/2019	2,29 11/08/2019	2,12 09/06/2019	1,97 15/04/2019
		Amort. final	Años Fecha	7,76 27/01/2025	7,01 27/04/2024	6,25 27/07/2023	5,76 27/10/2023	5,25 27/07/2022	4,76 27/01/2022	4,50 27/10/2021	4,25 27/07/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	3,79 09/02/2021	3,37 06/09/2020	3,02 02/05/2020	2,73 19/01/2020	2,49 24/10/2019	2,29 11/08/2019	2,12 09/06/2019	1,97 15/04/2019
		Amort. final	Años Fecha	7,76 27/01/2025	7,01 27/04/2024	6,25 27/07/2023	5,76 27/10/2023	5,25 27/07/2022	4,76 27/01/2022	4,50 27/10/2021	4,25 27/07/2021
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	12,67 25/12/2029	11,67 25/12/2028	10,76 27/01/2028	9,93 29/03/2027	9,22 15/07/2026	8,52 02/11/2025	7,99 22/04/2025	7,45 07/10/2024
		Amort. final	Años Fecha	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,01 27/04/2031	13,01 27/04/2030	12,26 27/07/2029	11,26 27/07/2028	10,76 27/01/2028	10,01 27/04/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	13,09 26/05/2030	12,08 23/05/2029	11,17 24/06/2028	10,34 28/09/2027	9,60 01/12/2026	8,94 03/04/2026	8,35 29/08/2025	7,81 15/02/2025
		Amort. final	Años Fecha	19,77 27/01/2037	18,76 27/01/2036	17,76 27/01/2035	16,76 27/01/2034	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,26 27/07/2031	13,51 27/10/2030
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,01 27/04/2031	13,01 27/04/2030	12,26 27/07/2029	11,26 27/07/2028	10,76 27/01/2028	10,01 27/04/2027
		Amort. final	Años Fecha	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,01 27/04/2031	13,01 27/04/2030	12,26 27/07/2029	11,26 27/07/2028	10,76 27/01/2028	10,01 27/04/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	21,61 01/12/2038	20,44 30/09/2037	19,40 15/09/2036	18,44 29/09/2035	17,54 05/11/2034	16,68 25/12/2033	15,84 24/02/2033	15,05 11/05/2032
		Amort. final	Años Fecha	23,77 27/01/2041	22,26 27/07/2039	21,26 27/07/2038	20,26 27/07/2037	19,26 27/07/2036	18,26 27/07/2035	17,51 27/10/2034	16,76 27/01/2034
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,01 27/04/2031	13,01 27/04/2030	12,26 27/07/2029	11,26 27/07/2028	10,76 27/01/2028	10,01 27/04/2027
		Amort. final	Años Fecha	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,01 27/04/2031	13,01 27/04/2030	12,26 27/07/2029	11,26 27/07/2028	10,76 27/01/2028	10,01 27/04/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	24,81 12/02/2042	23,18 24/06/2040	21,97 11/04/2039	20,87 05/03/2038	19,84 23/02/2037	18,93 26/03/2036	18,13 07/06/2035	17,36 01/09/2034
		Amort. final	Años Fecha	26,27 27/07/2043	24,02 27/04/2041	22,77 27/01/2040	21,52 27/10/2038	20,27 27/10/2037	19,26 27/10/2036	18,26 27/01/2036	17,51 27/04/2035
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,01 27/04/2031	13,01 27/04/2030	12,26 27/07/2029	11,26 27/07/2028	10,76 27/01/2028	10,01 27/04/2027
		Amort. final	Años Fecha	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,01 27/04/2031	13,01 27/04/2030	12,26 27/07/2029	11,26 27/07/2028	10,76 27/01/2028	10,01 27/04/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	27,97 07/04/2045	25,12 04/06/2042	23,43 23/09/2040	22,24 17/07/2039	21,16 16/09/2038	20,17 25/06/2037	19,26 25/07/2036	18,49 17/10/2035
		Amort. final	Años Fecha	29,52 27/10/2046	26,52 27/10/2043	24,27 27/07/2041	23,02 27/04/2040	21,77 27/01/2039	20,77 27/01/2038	19,77 27/01/2037	19,01 27/04/2036
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,01 27/04/2031	13,01 27/04/2030	12,26 27/07/2029	11,26 27/07/2028	10,76 27/01/2028	10,01 27/04/2027
		Amort. final	Años Fecha	16,01 27/04/2033	15,01 27/04/2032	14,01 27/04/2031	13,01 27/04/2030	12,26 27/07/2029	11,26 27/07/2028	10,76 27/01/2028	10,01 27/04/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046
		Amort. final	Años Fecha	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046	29,52 27/10/2046

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	43,00%	403.553.008,20	55,92%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	43,16%	404.991.136,00	11,69%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	6,71%	63.000.000,00	4,81%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,56%	24.000.000,00	2,18%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	2,13%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,44%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos		938.444.144,20			2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		8.094.521,00	-0,331%
Ppales. cobrados pes de ingreso		166.536,11	
Ints. cobrados pes de ingreso		13.003,41	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00
Línea Líquidez A1	0,00	0,00	0,00

Informe resumen

Fecha: 31/05/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/07/2007

NIF  
V85164648  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan  
Banco Pastor  
CajaMadrid  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses  
HSBC

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.742	13.162
Principal		
Pendiente vencimiento	925.291.780,73	2.000.022.095,64
Medio	105.844,40	151.954,27
Mínimo	0,00	1.163,89
Máximo	447.840,42	546.336,38
Interés nominal		
Medio ponderado	0,76%	4,74%
Mínimo	0,00%	2,58%
Máximo	2,43%	6,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	273	377
Mínimo	05/06/2017	05/12/2007
Máximo	10/01/2047	15/01/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,39	6,88	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,79	16,15	0,27	16,56
20,01 - 30%	4,00	25,67	1,09	25,94
30,01 - 40%	8,86	35,59	2,20	35,47
40,01 - 50%	14,32	45,41	4,71	45,61
50,01 - 60%	23,35	55,30	8,10	55,57
60,01 - 70%	24,71	64,55	14,55	65,87
70,01 - 80%	16,45	74,97	37,27	76,78
80,01 - 90%	6,13	82,43	12,86	85,34
90,01 - 100%			18,93	96,59
Medio ponderado		57,24		75,23
Mínimo		0,00		0,52
Máximo		88,49		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,20%	0,21%	0,20%	0,35%
Tasa anual equivalente	2,67%	2,41%	2,51%	2,39%	4,18%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,45%	11,71%
Aragón	0,89%	0,91%
Asturias	0,41%	0,41%
Canarias	7,09%	6,64%
Cantabria	0,42%	0,41%
Castilla y León	4,22%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,74%	2,76%
Cataluña	13,12%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,02%
Comunidad Valenciana	33,41%	34,98%
Extremadura	0,67%	0,52%
Galicia	1,90%	1,78%
Islas Baleares	7,20%	6,29%
La Rioja	0,32%	0,37%
Madrid	8,92%	8,92%
Mejilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,51%	2,68%
Navarra	1,33%	1,41%
País Vasco	2,37%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	161	47.210,86	9.370,98	0,00	56.581,84	0,61	20.219.995,98	20.276.577,82	21,79	54,42
De > 1 a ≤ 2 Meses	63	38.572,86	8.196,32	0,00	46.769,18	0,51	6.750.048,74	6.796.817,92	7,30	53,60
De > 2 a ≤ 3 Meses	40	43.889,17	10.209,25	0,00	54.098,42	0,59	4.885.547,05	4.939.645,47	5,31	60,01
De > 3 a ≤ 6 Meses	47	74.588,48	18.201,78	0,00	92.790,26	1,01	5.490.221,00	5.583.011,26	6,00	60,78
De > 6 a < 12 Meses	39	119.450,00	30.002,51	0,00	149.452,51	1,62	3.912.946,43	4.062.398,94	4,37	54,02
De ≥ 12 a < 18 Meses	43	229.166,08	63.067,48	0,00	292.233,56	3,17	4.810.652,86	5.102.886,42	5,48	60,16
De ≥ 18 a < 24 Meses	28	212.662,80	57.234,65	0,00	269.897,45	2,93	3.155.393,53	3.425.290,98	3,68	56,85
De ≥ 2 Años	290	5.610.975,68	2.634.379,88	0,00	8.245.355,56	89,55	34.628.477,14	42.873.832,70	46,07	69,70
Subtotal	711	6.376.515,93	2.830.662,85	0,00	9.207.178,78	100,00	83.853.282,73	93.060.461,51	100,00	61,67
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2	26.788,56	129,52	0,00	26.918,08	0,14	0,00	26.918,08	0,14	5,05
De > 1 a ≤ 2 Meses	5	246.381,63	569,77	0,00	246.951,40	1,33	0,00	246.951,40	1,33	31,81
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	181.468,83	679,41	0,00	182.148,24	0,98	0,00	182.148,24	0,98	16,88
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	307.353,57	1.864,59	0,00	309.218,16	1,66	0,00	309.218,16	1,66	19,94
De > 6 a < 12 Meses	19	1.292.721,66	11.593,06	0,00	1.304.314,72	7,02	0,00	1.304.314,72	7,02	35,58
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	622.354,32	9.394,06	0,00	631.748,38	3,40	0,00	631.748,38	3,40	56,74
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	1.511.476,27	29.237,38	0,00	1.540.713,65	8,29	0,00	1.540.713,65	8,29	36,09
De ≥ 2 Años	176	13.591.722,59	753.779,17	0,00	14.345.501,76	77,18	0,00	14.345.501,76	77,18	41,47
Subtotal	239	17.780.267,43	807.246,96	0,00	18.587.514,39	100,00	0,00	18.587.514,39	100,00	39,06
Total	950	24.156.783,36	3.637.909,81	0,00	27.794.693,17		83.853.282,73	111.647.975,90		56,25