

Informe resumen

Fecha: 31/07/2017  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Fecha constitución 16/07/2007

NIF V85164648

Sociedad Gestora Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos Bankia

Administrador Activos Bankia

Directores Emisión Bonos Bankia

Calyon Ixis CIB JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos Bankia

Calyon Ixis CIB JP Morgan

Banco Pastor CajaMadrid Fortis Bank

Agente Pago Bonos BNP Paribas

Mercado Negociación AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos Iberclear

Cuenta Tesorería Citibank

Préstamo Gastos Iniciales Bankia

Depositarío Activos Bankia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual) Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses HSBC

Emisión de Bonos									
Serie Códigos ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,070%	27.Ene/Abr/Jul/Oct	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	32.205,34 384.209.706,20 32,21%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170%	27.Ene/Abr/Jul/Oct	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA+sf	Aaa AAA
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210%	27.Ene/Abr/Jul/Oct	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450%	27.Ene/Abr/Jul/Oct	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf CCCsf	A1 A
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800%	27.Ene/Abr/Jul/Oct	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf	Baa3 BBB
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000%	27.Ene/Abr/Jul/Oct	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000%	27.Ene/Abr/Jul/Oct	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	Csf C	C CCC-
Total		919.100.842,20	2.022.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años 3,66	3,26	2,92	2,65	2,42	2,23	2,07	1,93	
		Fecha 24/03/2021	27/10/2020	28/06/2020	21/03/2020	29/12/2019	19/10/2019	20/08/2019	29/06/2019		
	Amort. final	Años 7,51	6,76	6,00	5,51	5,00	4,75	4,25	4,00	4,00	
		Fecha 27/01/2025	27/04/2024	27/07/2023	27/10/2023	27/07/2022	27/04/2022	27/10/2021	27/07/2021		
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años 12,50	11,47	10,57	9,81	9,07	8,44	7,87	7,34	
		Fecha 22/01/2030	10/01/2029	19/02/2028	17/05/2027	20/08/2026	03/01/2026	07/06/2025	25/11/2024		
	Amort. final	Años 16,26	15,01	14,01	13,26	12,26	11,51	10,76	10,01	10,01	
		Fecha 27/10/2033	27/07/2032	27/07/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/01/2029	27/04/2028	27/07/2027		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años 16,26	15,01	14,01	13,26	12,26	11,51	10,76	10,01	
		Fecha 27/10/2033	27/07/2032	27/07/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/01/2029	27/04/2028	27/07/2027		
	Amort. final	Años 23,14	20,33	19,34	18,41	17,51	16,66	15,84	15,06		
		Fecha 23/11/2038	18/11/2037	24/11/2036	18/12/2035	26/01/2035	21/03/2034	27/05/2033	13/08/2032		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años 16,26	15,01	14,01	13,26	12,26	11,51	10,76	10,01	
		Fecha 27/10/2033	27/07/2032	27/07/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/01/2029	27/04/2028	27/07/2027		
	Amort. final	Años 23,52	22,52	21,76	20,76	19,76	19,01	18,01	17,26		
		Fecha 27/01/2041	27/01/2040	27/04/2039	27/04/2038	27/04/2037	27/07/2036	27/07/2035	27/10/2034		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años 16,26	15,01	14,01	13,26	12,26	11,51	10,76	10,01	
		Fecha 27/10/2033	27/07/2032	27/07/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/01/2029	27/04/2028	27/07/2027		
	Amort. final	Años 24,55	23,72	22,92	22,14	21,24	20,34	19,47	18,65		
		Fecha 08/02/2042	09/04/2041	21/06/2040	29/08/2039	16/10/2038	23/11/2037	09/01/2037	16/03/2036		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años 16,26	15,01	14,01	13,26	12,26	11,51	10,76	10,01	
		Fecha 27/10/2033	27/07/2032	27/07/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/01/2029	27/04/2028	27/07/2027		
	Amort. final	Años 29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27	29,27		
		Fecha 27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	Actual	% MC	
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	41,80%	384.209.706,20	57,13%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	44,06%	404.991.136,00	11,94%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	6,85%	63.000.000,00	4,91%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,61%	24.000.000,00	2,23%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	2,18%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,49%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos	919.100.842,20				2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	1,15%		22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.325.249,18	-0,331%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	73.702,40		
Ints. cobrados pes de ingreso	8.485,03		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Líquidez A1	0,00	0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/07/2017  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 16/07/2007

**NIF**  
 V85164648

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankia

**Administrador Activos**  
 Bankia

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankia  
 Calyon  
 Ixis CIB  
 JP Morgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Bankia  
 Calyon  
 Ixis CIB  
 JP Morgan  
 Banco Pastor  
 CajaMadrid  
 Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
 BNP Paribas

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Citibank

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankia

**Depositario Activos**  
 Bankia

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

**Permuta Intereses**  
 HSBC

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.694	13.162
Principal		
Pendiente vencimiento	913.140.274,55	2.000.022.095,64
Medio	105.031,09	151.954,27
Mínimo	0,00	1.163,89
Máximo	445.594,89	546.336,38
Interés nominal		
Medio ponderado	0,74%	4,74%
Mínimo	0,00%	2,58%
Máximo	2,43%	6,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	271	377
Mínimo	10/09/2017	05/12/2007
Máximo	10/01/2047	15/01/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,42	7,00	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,80	16,17	0,27	16,56
20,01 - 30%	4,15	25,73	1,09	25,94
30,01 - 40%	9,04	35,60	2,20	35,47
40,01 - 50%	14,46	45,41	4,71	45,61
50,01 - 60%	23,73	55,23	8,10	55,57
60,01 - 70%	24,58	64,53	14,55	65,87
70,01 - 80%	15,99	74,89	37,27	76,78
80,01 - 90%	5,83	82,17	12,86	85,34
90,01 - 100%			18,93	96,59
Medio ponderado		56,91		75,23
Mínimo		0,00		0,52
Máximo		88,20		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,23%	0,21%	0,21%	0,35%
Tasa anual equivalente	2,70%	2,74%	2,49%	2,47%	4,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,48%	11,71%
Aragón	0,89%	0,91%
Asturias	0,41%	0,41%
Canarias	7,08%	6,64%
Cantabria	0,42%	0,41%
Castilla y León	4,22%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,75%	2,76%
Cataluña	13,17%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,02%
Comunidad Valenciana	33,43%	34,98%
Extremadura	0,67%	0,52%
Galicia	1,89%	1,78%
Islas Baleares	7,18%	6,29%
La Rioja	0,32%	0,37%
Madrid	8,88%	8,92%
Mejilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,47%	2,68%
Navarra	1,34%	1,41%
País Vasco	2,38%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	197	59.346,06	11.500,60	0,00	70.846,66	0,79	25.206.880,55	25.277.727,21	27,17	55,45
De > 1 a ≤ 2 Meses	49	30.747,57	6.575,29	0,00	37.322,86	0,41	5.363.792,64	5.401.115,50	5,81	52,82
De > 2 a ≤ 3 Meses	27	30.977,31	6.072,50	0,00	37.049,81	0,41	3.080.319,64	3.117.369,45	3,35	53,14
De > 3 a ≤ 6 Meses	45	79.420,31	17.410,51	0,00	96.830,82	1,07	5.276.354,26	5.373.185,08	5,78	61,65
De > 6 a < 12 Meses	47	130.010,86	33.011,88	0,00	163.022,74	1,81	4.464.061,88	4.627.084,62	4,97	54,51
De > 12 a < 18 Meses	38	222.191,81	55.935,90	0,00	278.127,71	3,08	4.347.166,47	4.625.294,18	4,97	59,21
De > 18 a < 24 Meses	32	247.754,52	68.111,14	0,00	315.865,66	3,50	3.703.135,15	4.019.000,81	4,32	60,26
De ≥ 2 Años	281	5.479.862,33	2.544.986,50	64,66	8.024.848,83	88,93	32.570.595,69	40.595.509,18	43,63	69,18
Subtotal	716	6.280.310,77	2.743.604,32	64,66	9.023.979,75	100,00	84.012.306,28	93.036.286,03	100,00	61,19
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2	69.247,16	75,18	0,00	69.322,34	0,37	0,00	69.322,34	0,37	17,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	2	148.694,83	270,95	0,00	148.965,78	0,79	0,00	148.965,78	0,79	33,08
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	26.788,56	170,75	0,00	26.959,31	0,14	0,00	26.959,31	0,14	5,05
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	381.290,01	1.875,74	0,00	383.165,75	2,04	0,00	383.165,75	2,04	23,94
De > 6 a < 12 Meses	18	923.672,32	8.172,98	0,00	931.845,30	4,97	0,00	931.845,30	4,97	27,02
De > 12 a < 18 Meses	15	1.231.122,94	17.026,43	0,00	1.248.149,37	6,65	0,00	1.248.149,37	6,65	47,27
De > 18 a < 24 Meses	10	834.819,36	17.224,74	0,00	852.044,10	4,54	0,00	852.044,10	4,54	36,81
De ≥ 2 Años	184	14.312.693,57	789.166,88	0,00	15.101.860,45	80,49	0,00	15.101.860,45	80,49	41,20
Subtotal	241	17.928.328,75	833.983,65	0,00	18.762.312,40	100,00	0,00	18.762.312,40	100,00	39,05
Total	957	24.208.639,52	3.577.587,97	64,66	27.786.292,15		84.012.306,28	111.798.598,43		55,87