

Informe resumen

Fecha: 31/08/2017
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia

Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia

Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositarío Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct		27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	32.205,34 384.209.706,20 32,21%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA+sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1210% 27/10/2017 30,922222 Bruto 25,047000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf CCCsf	A1 A
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4710% 27/10/2017 120,366667 Bruto 97,497000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf	Baa3 BBB
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6710% 27/10/2017 682,588889 Bruto 552,897000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6710% 27/10/2017 938,144444 Bruto 759,897000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-
Total		919.100.842,20 2.022.900.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual							
				0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
				% TACP Anual equivalente							
				2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	3,66 23/03/2021	3,26 30/10/2020	2,94 04/07/2020	2,68 29/03/2020	2,45 08/01/2020	2,27 31/10/2019	2,10 03/09/2019	1,97 14/07/2019
		Amort. final	Años Fecha	7,51 27/01/2025	6,76 27/04/2024	6,00 27/07/2023	5,51 27/10/2023	5,00 27/07/2022	4,75 27/04/2022	4,25 27/10/2021	4,00 27/07/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	3,66 23/03/2021	3,26 30/10/2020	2,94 04/07/2020	2,68 29/03/2020	2,45 08/01/2020	2,27 31/10/2019	2,10 03/09/2019	1,97 14/07/2019
		Amort. final	Años Fecha	7,51 27/01/2025	6,76 27/04/2024	6,00 27/07/2023	5,51 27/10/2023	5,00 27/07/2022	4,75 27/04/2022	4,25 27/10/2021	4,00 27/07/2021
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	12,50 21/01/2030	11,47 11/01/2029	10,58 23/02/2028	9,83 23/05/2027	9,09 27/08/2026	8,47 11/01/2026	7,90 16/06/2025	7,42 26/12/2024
		Amort. final	Años Fecha	16,26 27/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 27/10/2028	10,26 27/10/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	12,50 21/01/2030	11,47 11/01/2029	10,58 23/02/2028	9,83 23/05/2027	9,09 27/08/2026	8,47 11/01/2026	7,90 16/06/2025	7,42 26/12/2024
		Amort. final	Años Fecha	16,26 27/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 27/10/2028	10,26 27/10/2027
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,26 27/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 27/10/2028	10,26 27/10/2027
		Amort. final	Años Fecha	16,26 27/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 27/10/2028	10,26 27/10/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	21,34 22/11/2038	20,33 19/11/2037	19,35 26/11/2036	18,42 22/12/2035	17,53 31/01/2035	16,68 28/03/2034	15,87 04/06/2033	15,09 23/08/2032
		Amort. final	Años Fecha	23,52 27/01/2041	22,52 27/10/2040	21,76 27/04/2039	20,76 27/04/2038	19,76 27/04/2037	19,01 27/07/2036	18,01 27/07/2035	17,26 27/10/2034
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,26 27/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 27/10/2028	10,26 27/10/2027
		Amort. final	Años Fecha	16,26 27/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 27/10/2028	10,26 27/10/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	24,55 08/02/2042	23,72 10/04/2041	22,92 23/06/2040	22,11 01/09/2039	21,25 20/10/2038	20,36 16/01/2037	19,49 16/01/2037	18,67 24/03/2036
		Amort. final	Años Fecha	26,02 27/10/2043	25,27 27/10/2042	24,27 27/10/2041	23,52 27/01/2041	22,77 27/04/2040	22,01 27/07/2039	21,27 27/10/2038	20,52 27/10/2038
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,26 26/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 26/04/2028	10,26 27/10/2027
		Amort. final	Años Fecha	16,26 27/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 27/10/2028	10,26 27/10/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	27,71 05/04/2045	27,22 07/10/2044	26,63 06/03/2044	25,99 18/07/2043	25,34 22/11/2042	24,66 25/03/2042	23,99 18/07/2041	23,29 03/11/2040
		Amort. final	Años Fecha	29,27 27/10/2046	28,27 27/10/2046	27,27 27/10/2046	26,27 27/10/2046	25,27 27/10/2046	24,27 27/10/2046	23,27 27/10/2046	22,27 27/10/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	16,26 27/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 27/10/2028	10,26 27/10/2027
		Amort. final	Años Fecha	16,26 27/10/2033	15,01 27/07/2032	14,01 27/07/2031	13,26 27/10/2030	12,26 27/10/2029	11,51 27/10/2029	10,76 27/10/2028	10,26 27/10/2027
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046
		Amort. final	Años Fecha	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046	29,27 27/10/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC		A la emisión		
		%	%	%	%	
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	41,80%	384.209.706,20	57,13%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	44,06%	404.991.136,00	11,94%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	6,85%	63.000.000,00	4,91%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,61%	24.000.000,00	2,23%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	2,18%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,49%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos		919.100.842,20			2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		6.450.544,41	-0,332%
Ppales. cobrados pes de ingreso		80.933,19	
Ints. cobrados pes de ingreso		10.161,55	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00
Línea Líquidez A1	0,00	0,00	0,00

Informe resumen

Fecha: 31/08/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.682	13.162
Principal		
Pendiente vencimiento	908.406.616,02	2.000.022.095,64
Medio	104.631,03	151.954,27
Mínimo	0,00	1.163,89
Máximo	444.470,84	546.336,38
Interés nominal		
Medio ponderado	0,73%	4,74%
Mínimo	0,22%	2,58%
Máximo	2,43%	6,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	270	377
Mínimo	10/09/2017	05/12/2007
Máximo	10/01/2047	15/01/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,42	6,92	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,83	16,13	0,27	16,56
20,01 - 30%	4,17	25,73	1,09	25,94
30,01 - 40%	9,19	35,59	2,20	35,47
40,01 - 50%	14,66	45,45	4,71	45,61
50,01 - 60%	23,72	55,21	8,10	55,57
60,01 - 70%	24,75	64,54	14,55	65,87
70,01 - 80%	15,66	74,92	37,27	76,78
80,01 - 90%	5,62	82,05	12,86	85,34
90,01 - 100%			18,93	96,59
Medio ponderado		56,73		75,23
Mínimo		0,00		0,52
Máximo		88,05		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,19%	0,21%	0,21%	0,35%
Tasa anual equivalente	1,34%	2,27%	2,46%	2,51%	4,14%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,48%	11,71%
Aragón	0,89%	0,91%
Asturias	0,41%	0,41%
Canarias	7,07%	6,64%
Cantabria	0,42%	0,41%
Castilla y León	4,22%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,76%	2,76%
Cataluña	13,19%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,02%
Comunidad Valenciana	33,42%	34,98%
Extremadura	0,67%	0,52%
Galicia	1,89%	1,78%
Islas Baleares	7,15%	6,29%
La Rioja	0,32%	0,37%
Madrid	8,88%	8,92%
Melilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,48%	2,68%
Navarra	1,34%	1,41%
País Vasco	2,39%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	184	49.912,28	10.079,64	0,00	59.991,92	0,65	22.323.414,79	22.383.406,71	24,45	54,72
De > 1 a ≤ 2 Meses	55	43.563,37	7.835,20	0,00	51.398,57	0,56	6.789.323,07	6.840.721,64	7,47	54,68
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	23.853,68	4.796,28	0,00	28.649,96	0,31	2.590.869,63	2.619.519,59	2,86	50,64
De > 3 a ≤ 6 Meses	43	79.709,33	15.612,73	0,00	95.322,06	1,04	4.742.743,83	4.838.065,89	5,29	55,83
De > 6 a < 12 Meses	50	141.509,88	36.612,33	0,00	178.122,21	1,94	5.293.824,46	5.471.946,67	5,98	57,19
De ≥ 12 a < 18 Meses	35	195.044,75	52.151,98	0,00	247.196,73	2,69	3.998.657,38	4.245.854,11	4,64	60,21
De ≥ 18 a < 24 Meses	35	282.968,81	72.084,07	0,00	355.052,88	3,87	4.115.398,92	4.470.451,80	4,88	60,06
De ≥ 24 a < 30 Meses	281	5.594.485,27	2.571.026,22	64,66	8.165.511,49	88,94	32.497.778,07	40.663.334,22	44,42	69,17
Subtotal	706	6.411.027,37	2.770.198,45	64,66	9.181.225,82	100,00	82.352.010,15	91.533.300,63	100,00	60,98
Dudosos (subjetivos)										
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	132.230,63	211,95	0,00	132.442,58	0,71	0,00	132.442,58	0,71	26,36
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	85.583,98	251,30	0,00	85.835,28	0,46	0,00	85.835,28	0,46	24,17
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	384.723,35	2.218,92	0,00	386.942,27	2,06	0,00	386.942,27	2,06	19,34
De > 6 a < 12 Meses	16	773.352,53	7.238,90	0,00	780.591,43	4,16	0,00	780.591,43	4,16	25,64
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	1.092.643,28	13.927,76	0,00	1.106.571,04	5,89	0,00	1.106.571,04	5,89	42,44
De ≥ 18 a < 24 Meses	12	1.024.955,61	20.553,51	0,00	1.045.509,12	5,57	0,00	1.045.509,12	5,57	42,90
De ≥ 24 a < 30 Meses	186	14.434.711,99	802.764,25	0,00	15.237.476,24	81,16	0,00	15.237.476,24	81,16	41,07
Subtotal	241	17.928.201,37	847.166,59	0,00	18.775.367,96	100,00	0,00	18.775.367,96	100,00	39,07
Total	947	24.339.228,74	3.617.365,04	64,66	27.956.658,44		82.352.010,15	110.308.668,59		55,67