

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.04.2018
Actual / Current 23.04.2018
Precedente / Preceding 29.01.2018
Precedente / Preceding 20.07.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for		356347310.5		Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
				Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	(b + c + d)	Actual		888.626.380,40		
Outstanding Balance Mortgage Loans			Current				
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)	(>3 y <18 meses)	Actual	23.04.2018	11.691.980,37	% (b / e)	1,407%
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)		(>3 and <18 months)	Current				
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)	(≤ 3 meses)	Actual	23.04.2018	819.094.919,96		
Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)		(≤ 3 months)	Current				
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos	(≥18 meses)	Actual	23.04.2018	57.839.480,07		
Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		(≥ 18 months)	Current				
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos	(<18 meses)	Actual	23.04.2018	830.786.900,33	% (e / g)	41,54%
Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans		(< 18 months)	Current				
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos		Actual	23.04.2018	247.636.031,82	% (f / g)	12,38%
Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans			Current				
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios		Inicial	20.07.2007	2.000.022.095,64		
Outstanding Balance Mortgage Loans			Initial				
h	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios		Actual	23.04.2018	0,834938%		
Weighted average margin of Mortgage Credits			Current				
i	Ingresos principal Préstamos Hipotecarios en Periodo de Determinación		Actual	23.04.2018	14.240.915,17		
Mortgage Loan principal income during Determination Period			Current				
j	Saldo Cuenta de Amortización		Actual	23.04.2018	0,00	Cancelada / Cancelled	
Balance Amortization Account			Current				
k	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, A3, B, C, D		Actual	23.04.2018	15.072.065,08		
Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, A3, B, C, D			Current				
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Clase A		Precedente	29.01.2018	761.338.446,50		
Outstanding Principal Balance Class A			Preceding				
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1		Precedente	29.01.2018	0,00		
Outstanding Principal Balance Series A1			Preceding				
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2		Precedente	29.01.2018	356.347.310,50		
Outstanding Principal Balance Series A2			Preceding				
A3	Saldo Principal Pendiente Serie A3		Precedente	29.01.2018	404.991.136,00		
Outstanding Principal Balance Series A3			Preceding				
B	Saldo Principal Pendiente Serie B		Precedente	29.01.2018	63.000.000,00	% (B / F)	7,255%
Outstanding Principal Balance Series B			Preceding				
C	Saldo Principal Pendiente Serie C		Precedente	29.01.2018	24.000.000,00	% (C / F)	2,764%
Outstanding Principal Balance Series C			Preceding				
D	Saldo Principal Pendiente Serie D		Precedente	29.01.2018	20.000.000,00	% (D / F)	2,303%
Outstanding Principal Balance Series D			Preceding				
E	Saldo Principal Pendiente Serie E		Precedente	29.01.2018	22.900.000,00		
Outstanding Principal Balance Series E			Preceding				
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B, C y D		Precedente	29.01.2018	868.338.446,50		
Outstanding Principal Balance Series A1, A2, A3, B, C and D			Preceding				
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	29.01.2018	22.900.000,00		
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	29.01.2018	0,00	(n - m)	-22.900.000,00
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	27.04.2018	22.900.000,00		
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently	27.04.2018	0,00	(p - o)	-22.900.000,00
2 Situación disparadores / Triggers status							
Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N			
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N			
2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A							
23.04.2018	(c + i + j) / A	≤ 1,00	1,09	N			
2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación							
Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments							
2.2.1 Serie B / Series B	23.04.2018	% (f / g)	> 10,90%	12,38%	S/Y		
2.2.2 Serie C / Series C	23.04.2018	% (f / g)	> 7,40%	12,38%	S/Y		
2.2.3 Serie D / Series D	23.04.2018	% (f / g)	> 5,62%	12,38%	S/Y		
2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D							
Pro Rata Amortisation of Series B, C & D							
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)							
(i) Fondo Reserva dotado totalmente en Fecha Pago Actual y anterior	27.04.2018	(p - o) y (m-n)	= 0,00	-22.900.000,00	N		
(ii) Saldo vivo ≥ 10% Saldo Inicial Fondo	23.04.2018	% (a / g)	≥ 10,00%	44,43%	S/Y		
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)							
(i) Saldo Serie B ≥ 5,67% de (Saldo Series A1,A2,A3,B,C y D - Cta Amortización)	23.04.2018	% (B / F)	≥ 5,670%	7,255%	S/Y		
(ii) Saldo vivo Morosos ≤ 1,10% de Saldo vivo no dudosos	23.04.2018	% (b / e)	≤ 1,10%	1,407%	N		
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)							
(i) Saldo Serie C ≥ 2,16% de (Saldo Series A1,A2,A3,B,C y D - Cta Amortización)	23.04.2018	% (C / F)	≥ 2,160%	2,764%	S/Y		
(ii) Saldo vivo Morosos ≤ 0,85% de Saldo vivo no dudosos	23.04.2018	% (b / e)	≤ 0,85%	1,407%	N		
2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)							
(i) Saldo Serie D ≥ 1,80% de (Saldo Series A1,A2,A3,B,C y D - Cta Amortización)	23.04.2018	% (D / F)	≥ 1,800%	2,303%	S/Y		
(ii) Saldo vivo Morosos ≤ 0,6% de Saldo vivo no dudosos	23.04.2018	% (b / e)	≤ 0,60%	1,407%	N		
2.4 Fondo de Reserva;							
Cash Reserve:							
2.4.1 Condiciones de reduccion:							
Conditions Cash Reserve reduction:							
27.04.2018	% o((F-(F-e)))	> 2,29%	2,756%	S/Y			
2.4.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)							
Conditions Cash Reserve reduction (only applicable if 2.4.1 is S/Y)(**)							
(i) Saldo Vivo Morosos ≥ 1% Sado Vivo no Dudosos	23.04.2018	% (b / e)	≥ 1,00%	1,407%	S/Y		
(ii) No se pudiera dotar el Fondo Reserva Requerido	29.01.2018	(n - m)	< 0,00	-22.900.000,00	S/Y		
(iii) Margen medio Indices Ref por Ppal Pte Vencer ≤ 0,660%	23.04.2018	h	≤ 0,660%	0,835%	N		
(iv) No hayan pasado 3 años desde Constitucion Fondo	27.04.2018	20.07.2007	años/years < 3,00	10,78	N		

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
23.04.2018	% (a / g)	< 10,00%	44,43%	N