

BANCAJA 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1996	3	0,02	71.510,69	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	71.510,69	0,00	5,789%	144,780
1997	15	0,11	450.580,96	0,02	1	0,09	786,64	0,26	15	0,11	449.794,32	0,02	6,135%	136,364
1998	11	0,08	436.756,75	0,02	2	0,18	292,05	0,10	11	0,08	436.464,70	0,02	5,870%	126,467
1999	19	0,14	518.936,62	0,03	1	0,09	574,60	0,19	19	0,14	518.362,02	0,03	5,948%	112,930
2000	9	0,07	489.073,71	0,02	2	0,18	627,65	0,21	9	0,07	488.446,06	0,02	5,894%	100,320
2001	26	0,19	2.191.590,75	0,11	2	0,18	112,24	0,04	26	0,19	2.191.478,51	0,11	6,025%	88,433
2002	53	0,38	3.776.584,34	0,19	2	0,18	1.656,83	0,55	53	0,38	3.774.927,51	0,19	5,946%	77,021
2003	71	0,51	5.687.493,72	0,28	4	0,37	2.491,81	0,82	71	0,51	5.685.001,91	0,28	5,979%	66,022
2004	110	0,80	12.119.684,84	0,61	10	0,92	3.761,61	1,24	110	0,80	12.115.923,23	0,61	6,059%	53,025
2005	424	3,07	61.000.143,46	3,05	84	7,70	29.685,10	9,81	424	3,07	60.970.458,36	3,04	5,961%	39,958
2006	3.182	23,06	474.672.758,82	23,70	282	25,85	85.736,59	28,32	3.182	23,06	474.587.022,23	23,70	5,764%	27,403
2007	9.876	71,57	1.441.503.120,05	71,97	701	64,25	177.023,53	58,47	9.876	71,57	1.441.326.096,52	71,97	5,752%	20,080
Total :	13.799	100,00	2.002.918.234,71	100,00	1.091	100,00	302.748,65	100,00	13.799	100,00	2.002.615.486,06	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,764%	23,030
Media Simple / Average :			145.149,52				277,50				145.127,58		5,787%	23,130
Mínimo / Minimum :			142,82				0,02				142,82		4,749%	27/08/1996
Máximo / Maximum :			862.709,34				11.937,77				862.709,34		7,134%	23/11/2007