

BANCAJA 12 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
Impagados / <i>Delinquencies</i>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	615	70.478,19	220.563,52	0,00	291.041,71	16,98	90.483.991,04	52,27	0,00	90.554.469,23	52,22	90.775.032,75	123.258.615,16	73,4671	73,6460	
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	237	58.490,82	277.371,64	0,00	335.862,46	19,59	35.517.998,54	20,52	0,00	35.576.489,36	20,51	35.853.861,00	47.899.305,65	74,2735	74,8526	
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	132	49.605,29	260.835,81	0,00	310.441,10	18,11	20.825.336,23	12,03	0,00	20.874.941,52	12,04	21.135.777,33	26.235.072,06	79,5688	80,5631	
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i>	124	81.447,97	422.676,28	0,00	504.124,25	29,41	19.730.431,30	11,40	0,00	19.811.879,27	11,42	20.234.555,55	24.298.831,88	81,5343	83,2738	
De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i>	47	42.726,38	230.016,50	0,00	272.742,88	15,91	6.556.720,33	3,79	0,00	6.599.446,71	3,81	6.829.463,21	8.230.505,03	80,1828	82,9775	
Subtotal :	1.155	302.748,65	1.411.463,75	0,00	1.714.212,40	100,00	173.114.477,44	100,00	0,00	173.417.226,09	100,00	174.828.689,84	229.922.329,78	75,4243	76,0382	
Dudosos (subjectivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	1.155	302.748,65	1.411.463,75	0,00	1.714.212,40		173.114.477,44		0,00	173.417.226,09		174.828.689,84	229.922.329,78	75,4243	76,0382	