

Hecho Relevante de

BANCAJA 12 Fondo de Titulización de Activos

En virtud de lo establecido en el apartado 4 del Módulo Adicional a la Nota de Valores del Folleto Informativo de **BANCAJA 12 Fondo de Titulización de Activos** (el “Fondo”) se comunica a la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES el presente hecho relevante:

- La Agencia de Calificación **Standard & Poor’s Ratings Services** (“S&P”), con fecha 27 de noviembre de 2008, comunica que ha confirmado la calificación de la siguiente Serie de Bonos emitido por **BANCAJA 12 Fondo de Titulización de Activos**:

- **Serie B:** **A**

Asimismo, S&P comunica que ha puesto en observación negativa la calificación de la siguiente Serie de Bonos:

- **Serie A:** **AAA/observación negativa (actual AAA)**

Las calificaciones que S&P tiene asignadas al resto de las Series permanecen en observación negativa:

- **Serie C:** **BBB/observación negativa**
- **Serie D:** **BB/observación negativa**

Madrid, 28 de noviembre de 2008.



Mario Masiá Vicente
Director General