

HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2017

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	150	3,27	5.908.256,52	2,40	25	4,45	54.240,07	11,62	149	3,25	5.854.016,45	2,38	35,629	35,445
Aragón / Aragón	41	0,89	2.024.906,18	0,82	6	1,07	15.948,19	3,42	41	0,89	2.008.957,99	0,82	56,887	56,247
Asturias / Asturias	8	0,17	355.619,57	0,14	2	0,36	654,77	0,14	8	0,17	354.964,80	0,14	39,545	39,548
Canarias / Canary Islands	37	0,81	1.860.221,23	0,75	6	1,07	1.948,86	0,42	37	0,81	1.858.272,37	0,76	42,956	42,917
Cantabria / Cantabria	39	0,85	1.466.704,75	0,59	3	0,53	782,16	0,17	39	0,85	1.465.922,59	0,60	35,706	35,689
Castilla y León / Castilla-Leon	169	3,69	6.620.812,96	2,69	22	3,91	11.051,10	2,37	169	3,69	6.609.761,86	2,69	41,713	41,675
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	81	1,77	2.886.352,67	1,17	13	2,31	4.828,71	1,03	81	1,77	2.881.523,96	1,17	41,469	41,409
Cataluña / Catalonia	2.891	63,04	172.072.797,26	69,79	312	55,52	239.408,32	51,28	2.890	63,06	171.833.388,94	69,83	38,175	38,134
Comunidad Valenciana / Valencia	364	7,94	14.142.374,81	5,74	64	11,39	23.826,90	5,10	364	7,94	14.118.547,91	5,74	39,833	39,762
Extremadura / Extremadura	44	0,96	1.462.237,33	0,59	6	1,07	1.254,06	0,27	44	0,96	1.460.983,27	0,59	33,360	33,334
Galicia / Galicia	131	2,86	5.377.482,44	2,18	15	2,67	10.771,04	2,31	131	2,86	5.366.711,40	2,18	35,145	35,066
Islas Baleares / Balearic Islands	27	0,59	1.613.808,72	0,65	5	0,89	1.858,69	0,40	27	0,59	1.611.950,03	0,66	38,713	38,680
La Rioja / La Rioja	7	0,15	307.471,72	0,12	0	0,00	0,00	0,00	7	0,15	307.471,72	0,12	56,999	56,999
Madrid / Madrid	402	8,77	22.443.274,25	9,10	49	8,72	78.774,03	16,87	401	8,75	22.364.500,22	9,09	48,144	48,121
Murcia / Murcia	136	2,97	4.835.201,78	1,96	28	4,98	10.533,41	2,26	136	2,97	4.824.668,37	1,96	46,378	46,250
Navarra / Navarra	45	0,98	2.429.219,61	0,99	5	0,89	9.553,93	2,05	45	0,98	2.419.665,68	0,98	49,843	49,668
País Vasco / Basque Country	14	0,31	749.629,34	0,30	1	0,18	1.437,44	0,31	14	0,31	748.191,90	0,30	39,575	39,397
Total :	4.586	100,00	246.556.371,14	100,00	562	100,00	466.871,68	100,00	4.583	100,00	246.089.499,46	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,640	39,584
Media Simple / Average :			53.762,84				830,73				53.696,16		33,589	33,515
Mínimo / Minimum :			40,49				2,87				40,49		0,026	0,000
Máximo / Maximum :			242.194,61				46.631,91				230.027,98		118,015	118,015