

# HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2018

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	140	3,23	5.365.337,75	2,40	21	3,10	51.637,33	8,57	139	3,21	5.313.700,42	2,38	33,485	33,287
Aragón / Aragón	37	0,85	1.765.813,03	0,79	6	0,89	19.070,93	3,17	37	0,85	1.746.742,10	0,78	54,742	53,805
Asturias / Asturias	8	0,18	329.367,10	0,15	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	329.367,10	0,15	42,986	42,986
Canarias / Canary Islands	33	0,76	1.584.543,92	0,71	10	1,48	3.848,25	0,64	33	0,76	1.580.695,67	0,71	39,748	39,670
Cantabria / Cantabria	38	0,88	1.314.618,64	0,59	2	0,30	593,53	0,10	38	0,88	1.314.025,11	0,59	32,814	32,780
Castilla y León / Castilla-Leon	165	3,81	6.027.136,98	2,70	28	4,14	14.494,68	2,41	165	3,81	6.012.642,30	2,70	39,132	39,081
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	77	1,78	2.527.014,06	1,13	13	1,92	3.935,08	0,65	77	1,78	2.523.078,98	1,13	39,054	39,022
Cataluña / Catalonia	2.719	62,71	155.859.650,07	69,71	403	59,53	290.595,96	48,25	2.717	62,75	155.569.054,11	69,76	35,839	35,783
Comunidad Valenciana / Valencia	345	7,96	12.829.243,72	5,74	76	11,23	31.717,41	5,27	345	7,97	12.797.526,31	5,74	38,147	38,021
Extremadura / Extremadura	42	0,97	1.318.355,15	0,59	5	0,74	1.118,72	0,19	42	0,97	1.317.236,43	0,59	31,583	31,542
Galicia / Galicia	129	2,98	4.984.262,77	2,23	15	2,22	4.731,41	0,79	129	2,98	4.979.531,36	2,23	33,181	33,130
Islas Baleares / Balearic Islands	25	0,58	1.458.516,65	0,65	5	0,74	2.310,39	0,38	25	0,58	1.456.206,26	0,65	33,914	33,857
La Rioja / La Rioja	6	0,14	249.185,58	0,11	1	0,15	265,45	0,04	6	0,14	248.920,13	0,11	53,892	53,922
Madrid / Madrid	387	8,93	20.622.395,85	9,22	59	8,71	148.756,08	24,70	386	8,91	20.473.639,77	9,18	45,083	44,866
Murcia / Murcia	130	3,00	4.437.140,90	1,98	28	4,14	15.064,33	2,50	128	2,96	4.422.076,57	1,98	44,179	43,970
Navarra / Navarra	43	0,99	2.236.515,11	1,00	4	0,59	13.425,51	2,23	43	0,99	2.223.089,60	1,00	46,453	46,211
País Vasco / Basque Country	12	0,28	687.971,51	0,31	1	0,15	723,85	0,12	12	0,28	687.247,66	0,31	37,440	37,348
<b>Total :</b>	<b>4.336</b>	<b>100,00</b>	<b>223.597.068,79</b>	<b>100,00</b>	<b>677</b>	<b>100,00</b>	<b>602.288,91</b>	<b>100,00</b>	<b>4.330</b>	<b>100,00</b>	<b>222.994.779,88</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>37,262</b>	<b>37,168</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>51.567,59</b>				<b>889,64</b>				<b>51.499,95</b>		<b>31,781</b>	<b>31,681</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>117,56</b>				<b>0,02</b>				<b>117,56</b>		<b>0,023</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>242.194,61</b>				<b>112.485,37</b>				<b>217.743,23</b>		<b>119,442</b>	<b>111,770</b>