

# HIPOCAT 7 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	135	3,30	4.787.415,89	2,43	14	3,93	46.387,17	10,22	134	3,28	4.741.028,72	2,41	30,965	30,780
Aragón / Aragón	35	0,85	1.515.523,23	0,77	2	0,56	22.333,20	4,92	35	0,86	1.493.190,03	0,76	51,402	50,152
Asturias / Asturias	7	0,17	298.108,34	0,15	0	0,00	0,00	0,00	7	0,17	298.108,34	0,15	40,709	40,709
Canarias / Canary Islands	32	0,78	1.304.556,11	0,66	4	1,12	1.799,87	0,40	32	0,78	1.302.756,24	0,66	37,113	37,080
Cantabria / Cantabria	36	0,88	1.124.496,97	0,57	5	1,40	1.325,87	0,29	36	0,88	1.123.171,10	0,57	30,416	30,392
Castilla y León / Castilla-Leon	155	3,79	5.253.009,73	2,67	16	4,49	36.359,82	8,01	153	3,74	5.216.649,91	2,65	36,419	36,418
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	72	1,76	2.235.169,09	1,13	10	2,81	2.508,99	0,55	72	1,76	2.232.660,10	1,14	36,784	36,773
Cataluña / Catalonia	2.565	62,64	137.256.592,66	69,66	206	57,87	172.092,32	37,91	2.565	62,70	137.084.500,34	69,74	33,737	33,687
Comunidad Valenciana / Valencia	327	7,99	11.308.785,41	5,74	43	12,08	16.437,05	3,62	327	7,99	11.292.348,36	5,74	35,414	35,381
Extremadura / Extremadura	41	1,00	1.182.323,55	0,60	1	0,28	122,67	0,03	41	1,00	1.182.200,88	0,60	29,693	29,686
Galicia / Galicia	124	3,03	4.530.734,95	2,30	8	2,25	2.772,93	0,61	124	3,03	4.527.962,02	2,30	31,122	31,094
Islas Baleares / Balearic Islands	25	0,61	1.358.429,24	0,69	2	0,56	1.700,14	0,37	25	0,61	1.356.729,10	0,69	31,741	31,722
La Rioja / La Rioja	4	0,10	141.611,84	0,07	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	141.611,84	0,07	37,970	37,970
Madrid / Madrid	367	8,96	18.337.428,58	9,31	27	7,58	137.725,64	30,34	366	8,95	18.199.702,94	9,26	43,012	42,810
Murcia / Murcia	120	2,93	3.883.174,36	1,97	17	4,78	11.528,62	2,54	120	2,93	3.871.645,74	1,97	41,456	41,262
Navarra / Navarra	39	0,95	1.932.123,96	0,98	1	0,28	809,89	0,18	39	0,95	1.931.314,07	0,98	43,661	43,634
País Vasco / Basque Country	11	0,27	579.773,46	0,29	0	0,00	0,00	0,00	11	0,27	579.773,46	0,29	36,251	36,251
<b>Total :</b>	<b>4.095</b>	<b>100,00</b>	<b>197.029.257,37</b>	<b>100,00</b>	<b>356</b>	<b>100,00</b>	<b>453.904,18</b>	<b>100,00</b>	<b>4.091</b>	<b>100,00</b>	<b>196.575.353,19</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>35,047</b>	<b>34,966</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>48.114,59</b>				<b>1.275,01</b>				<b>48.050,69</b>		<b>29,702</b>	<b>29,619</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>99,70</b>				<b>40,08</b>				<b>99,70</b>		<b>0,037</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>196.427,13</b>				<b>100.935,37</b>				<b>196.427,13</b>		<b>104,966</b>	<b>104,966</b>