

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.07.2019  
Actual / Current 08.07.2019  
Precedente / Preceding 15.04.2019  
08.06.2004

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	204.707.362,00	(b + c + d)	
	773.343,19	% (b / (a-d-g))	0,380%
	203.378.246,37		
	555.772,44		
	203.403.099,05	(a - d - g)	
	1.399.881.240,00		
	748.490,51		
	34.472.809,31		
	34.465.799,11		
	34.440.354,70		
	0,00		
	814.789,64		
	755.224,94		
	753.834,63		
	169.764,35		
	170.008,90		
	264.509,10		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Serie A2	Precedente	15.04.2019	142.530.096,41	
B Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente	15.04.2019	15.920.591,26	
C Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente	15.04.2019	30.814.047,60	
D Saldo Principal Pendiente Serie D	Precedente	15.04.2019	20.542.698,40	
E Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos	Precedente	15.04.2019	209.807.433,67	
F Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos	Inicial	08.06.2004	1.400.000.000,00	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses/ Data: Interest Cash Reserve**

r Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.04.2019	25.386.203,83	
s Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	15.04.2019	22.360.631,94	(s - r) -3.025.571,89
t Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	15.07.2019	25.386.203,83	
u Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	15.07.2019	25.386.203,83	(u - t) 0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

**2.1 Pago intereses Series B,C y D : postergación lugar orden de prelación**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
08.07.2019	A-h > e	> 0	-95.345.811,95	N
08.07.2019	A+B-i > e	> 0	-79.418.210,49	N
08.07.2019	A+B+C-j > e	> 0	-48.578.718,48	N

**2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D (\*)**

1 F. Reserva Requerido en F.Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad	15.07.2019	(u = t)	= 0,00%	0,00	S/Y
2 Ratio morosidad < 2,5%	08.07.2019	% (b / e)	< 2,50%	0,380%	S/Y
3 Saldo Bonos B, C y D ≥ 13,10% saldo de Bonos	15.04.2019	(B+C+D) / E	≥ 13,10%	32,07%	S/Y
4 Saldo vivo Préstamos Hipotecarios > 10% Saldo vivo Constitución	08.07.2019	e / f	> 10,00%	14,53%	S/Y

**2.3 Fondo de Reserva:**

<b>2.3.1 Condiciones de no reducción (**)</b>					
(i) Han transcurrido 3 años desde la Constitución	08.07.2019	08.06.2004	años/years < 3,00	15,09	N
(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido	15.04.2019	(s - r)	< 0,00	-3.025.571,89	S/Y
(iii) La media de los Ratios de Morosidad y los Ratios de Operaciones en Periodo de Espera calculados el último día del mes durante los tres meses anteriores a la fecha de determinación >3%	08.07.2019		> 3,00%	0,47%	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercitable option Y/N
08.07.2019	% (e / f)	< 10,00%	14,53%	N