

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **17.07.2017**
 Actual / Current **10.07.2017**
 Precedente / Preceding **18.04.2017**
25.11.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Cartera Hipotecaria Outstanding Balance Loans	(j - i) Actual Current	233.509.160,05	% (a / f) 23,35%
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (deuda > 90 días e < 18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (> 90 days & < 18 months)	(>3 y <18 meses) Actual Current	10.07.2017 3.802.092,60	% (b / a) 1,628%
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) Actual Current	10.07.2017 233.589.368,36	% (b / a) 1,63%
d Saldo Acumulado de Préstamos Fallidos (≥18 meses)	Actual Current	10.07.2017 107.630.366,65	% (d / f) 10,76%
e Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	Initial	25.11.2005 1.000.000.168,62	% (j / e) 23,74%
f Retención para Amortización de las Series A2a, A2b, B, C y D Series A2a, A2b, B, C & D Amortisation Withholding	Actual Current	10.07.2017 29.523.713,41	F - e
g Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A2a, A2b, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A2a, A2b, B, C & D.	Actual Current	10.07.2017 9.326.933,21	
h Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual Current	10.07.2017 20.196.780,20	f - g
i Saldo Vivo en Ejecución Hipotecaria Outstanding Balance under foreclosure		3.882.300,91	
j Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca Outstanding Balance Mortgage Transfer Certificates		237.391.460,96	
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue			
A Saldo Principal Pendiente Clase A2a Outstanding Principal Balance Class A2a	Precedente Preceding	18.04.2017 135.311.650,00	
B Saldo Principal Pendiente Serie A2b Outstanding Principal Balance Series A2b	Precedente Preceding	18.04.2017 63.921.223,46	% (B / F) 24,302%
C Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	18.04.2017 22.000.000,00	% (C / F) 8,364%
D Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	18.04.2017 18.300.000,00	% (D / F) 8,364%
E Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente Preceding	18.04.2017 23.500.000,00	% (E / F) 8,364%
F Saldo Principal Pendiente Series A2, A3, B y C Outstanding Principal Balance Series A2, A3, B and C	Precedente Preceding	18.04.2017 263.032.873,46	
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve			
m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.04.2017 17.000.000,00	
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.04.2017 0,00	(n - m) -17.000.000,00
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	17.07.2017 17.000.000,00	
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	17.07.2017 0,00	(p - o) -17.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
10.07.2017	% (b / a)	> 1,50%	1,63%	S/Y

**2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments**
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

10.07.2017	% (d/e)	≥ 13,82%	10,76%	N
10.07.2017	A+B	> 0,00%	199.232.873,46	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

10.07.2017	% (d/e)	≥ 10,39%	10,76%	S/Y
10.07.2017	A+B+C	> 0,00%	221.232.873,46	S/Y

2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

10.07.2017	% (d/e)	≥ 7,00%	10,76%	S/Y
10.07.2017	A+B+C+D	> 0,00%	239.532.873,46	S/Y

**2.3 Amortización a Prorrata Series B y C
Pro Rata Amortisation of Series B y C**
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

10.07.2017	% (b / a)	< 1,500%	1,63%	N
10.07.2017	% (C / F)	≥ 4,40%	8,36%	S/Y
10.07.2017	(n - m)	≤ 0,00	-17.000.000,00	N
10.07.2017	% (j / e)	> 10,00%	23,74%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

10.07.2017	% (b / a)	< 1,250%	1,63%	N
10.07.2017	% (D / F)	≥ 3,66%	8,36%	S/Y
10.07.2017	(n - m)	≤ 0,00	-17.000.000,00	N
10.07.2017	% (j / e)	> 10,00%	23,74%	S/Y

2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

10.07.2017	% (b / a)	< 1,000%	1,63%	N
10.07.2017	% (E / F)	≥ 4,70%	8,36%	S/Y
10.07.2017	(n - m)	≤ 0,00	-17.000.000,00	N
10.07.2017	% (j / e)	> 10,00%	23,74%	S/Y

2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()
Required Cash Reserve reduction: conditions**

10.07.2017	% (b / a)	≥ 1,00%	1,63%	S/Y
18.04.2017	(n - m)	= 0,00	-17.000.000,00	N
17.07.2017	25.11.2005 años/years	≤ 3,00	11,65	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
10.07.2017	% (j / e)	< 10,00%	23,74%	N