

HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/07/2006

NIF
V64241474

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
CALYON

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
HSBC
CALYON
Merrill Lynch
Santander

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
BBVA

Depositorio Activos
BBVA

Audidores Fondo
Deloitte

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Table with columns: Serie, Código ISIN, Fecha emisión Nº bonos, Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) Actual Inicial, Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago, Tipo de Interés próximo cupón, Amortización Próxima Próxima, Calificación FITC / MOOD / SPOO Actual Inicial. Includes rows for Serie A1 to D and a Total row.

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Large table showing estimated life and final amortization (in years) for different TACP scenarios (0.08% to 0.69%) across series A2, A3, B, C, D. Includes columns for Vida media and Amort. final with sub-columns for Años and Fecha.

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table titled 'Mejora crediticia (MC)' comparing actual values with % MC and A la emisión values for various series and bono types.

Otras operaciones financieras (actual)

Table showing financial operations including Cuenta de Tesorería, Ppales. cobrados pies de ingreso, and Préstamo Gastos Iniciales, with columns for Activo, Saldo, and Interés.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid +34 91 411 84 67
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid +34 91 585 15 00

Informe resumen

Fecha: 31/03/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/07/2006

NIF
V64241474

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
CALYON

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
HSBC
CALYON
Merrill Lynch
Santander

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditores Fondo
Deloitte

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.077	11.370
Principal		
Pendiente vencimiento	311.020.081,49	1.500.001.310,05
Medio	76.286,51	131.926,24
Mínimo	152,70	15.076,16
Máximo	455.674,49	842.481,92
Interés nominal		
Medio ponderado	1,15%	3,58%
Mínimo	0,14%	0,00%
Máximo	3,40%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	186	322
Mínimo	30/04/2018	30/11/2008
Máximo	30/04/2036	29/02/2036
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	71,38%	58,34%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,21%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	21,78%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	28,62%	19,65%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,01%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,60	6,85	0,25	7,64
10,01 - 20%	4,65	15,68	1,61	15,67
20,01 - 30%	8,17	25,16	2,79	25,43
30,01 - 40%	11,94	35,01	3,93	35,22
40,01 - 50%	13,35	45,06	5,07	45,28
50,01 - 60%	13,86	55,00	6,20	55,17
60,01 - 70%	13,58	64,95	7,45	65,14
70,01 - 80%	12,22	74,54	13,43	75,81
80,01 - 90%	6,85	84,48	11,69	85,82
90,01 - 100%	4,44	94,57	47,58	96,32
100,01 - 110%	3,05	104,29		
110,01 - 120%	2,02	115,13		
120,01 - 130%	1,40	124,50		
Medio ponderado		60,26		78,99
Mínimo		0,16		2,53
Máximo		224,33		99,43

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,57%	0,39%	0,34%	0,31%	0,50%
Tasa anual equivalente	6,59%	4,56%	3,96%	3,66%	5,79%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,16%	1,81%
Aragón	1,04%	1,39%
Asturias	0,03%	0,01%
Canarias	0,49%	0,37%
Cantabria	0,12%	0,07%
Castilla y León	1,26%	0,77%
Castilla-La Mancha	1,11%	1,01%
Cataluña	70,32%	70,57%
Comunidad Valenciana	7,71%	7,65%
Extremadura	0,52%	0,28%
Galicia	0,83%	0,53%
Islas Baleares	0,58%	0,45%
La Rioja	0,05%	0,03%
Madrid	11,64%	11,72%
Murcia	1,58%	2,70%
Navarra	0,27%	0,42%
País Vasco	0,30%	0,21%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	546	254.391,47	50.853,49	1.241,35	306.486,31	40,66	44.155.314,45	44.461.800,76	86,62	47,00
De > 1 a = 2 Meses	34	41.985,96	7.998,76	30,69	50.015,41	6,64	3.094.735,94	3.144.751,35	6,13	56,70
De > 2 a = 3 Meses	5	8.115,66	1.911,75	0,00	10.027,41	1,33	458.673,73	468.701,14	0,91	86,77
De > 3 a = 6 Meses	8	24.030,17	2.977,51	1.595,95	28.603,63	3,79	825.450,37	854.054,00	1,66	53,81
De > 6 a < 12 Meses	7	24.691,05	3.333,02	1.252,66	29.276,73	3,88	508.785,58	538.062,31	1,05	53,00
De = 12 a = 18 Meses	13	59.168,22	19.961,72	919,30	80.049,24	10,62	846.527,25	926.576,49	1,81	56,01
De > 18 a < 24 Meses	10	133.258,37	20.470,67	3.402,93	157.131,97	20,85	688.848,59	845.980,56	1,65	58,94
De = 2 Años	1	80.275,22	8.442,71	3.465,40	92.183,33	12,23	0,00	92.183,33	0,18	119,17
Subtotal	624	625.916,12	115.949,63	11.908,28	753.774,03	100,00	50.578.335,91	51.332.109,94	100,00	48,22
Dudosos (subjetivos)										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	624	625.916,12	115.949,63	11.908,28	753.774,03		50.578.335,91	51.332.109,94		48,22