

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	212	5,68	1.809.617,23	0,70	20	6,58	636.266,96	65,05	207	5,56	1.173.350,27	0,45	22,909	3,404
5,01	10,00	204	5,47	3.772.590,41	1,46	9	2,96	3.703,73	0,38	204	5,48	3.768.886,68	1,46	7,804	7,795
10,01	15,00	215	5,76	6.191.615,31	2,39	11	3,62	5.517,94	0,56	215	5,77	6.186.097,37	2,40	12,860	12,849
15,01	20,00	239	6,41	8.627.821,76	3,33	12	3,95	5.657,95	0,58	239	6,41	8.622.163,81	3,34	17,637	17,625
20,01	25,00	260	6,97	11.966.810,22	4,62	17	5,59	22.507,99	2,30	260	6,98	11.944.302,23	4,63	22,810	22,760
25,01	30,00	253	6,78	13.937.652,45	5,38	19	6,25	28.193,41	2,88	253	6,79	13.909.459,04	5,39	27,626	27,568
30,01	35,00	288	7,72	17.882.893,69	6,90	17	5,59	15.751,99	1,61	288	7,73	17.867.141,70	6,92	32,583	32,553
35,01	40,00	244	6,54	17.012.494,61	6,57	21	6,91	19.342,57	1,98	244	6,55	16.993.152,04	6,58	37,596	37,551
40,01	45,00	257	6,89	19.038.604,64	7,35	27	8,88	29.038,38	2,97	257	6,90	19.009.566,26	7,36	42,579	42,512
45,01	50,00	226	6,06	19.871.761,20	7,67	13	4,28	37.513,91	3,84	226	6,07	19.834.247,29	7,68	47,817	47,720
50,01	55,00	197	5,28	19.281.982,43	7,44	19	6,25	19.487,70	1,99	197	5,29	19.262.494,73	7,46	52,592	52,535
55,01	60,00	195	5,23	17.861.480,64	6,89	19	6,25	12.620,48	1,29	195	5,23	17.848.860,16	6,91	57,442	57,401
60,01	65,00	191	5,12	19.346.805,33	7,47	18	5,92	10.886,82	1,11	191	5,13	19.335.918,51	7,49	62,552	62,517
65,01	70,00	163	4,37	18.391.442,92	7,10	18	5,92	10.551,76	1,08	163	4,37	18.380.891,16	7,12	67,502	67,463
70,01	75,00	129	3,46	13.427.055,86	5,18	17	5,59	16.948,21	1,73	129	3,46	13.410.107,65	5,19	72,582	72,490
75,01	80,00	110	2,95	11.497.938,96	4,44	10	3,29	8.251,70	0,84	110	2,95	11.489.687,26	4,45	77,537	77,480
80,01	85,00	68	1,82	6.828.825,75	2,64	8	2,63	20.846,22	2,13	68	1,83	6.807.979,53	2,64	82,748	82,474
85,01	90,00	52	1,39	5.830.597,25	2,25	1	0,33	235,44	0,02	52	1,40	5.830.361,81	2,26	87,523	87,519
90,01	95,00	47	1,26	5.423.664,02	2,09	5	1,64	4.844,35	0,50	47	1,26	5.418.819,67	2,10	92,593	92,509
95,01	100,00	36	0,96	3.611.779,97	1,39	2	0,66	1.244,77	0,13	36	0,97	3.610.535,20	1,40	97,305	97,271
100,01	105,00	21	0,56	2.512.328,55	0,97	2	0,66	4.834,19	0,49	21	0,56	2.507.494,36	0,97	102,590	102,384
105,01	110,00	34	0,91	3.788.166,01	1,46	3	0,99	12.179,32	1,25	34	0,91	3.775.986,69	1,46	107,524	107,080
110,01	115,00	18	0,48	2.208.194,17	0,85	2	0,66	1.038,73	0,11	18	0,48	2.207.155,44	0,86	112,586	112,534
115,01	120,00	14	0,38	1.701.332,96	0,66	3	0,99	32.638,32	3,34	14	0,38	1.668.694,64	0,65	120,519	117,885
120,01	125,00	9	0,24	1.061.108,16	0,41	2	0,66	1.233,54	0,13	9	0,24	1.059.874,62	0,41	122,365	122,223
125,01	130,00	14	0,38	1.867.723,62	0,72	2	0,66	2.444,36	0,25	14	0,38	1.865.279,26	0,72	127,607	127,441
130,01	135,00	11	0,29	1.476.514,60	0,57	0	0,00	0,00	0,00	11	0,30	1.476.514,60	0,57	132,219	132,219
135,01	140,00	3	0,08	350.554,05	0,14	1	0,33	525,58	0,05	3	0,08	350.028,47	0,14	136,723	136,511
140,01	145,00	1	0,03	125.634,17	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	125.634,17	0,05	142,669	142,669
145,01	150,00	3	0,08	433.929,83	0,17	1	0,33	1.666,58	0,17	3	0,08	432.263,25	0,17	147,346	146,769

# HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	4	0,11	437.983,29	0,17	2	0,66	8.400,96	0,86	4	0,11	429.582,33	0,17	156,766	153,571
155,01 - 160,00	2	0,05	142.426,21	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	142.426,21	0,06	156,985	156,985
160,01 - 165,00	2	0,05	192.205,93	0,07	0	0,00	0,00	0,00	2	0,05	192.205,93	0,07	163,437	163,437
165,01 - 170,00	3	0,08	504.064,44	0,19	1	0,33	796,10	0,08	3	0,08	503.268,34	0,19	166,986	166,716
180,01 - 185,00	1	0,03	109.757,12	0,04	1	0,33	1.058,63	0,11	1	0,03	108.698,49	0,04	183,291	181,523
185,01 - 190,00	1	0,03	101.020,70	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	101.020,70	0,04	186,127	186,127
195,01 - 200,00	3	0,08	404.776,60	0,16	1	0,33	1.822,64	0,19	3	0,08	402.953,96	0,16	198,343	197,437
205,01 - 210,00	1	0,03	92.789,84	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	92.789,84	0,04	207,190	207,190
<b>Total :</b>	<b>3.731</b>	<b>100,00</b>	<b>259.123.944,90</b>	<b>100,00</b>	<b>304</b>	<b>100,00</b>	<b>978.051,23</b>	<b>100,00</b>	<b>3.726</b>	<b>100,00</b>	<b>258.145.893,67</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>55,524</b>	<b>55,415</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>69.451,61</b>				<b>3.217,27</b>				<b>69.282,31</b>		<b>43,072</b>	<b>42,901</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>146,57</b>				<b>77,89</b>				<b>146,57</b>		<b>0,180</b>	<b>0,180</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>415.344,30</b>				<b>184.708,73</b>				<b>415.344,30</b>		<b>207,190</b>	<b>207,190</b>