

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	24.10.2018
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	17.10.2018
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	24.07.2018
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		05.07.2006

1	Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation	Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
1.1	Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans				
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual	293.838.326,12	(b + c + d)	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) (>3 y <18 meses) / Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (>3 and <18 months)	Actual	2.394.721,71	% (b / e)	0,820%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos) (<= 3 meses) / Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) (<= 3 months)	Actual	289.812.772,64		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios fallidos (>= 18 meses) / Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans (>= 18 months)	Actual	1.630.831,77		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos (<18 meses) / Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans (<18 months)	Actual	292.207.494,35		19,48%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Outstanding Balance Mortgage Loans	Inicial	1.500.001.310,05		
g	Saldo Vivo acumulado Préstamos fallidos / Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans	Actual	278.421.951,48		
h	Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar / Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place	Actual	17.142.972,90		
i	Cuenta de Amortización / Amortisation Account		0,00		
1.2	Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue				
A	Saldo Principal Pendiente Clase A2 / Outstanding Principal Balance Class A2	Precedente	179.396.753,98	% (A / F)	52,016%
B	Saldo Principal Pendiente Clase A3 / Outstanding Principal Balance Class A3	Precedente	58.892.250,00	% (B / F)	17,076%
C	Saldo Principal Pendiente Serie B / Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	54.800.000,00	% (C / F)	15,889%
D	Saldo Principal Pendiente Serie C / Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	51.800.000,00	% (D / F)	15,019%
E	Saldo Principal Pendiente Serie D / Outstanding Principal Balance Series D	Precedente	25.500.000,00	% (E / F)	7,394%
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C / Outstanding Principal Balance Series A, B and C	Precedente	344.889.003,98		
G	Saldo Principal Inicial Series A, B, C y D / Initial Principal Balance Series A, B, C and D	Inicial	1.525.500.000,00		
1.3	Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve				
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	25.500.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	0,00	(k - j)	-25.500.000,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	25.500.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	0,00	(m - l)	-25.500.000,00

2	Situación disparadores / Triggers status	Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
2.1	Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B, & C: place deferred in priority of payments					
2.1.1	Serie B / Series B	17.10.2018	% (g / f)	> 11,00%	18,56%	S/Y
2.1.2	Serie C / Series C	17.10.2018	% (g / f)	> 7,00%	18,56%	S/Y
2.2	Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A	17.10.2018	% d / G	> 25,00%	0,12%	N
2.3	Amortización a Prorrata Series B, y C / Pro Rata Amortisation of Series B, & C					N
2.3.0	Condiciones comunes / Common conditions (*)					N
(i)	F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad	24.10.2018	(m - l)	= 0,00	-25.500.000,00	N
(ii)	Saldo vivo Préstamos Hipotecarios >= 10% Importe nominal de la emisión de Bonos	17.10.2018	% (a / f)	>= 10,00%	19,59%	S/Y
(iii)	50% del Saldo Inicial de Titulización de las Series A1, A2, A3, A4, B y C amortizado	24.07.2018		>= 750.000.000,00	1.180.610.996,02	S/Y
2.3.1	Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					S/Y
(i)	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo Inicial CTH'S	17.10.2018	% (b / e)	< 1,500%	0,160%	S/Y
(ii)	Saldo principal pendiente serie B >= 7,30% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	17.10.2018	% (C/(A+B+C+D))	> 7,30%	15,889%	S/Y
2.3.2	Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					S/Y
(i)	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos) <1,5% Saldo Vivo Inicial CTH'S	17.10.2018	% (b / e)	< 1,000%	0,160%	S/Y
(ii)	Saldo principal pendiente serie C >= 6,90% Saldo Principal Pendiente Series A, B y C	17.10.2018	% (D/(A+B+C+D))	> 6,90%	15,019%	S/Y
2.4	Fondo de Reserva: / Cash Reserve					N
2.4.1	Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (**)					N
(i)	Salvo Vivo Préstamos Morosos > 1% Saldo Vivo Préstamos no fallidos	17.10.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,820%	N
(ii)	Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido	24.07.2018	(k - j)	< 0,00	-25.500.000,00	S/Y
(iii)	Han transcurrido 3 años desde la Constitución	17.10.2018	05.07.2006	años/years < 3,00	12,29	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3	Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization	Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción Ejercitable S/N / Exercisable Option Y/N
4	Amortización Principal de Bonos	17.10.2018	% (a / f)	< 10,00%	19,59%	N