

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: HIPOCAT 10, F.T.A.  
Número de registro del Fondo: 8479  
NIF Fondo: V64241474  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2017

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2017</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	298.752	1001	338.570
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	298.752	1002	338.570
1. Activos titulizados	0003	298.752	1003	338.570
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	290.058	1005	324.492
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	9.092	1025	14.902
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-398	1027	-824
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036	0	1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

	<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/12/2017</b>	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	58.293	1041	50.372
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	12.145	1042	16.806
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	24.827	1043	24.490
1. Activos titulizados	0044	21.523	1044	23.483
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	21.201	1046	22.973
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	10	1065	366
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	41	1066	8
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	267	1067	102
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	17	1068	34
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-13	1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	3.304	1074	1.007
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	3.304	1077	1.007
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	3	1082	2
1. Comisiones	0083	3	1083	
2. Otros	0084		1084	2
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	21.318	1085	9.074
1. Tesorería	0086	21.318	1086	9.074
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	357.045	1088	388.942

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2017</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	334.016	1089	378.385
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	334.016	1094	378.385
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	326.847	1095	367.148
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	
1.2 Series subordinadas	0097	400.411	1097	455.178
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-73.564	1098	-88.030
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	424	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	424	1102	424
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	-424
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	6.745	1108	11.237
3.1 Derivados de cobertura	0109	6.745	1109	11.237
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	0	1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

	<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/12/2017</b>	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2017		Periodo anterior 31/12/2016
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	30.184	1117	21.794
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	30.145	1123	21.728
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	29.141	1124	21.174
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	
1.2 Series subordinadas	0126	24.612	1126	21.174
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-15.627	1127	-18.328
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	332	1128	233
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	19.824	1129	18.095
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	-424	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-455	1135	-31
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	31	1137	31
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	1.426	1139	416
3.1 Derivados de cobertura	0140	1.426	1140	416
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2	1143	138
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2	1144	138
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	39	1148	66
1. Comisiones	0149	26	1149	29
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	24	1150	27
1.2 Comisión administrador	0151		1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	6.631	1153	6.631
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-6.631	1155	-6.631
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	13	1157	37
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-7.155	1158	-11.237
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-7.155	1160	-11.237
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	357.045	1162	388.942

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.02</b>								
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>								
<b>Denominación del compartimento:</b>								
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>								
<b>Estados agregados: NO</b>								
<b>Fecha: 31/12/2017</b>								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	1.758	1201	1.509	2201	6.511	3201	6.768
1.1 Activos titulizados	0202	1.758	1202	1.509	2202	6.511	3202	6.768
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203		2203	0	3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-454	1204	-441	2204	-1.768	3204	-1.940
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-441	1205	-436	2205	-1.735	3205	-1.933
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206		2206	0	3206	
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-13	1207	-5	2207	-33	3207	-7
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-1.019	1208	-246	2208	-3.899	3208	-3.475
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	285	1209	822	2209	844	3209	1.353
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	12	1216		2216	39	3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-161	1217	-51	2217	-646	3217	-200
7.1 Servicios exteriores	0218	-24	1218	-8	2218	-58	3218	-29
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-8	1219	-2	2219	-35	3219	-7
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220		2220	0	3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221		2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-16	1222	-6	2222	-23	3222	-22
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-137	1224	-43	2224	-588	3224	-171
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-33	1225	-37	2225	-137	3225	-152
7.3.2 Comisión administrador	0226		1226		2226		3226	
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-2	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228		2228	0	3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-101	1230	-4	2230	-441	3230	-9
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	4.835	1231	-432	2231	14.733	3231	3.709
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	4.835	1232	-432	2232	14.733	3232	3.709
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	-4	1238	-2.772	2238	2.291	3238	-3.664
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	-4.967	1239	2.433	2239	-17.261	3239	-1.198
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

		<b>S.03</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>		
<b>Denominación del compartimento:</b>		
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>		
<b>Estados agregados: NO</b>		
<b>Fecha: 31/12/2017</b>		

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	726	1300	129	2300	2.754	3300	1.160
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	855	1301	195	2301	3.383	3301	1.375
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.846	1302	988	2302	6.715	3302	5.558
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	0	1303		2303	0	3303	-93
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	572	1304	624	2304	2.361	3304	2.750
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-1.550	1305	-1.412	2305	-5.660	3305	-6.833
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307		2307	0	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-13	1308	-5	2308	-33	3308	-7
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-36	1309	-38	2309	-149	3309	-164
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-33	1310	-36	2310	-139	3310	-154
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311		2311	0	3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-2	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	0	1313		2313	0	3313	
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314	0	3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-93	1315	-28	2315	-480	3315	-51
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-95	1320	-28	2320	-483	3320	-51
3.6 Otros cobros de explotación	0321	2	1321		2321	3	3321	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	9.528	1322	-1.136	2322	9.490	3322	-7.298
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323		2323	0	3323	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324		2324	0	3324	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	9.476	1325	-1.073	2325	9.778	3325	-6.261
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.749	1326	1.917	2326	18.569	3326	16.640
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	3.823	1327	3.452	2327	14.311	3327	16.771
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	555	1328	1.672	2328	2.831	3328	4.913
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	5.738	1329	2.351	2329	17.051	3329	11.170
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	8.027	1330		2330	8.345	3330	232
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-13.416	1331	-10.465	2331	-51.329	3331	-55.987
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	52	1332	-63	2332	-288	3332	-1.037
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333	0	3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334	0	3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	52	1336	-63	2336	-288	3336	-1.037
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	10.254	1337	-1.007	2337	12.244	3337	-6.138
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	11.064	1338	10.081	2338	9.074	3338	15.212
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	21.318	1339	9.074	2339	21.318	3339	9.074

<b>S.04</b>
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2017</b>

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2017		Acumulado anterior 31/12/2016
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356		1356		2356		3356	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-40	1357	588	2357	182	3357	-14.361
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-40	1358	588	2358	182	3358	-14.361
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	1.019	1360	246	2360	3.899	3360	3.475
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-979	1362	-834	2362	-4.081	3362	10.886
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369		1369		2369		3369	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0



**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

S.05.1																							
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 31/12/2017																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);																							

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	2,92	0401	17,97	0421	10,43	0441	4,50	1381	4,14	1401	18,33	1421	14,65	1441	4,35	2381	0,10	2401		2421		2441	11
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

S.05.1															
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2017															
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);															

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	395	0467	187	0474	35	0481	3	0488	225	0495	32.201	0502	1	0509	32.427
De 1 a 3 meses	0461	44	0468	56	0475	6	0482	5	0489	67	0496	4.119	0503	1	0510	4.187
De 3 a 6 meses	0462	4	0469	8	0476	2	0483	1	0490	11	0497	359	0504	0	0511	370
De 6 a 9 meses	0463	10	0470	26	0477	1	0484	5	0491	32	0498	726	0505	1	0512	759
De 9 a 12 meses	0464	7	0471	31	0478	2	0485	5	0492	38	0499	610	0506	0	0513	648
Más de 12 meses	0465	16	0472	158	0479	5	0486	27	0493	190	0500	1.203	0507	5	0514	1.398
Total	0466	476	0473	466	0480	51	0487	46	0494	563	0501	39.218	0508	8	1515	39.789

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	395	0522	187	0529	35	0536	3	0543	225	0550	32.201	0557	1	0564	32.427	0571	66.092	0578	66.092	0584	49,06
De 1 a 3 meses	0516	44	0523	56	0530	6	0537	5	0544	67	0551	4.119	0558	1	0565	4.187	0572	6.850	0579	6.850	0585	61,12
De 3 a 6 meses	0517	4	0524	8	0531	2	0538	1	0545	11	0552	359	0559	0	0566	370	0573	656	0580	656	0586	56,40
De 6 a 9 meses	0518	10	0525	26	0532	1	0539	5	0546	32	0553	726	0560	1	0567	759	0574	1.629	0581	1.629	0587	46,59
De 9 a 12 meses	0519	7	0526	31	0533	2	0540	5	0547	38	0554	610	0561	0	0568	648	0575	936	0582	936	0588	69,23
Más de 12 meses	0520	16	0527	158	0534	5	0541	27	0548	190	0555	1.203	0562	5	0569	1.398	0576	2.387	0583	2.387	0589	58,57
Total	0521	476	0528	466	0535	51	0542	46	0549	563	0556	39.218	0563	8	0570	39.789	0577	78.550			0590	50,65

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2017
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
Inferior a 1 año	0600	116	1600	175	2600	336
Entre 1 y 2 años	0601	532	1601	453	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	1.405	1602	1.008	2602	790
Entre 3 y 4 años	0603	606	1603	2.606	2603	597
Entre 4 y 5 años	0604	1.244	1604	1.048	2604	2.083
Entre 5 y 10 años	0605	17.978	1605	22.410	2605	22.285
Superior a 10 años	0606	298.737	1606	334.769	2606	1.473.910
<b>Total</b>	0607	<b>320.618</b>	1607	<b>362.469</b>	2607	<b>1.500.001</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>15,95</b>	1608	<b>16,57</b>	2608	<b>26,66</b>

Antigüedad	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	12,99	1609	12,04	2609	1,46

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 04/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.859	0630	80.313	1620	1.840	1630	79.737	2620	2.140	2630	128.648
40% - 60%	0621	948	0631	84.159	1621	1.039	1631	92.504	2621	1.621	2631	168.844
60% - 80%	0622	726	0632	82.131	1622	826	1632	95.465	2622	2.321	2632	313.267
80% - 100%	0623	373	0633	43.967	1623	514	1633	67.593	2623	5.288	2633	889.242
100% - 120%	0624	127	0634	16.153	1624	131	1634	17.288	2624		2634	
120% - 140%	0625	62	0635	7.956	1625	44	1635	6.489	2625		2635	
140% - 160%	0626	27	0636	3.810	1626	20	1636	3.106	2626		2636	
superior al 160%	0627	17	0637	2.129	1627	2	1637	287	2627		2637	
<b>Total</b>	0628	<b>4.139</b>	0638	<b>320.618</b>	1628	<b>4.416</b>	1638	<b>362.469</b>	2628	<b>11.370</b>	2638	<b>1.500.001</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>61,52</b>	0649		1639	<b>62,59</b>	1649		2639	<b>78,98</b>	2649	

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2017
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,92	1650	1,28	2650	3,63
Tipo de interés nominal máximo	0651	3,57	1651	3,57	2651	5,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,14	1652	0,24	2652	2,45

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 04/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	112	0683	6.833	1660	121	1683	7.778	2660	273	2683	27.210
Aragón	0661	39	0684	3.295	1661	41	1684	3.665	2661	164	2684	20.785
Asturias	0662	1	0685	97	1662	1	1685	103	2662	1	2685	148
Baleares	0663	25	0686	1.853	1663	26	1686	2.125	2663	58	2686	6.705
Canarias	0664	19	0687	1.539	1664	23	1687	1.928	2664	47	2687	5.499
Cantabria	0665	6	0688	381	1665	6	1688	413	2665	13	2688	1.110
Castilla-León	0666	60	0689	3.982	1666	62	1689	4.371	2666	111	2689	11.472
Castilla La Mancha	0667	38	0690	3.616	1667	42	1690	4.068	2667	110	2690	15.191
Cataluña	0668	2.867	0691	226.018	1668	3.052	1691	255.471	2668	7.801	2691	1.058.626
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	29	0693	1.637	1670	30	1693	1.808	2670	55	2693	4.236
Galicia	0671	47	0694	2.614	1671	48	1694	2.815	2671	83	2694	7.964
Madrid	0672	396	0695	37.097	1672	419	1695	41.422	2672	1.112	2695	175.826
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	79	0697	4.993	1674	94	1697	6.222	2674	368	2697	40.559
Navarra	0675	12	0698	867	1675	15	1698	1.075	2675	42	2698	6.295
La Rioja	0676	3	0699	162	1676	3	1699	172	2676	5	2699	436
Comunidad Valenciana	0677	396	0700	24.689	1677	423	1700	28.023	2677	1.104	2700	114.829
País Vasco	0678	10	0701	945	1678	10	1701	1.010	2678	23	2701	3.110
<b>Total España</b>	0679	<b>4.139</b>	0702	<b>320.618</b>	1679	<b>4.416</b>	1702	<b>362.469</b>	2679	<b>11.370</b>	2702	<b>1.500.001</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>4.139</b>	0705	<b>320.618</b>	1682	<b>4.416</b>	1705	<b>362.469</b>	2682	<b>11.370</b>	2705	<b>1.500.001</b>

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.1
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (K8MS7FD7N5Z2WQ51AZ71);	

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 04/07/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,37			1710	1,08			2710	0,45		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

S.05.2									
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 31/12/2017									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación Inicial 04/07/2006									
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente				
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721		2722	
ES0345671004	BONOA1												1.600	100.000			160.000		
ES0345671012	BONOA2		7.334		28.000		206.713		7.334		32.000		232.378		7.334		100.000	733.400	
ES0345671020	BONOA3		3.000		29.000		86.210		3.000		37.000		111.874		3.000		100.000	300.000	
ES0345671038	BONOA4														2.000		100.000	200.000	
ES0345671046	BONOSB		548		100.000		54.800		548		100.000		54.800		548		100.000	54.800	
ES0345671053	BONOSC		518		100.000		51.800		518		100.000		51.800		518		100.000	51.800	
ES0345671061	BONOSD		255		100.000		25.500		255		100.000		25.500		255		100.000	25.500	
Total		0723	11.655			0724	425.023	1723	11.655			1724	476.352	2723	15.255			2724	1.525.500



S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denomina ción serie	Grado de subordina ción	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido						Principal impagado	
		0730				0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739				
ES0345671012	BONOA2	S	Euribor 03 meses	0,14	0	0		0		NO		206.713		0		206.713		0	
ES0345671020	BONOA3	S	Euribor 03 meses	0,15	0	0		0		NO		86.210		0		86.210		0	
ES0345671046	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,30	0	0		637		NO		54.800		0		55.437		0	
ES0345671053	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,60	0,27	29		3.863		NO		51.800		0		55.692		-48.064	
ES0345671061	BONOSD	S	Euribor 03 meses	4,50	4,17	303		15.324		NO		25.500		0		41.127		-41.127	
Total						0740	332	0741	19.824			0743	425.023	0744	0	0745	445.179	0746	-89.191

	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,27	0748	0,39	0749	3,28

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo:</b> HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Periodo de la declaración:</b> 31/12/2017
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b> AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0345671004	BONOA1	0		160.000		0		3.249		0		160.000		0		3.249	
ES0345671012	BONOA2	6.708		526.687		0		97.982		5.233		501.022		0		97.982	
ES0345671020	BONOA3	6.708		213.790		0		48.094		5.232		188.126		0		48.094	
ES0345671038	BONOA4	0		200.000		0		30.654		0		200.000		0		30.654	
ES0345671046	BONOSB	0		0		0		9.502		0		0		0		9.502	
ES0345671053	BONOSC	0		0		0		7.613		0		0		0		7.613	
ES0345671061	BONOSD	0		0		0		4.582		0		0		0		4.582	
<b>Total</b>		0754	13.416	0755	1.100.477	0756	0	0757	201.676	1754	10.465	1755	1.049.148	1756	0	1757	201.676

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.2
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2017</b>	
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 04/07/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0345671012	BONOA2	29/09/2015	FCH	B	B	AAA
ES0345671012	BONOA2	25/02/2015	MDY	Ba3	Ba3	Aaa
ES0345671012	BONOA2	07/08/2017	SYP	BB+	B-	AAA
ES0345671020	BONOA3	29/09/2015	FCH	B	B	AAA
ES0345671020	BONOA3	25/02/2015	MDY	Ba3	Ba3	Aaa
ES0345671020	BONOA3	07/08/2017	SYP	BB+	B-	AAA
ES0345671046	BONOSB	29/09/2015	FCH	CC	CC	A
ES0345671046	BONOSB	25/02/2015	MDY	Caa3	Caa3	Aa2
ES0345671046	BONOSB	27/11/2013	SYP	D	D	A
ES0345671053	BONOSC	11/07/2011	FCH	CC	CC	BBB
ES0345671053	BONOSC	25/02/2015	MDY	C	C	Baa2
ES0345671053	BONOSC	28/07/2010	SYP	D	D	BBB
ES0345671061	BONOSD	14/01/2010	FCH	C	C	CCC
ES0345671061	BONOSD	02/04/2009	MDY	C	C	Caa3
ES0345671061	BONOSD	29/07/2009	SYP	D	D	CCC-

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.2
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2017	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	160.000
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	200.000
Superior a 10 años	0771	425.023	1771	476.352	2771	1.165.500
<b>Total</b>	0772	<b>425.023</b>	1772	<b>476.352</b>	2772	<b>1.525.500</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0773	<b>21,83</b>	1773	<b>22,83</b>	2773	<b>26,33</b>

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.3
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/12/2017</b>	

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	25.500
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	25.500	1776	25.500	2776	25.500
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	1,67
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Caixa Catalunya
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A/A2/A	1779	A/A2/A	2779	A/A1
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	Calyon
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	P-1/F1+/A1+
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	P-1/F1+/A1+
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	10,49
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.3
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Permuta financiera	BBVA	trimestral	Intereses percibidos	SV medio diario no Morosos	Tipo interés mp bonos + 0,65%	SV medio diario no Morosos	-8.171		-11.653		-30.956		
Total							0808	-8.171	0809	-11.653	0810	-30.956	

S.05.3													
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2017													

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)					Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 04/07/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2017															

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	2.720	7006	8.489	7009	0,85	7012	2,34	7015	1,41		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	6.515	7010	0	7013	1,80	7016	0		
Total Morosos					7005	2.720	7008	15.004	7011	0,85	7014	4,14	7017	1,41	7018	Epígrafe 4.9.2.4 - Nota de valores
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	402	7024	74.725	7027	0,13	7030	4,98	7033	0		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	196.435	7028	0	7031	13,10	7034	0		
Total Fallidos					7023	402	7026	271.160	7029	0,13	7032	18,08	7035	0	7036	No definido

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	



**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

	S.05.4
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**


**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,50	0,18	0,31	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 48
Serie C	1	0,18	0,31	Aptdo. 4.9.2.5 - pág. 48
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
Serie B	11	18,47	18,42	Aptdo. 3.4.6.1 - pag 117
Serie C	7	18,47	18,42	Aptdo. 3.4.6.1 - pag 117
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
FR	1	0,85	1,41	Aptdo. 3.4.2.1 - pág. 107
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

**Informe cumplimiento reglas de funcionamiento**

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

S.05.5																	
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2017																	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,030	4862		5862	9	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	Adicionalmente, 50 € por cada devolución de retenciones fiscales
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	

## INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

### CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BBVA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.3.1. c)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/12/2016	31/03/2017	30/06/2017	30/09/2017									
Margen de intereses	0873	1.353	-44	297	558									2.164
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	3.709	502	5.178	9.899									19.288
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-3.664	3.363	2.345	2.295									4.339
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-200	-110	-298	-459									-1.067
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	1.198	3.711	7.522	12.293									24.724
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-1.198	-3.711	-7.522	-12.293									-24.724
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	0	0									0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0									0
Comisión variable pagada	0883	0	0	0	0									0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	6.631	6.631	6.631	6.631									

	S.05.5
<b>Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos</b>	
<b>Denominación del compartimento:</b>	
<b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>	
<b>Estados agregados: NO</b>	
<b>Fecha: 31/12/2017</b>	

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

**HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos**

	S.06
Denominación Fondo: HIPOCAT 10 Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME DE AUDITOR	
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS	