



Informe resumen

Fecha: 31/03/2019  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
09/03/2007

NIF  
V64478373

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
Caixa Catalunya  
JP Morgan  
Natixis  
UBS Investment Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Caixa Catalunya  
JP Morgan  
Natixis  
UBS Investment Bank

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.474	10.635
Principal		
Pendiente vencimiento	284.868.505,50	1.600.000.049,35
Medio	82.000,15	150.446,64
Mínimo	17,37	15.043,34
Máximo	757.321,52	1.562.669,08
Interés nominal		
Medio ponderado	1,23%	4,21%
Mínimo	0,08%	0,00%
Máximo	3,35%	5,94%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	204	337
Mínimo	30/04/2019	31/12/2008
Máximo	31/12/2046	31/10/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,12%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	67,65%	52,84%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,06%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	25,62%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	32,35%	21,33%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,01%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,73	6,69	0,30	7,24
10,01 - 20%	4,85	15,63	1,53	15,76
20,01 - 30%	6,80	25,21	2,33	25,23
30,01 - 40%	8,67	35,17	3,25	35,05
40,01 - 50%	7,98	44,88	4,41	45,23
50,01 - 60%	9,38	55,21	4,95	55,08
60,01 - 70%	10,98	65,37	6,45	65,43
70,01 - 80%	13,95	75,28	10,15	75,67
80,01 - 90%	11,37	84,95	13,53	86,31
90,01 - 100%	8,18	94,75	53,09	96,74
100,01 - 110%	5,65	104,73		
110,01 - 120%	3,16	114,28		
120,01 - 130%	2,53	124,80		
Medio ponderado		69,58		81,66
Mínimo		0,02		0,09
Máximo		255,63		99,70

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,20%	0,26%	0,32%	0,50%
Tasa anual equivalente	3,12%	2,39%	3,05%	3,81%	5,81%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,43%	1,89%
Aragón	0,73%	1,26%
Asturias	0,04%	0,02%
Canarias	0,47%	0,29%
Cantabria	0,03%	0,03%
Castilla y León	1,45%	0,82%
Castilla-La Mancha	0,98%	0,86%
Cataluña	71,02%	70,19%
Comunidad Valenciana	7,57%	7,62%
Extremadura	0,53%	0,25%
Galicia	0,77%	0,56%
Islas Baleares	0,64%	0,43%
La Rioja	0,10%	0,05%
Madrid	10,87%	12,33%
Murcia	1,51%	2,34%
Navarra	0,67%	0,82%
País Vasco	0,19%	0,25%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	347	175.631,17	39.880,73	0,00	215.511,90	20,82	32.337.123,87	32.552.635,77	84,21
De > 1 a = 2 Meses	23	27.774,42	7.399,89	0,00	35.174,31	3,40	2.191.434,15	2.226.608,46	5,76
De > 2 a = 3 Meses	2	4.403,03	1.189,93	0,00	5.592,96	0,54	138.484,55	144.077,51	0,37
De > 3 a = 6 Meses	7	16.936,68	3.030,17	191,94	20.158,79	1,95	662.748,47	682.907,26	1,77
De > 6 a < 12 Meses	4	17.134,78	2.276,81	0,00	19.411,59	1,88	375.951,26	395.362,85	1,02
De = 12 a = 18 Meses	4	27.519,89	4.320,91	519,64	32.360,44	3,13	344.717,82	377.078,26	0,98
De > 18 a < 24 Meses	5	67.672,37	6.552,47	951,81	75.176,65	7,26	449.705,66	524.882,31	1,36
De ≥ 2 Años	14	552.958,37	71.544,12	7.206,61	631.709,10	61,03	1.123.008,05	1.754.717,15	4,54
Subtotal	406	890.030,71	136.195,03	8.870,00	1.035.095,74	100,00	37.623.173,83	38.658.269,57	100,00
<i>Fallidos, fuera de cartera</i>									
Impagados > 18 m	249	36.342.013,17	471.990,73	444.875,01	37.258.878,91	100,00	0,00	37.258.878,91	100,00
Subtotal	249	36.342.013,17	471.990,73	444.875,01	37.258.878,91	100,00	0,00	37.258.878,91	100,00
Total	655	37.232.043,88	608.185,76	453.745,01	38.293.974,65		37.623.173,83	75.917.148,48	