Europea de Titulización
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

HIPOCAT 11 Fondo de Titulización de Activos

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / *Payment Date*	Actual / *Current*	**15.04.2019**
Fecha de Determinación / *Determination Date*	Actual / *Current*	**08.04.2019**
Fecha de Pago / *Payment Date*	Precedente / *Preceding*	**15.01.2019**
Fecha constitución Fondo / *Fund establishment date*		**09.03.2007**

1 Datos para cálculo de disparadores / *Data for Triggers calculation*			**Fecha datos** *Data date*	**Valor / Importe** *Value / Amount*	**Cálculo Ratio** *Ratio calculation*	**Ratio (valor)** *Ratio (value)*
1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans						
a Saldo Vivo Préstamos *Outstanding Balance Loans*	(b + c + d)	Actual *Current*		285.325.862,59	% (a / g)	17,83%
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (deuda > 90 días e < 18 meses) *Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (> 90 days & < 18 months)*	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual *Current*	08.04.2019	1.336.993,68	% (b / f)	
c Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) *Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)*	(≤ 3 meses) *(≤3 months)*	Actual *Current*	08.04.2019	281.680.206,08	% (b / (a-d))	0,472%
d Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias dudosas *Outstanding Balance doubtful Mortgage Certificates*	(≥18 meses) *(≥18 months)*	Actual *Current*	08.04.2019	2.308.662,83		
e Saldo Acumulado de Fallidos Préstamos Dudosos	(≥18 meses)	Actual *Current*	08.04.2019	399.728.931,78	% (e / g)	24,98%
f Saldo Vivo Préstamos *Outstanding Balance Loans*		Inicial *Initial*	09.03.2007	1.600.000.049,35	% (a / f)	17,83%
g Retención para Amortización de las Series A1, A2, B, C y D *Series A1, A2, B, C & D Amortisation Withholding*		Actual *Current*	08.04.2019	99.950.223,12	F - A	
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B, C y D *Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B, C & D.*		Actual *Current*	08.04.2019	9.656.421,12		
i Déficit de Amortización *Amortisation Deficiency*		Actual *Current*	08.04.2019	90.293.802,00	g - h	
j Ingresos por reembolso de principal de los Certificados de Transmisión Hipotecaria *Principal repayment income amount received from Mortgage Certificate*				8.911.190,08		
1.2 Datos: Emisión Bonos / *Data: Bond Issue*						
A Saldo Principal Pendiente Clase A2 *Outstanding Principal Balance Class A2*		Precedente *Preceding*	15.01.2019	227.597.542,88		
B Saldo Principal Pendiente Serie A3 *Outstanding Principal Balance Series A3*		Precedente *Preceding*	15.01.2019	38.569.880,00	% (B / F)	10,071%
C Saldo Principal Pendiente Serie B *Outstanding Principal Balance Series B*		Precedente *Preceding*	15.01.2019	52.800.000,00	% (C / F)	13,787%
D Saldo Principal Pendiente Serie C *Outstanding Principal Balance Series C*		Precedente *Preceding*	15.01.2019	64.000.000,00	% (D / F)	16,712%
F Saldo Principal Pendiente Series A2, A3, B y C *Outstanding Principal Balance Series A2, A3, B and C*		Precedente *Preceding*	15.01.2019	382.967.422,88		
1.3 Datos: Fondo de Reserva / *Data: Cash Reserve*						
m Fondo de Reserva Requerido / *Required Cash Reserve*		Precedente / *Preceding*	15.01.2019	28.000.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / *Provisioned Cash Reserve*		Precedente / *Preceding*	15.01.2019	0,00	(n - m)	-28.000.000,00
o Fondo de Reserva Requerido / *Required Cash Reserve*		Actual / *Current*	15.04.2019	28.000.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / *Provisioned Cash Reserve*		Actual / *Current*	15.04.2019	0,00	(p - o)	-28.000.000,00

2 Situación disparadores / *Triggers status*	**Fecha datos** *Data date*	**Disparador** *Trigger*	**Condición** *Condition*	**Valor Disparador** *Trigger value*	**Actúa S/N** *Breach Y/N*
2.1 Amortización a Prorrata Clase A / *Pro Rata Amortisation Class A*	08.04.2019	%(c+j)/(A+B)	≤ 1,00%	1,09%	**N**
2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación *Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments*					
2.2.1 Serie B / *Series B*	08.04.2019	% (d)	≥ 13,20%	24,98%	**S/Y**
2.2.2 Serie C / *Series C*	08.04.2019	% (d)	≥ 8,90%	24,98%	**S/Y**
2.3 Amortización a Prorrata Series B y C *Pro Rata Amortisation of Series B y C*					
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / *Series B: particular conditions* (*)					**N**
(i)	08.04.2019	% (b / (a-d))	< 1,500%	0,472%	S/Y
(ii)	08.04.2019	% (C / F)	≥ 6,60%	13,79%	S/Y
(iii)	08.04.2019	(n - m)	= 0,00	-28.000.000,00	N
(iv)	08.04.2019	2.1	Punto 2.1=N	N	S/Y
(v)	08.04.2019	% (a / f)	> 10,00%	17,83%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / *Series C: particular conditions* (*)					**N**
(i)	08.04.2019	% (b / (a-d))	< 1,000%	0,47%	S/Y
(ii)	08.04.2019	% (D / F)	≥ 8,00%	16,71%	S/Y
(iii)	08.04.2019	(n - m)	= 0,00	-28.000.000,00	N
(iv)	08.04.2019	2.1	Punto 2.1=N	N	S/Y
(v)	08.04.2019	% (a / f)	> 10,00%	17,83%	S/Y
2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**) *Required Cash Reserve reduction: conditions*					**N**
(i)	08.04.2019	% (b / (a-d))	≥ 1,00%	0,472%	N
(ii)	15.01.2019	(n - m)	< 0,00	-28.000.000,00	S/Y
(iv)	15.04.2019	09.03.2007	años/years ≤ 3,00	12,11	N

(*) Deben darse todas las condiciones / *All conditions must concur*
(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / *Do not proceed reduction if any condition concurs*

3 Amortización Anticipada opcional / *Optional Early Amortization*	**Fecha datos** *Data date*	**Disparador** *Trigger*	**Condición** *Condition*	**Valor Disparador** *Trigger value*	**Opción ejercitable S/N** *exercisable option Y/N*
	08.04.2019	% (a / f)	< 10,00%	17,83%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67
http://www.edt-sg.com/e/ info@eurotitulizacion.com