

Informe resumen

Fecha: 28/02/2019
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
19/06/2009

NIF
V65102576

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA
Banco Sabadell

Administrador Activos
BBVA
Banco Sabadell

Directores Emisión Bonos
Caixa Catalunya
Caixa Manresa
Caixa Penedès
Caixa Terrasa
Calyon

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Cecabank

Depositario Activos
BBVA
Banco Sabadell

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA
Banco Sabadell

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie AG ES0341068007	19/06/2009 3.316	19.995,92 66.306.470,72 20,00%	100.000,00 331.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500%	0,1890% 20/03/2019 9.448072 Bruto 7.652938 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	AAAsf Aa1	AAA Aaa
Serie B (CA) ES0341068015	19/06/2009 98	100.000,00 9.800.000,00 100,00%	100.000,00 9.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,800%	0,4890% 20/03/2019 122.250000 Bruto 99,022500 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 AAA	A A2
Serie B (CM) ES0341068023	19/06/2009 33	100.000,00 3.300.000,00 100,00%	100.000,00 3.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,800%	0,4890% 20/03/2019 122.250000 Bruto 99,022500 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 AAA	A A2
Serie B (CP) ES0341068031	19/06/2009 27	100.000,00 2.700.000,00 100,00%	100.000,00 2.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,800%	0,4890% 20/03/2019 122.250000 Bruto 99,022500 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 AAA	A A2
Serie B (CT) ES0341068049	19/06/2009 20	100.000,00 2.000.000,00 100,00%	100.000,00 2.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800%	0,4890% 20/03/2019 122.250000 Bruto 99,022500 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 AAA	A A2
Serie C (CA) ES0341068056	19/06/2009 32	100.000,00 3.200.000,00 100,00%	100.000,00 3.200.000,00	Variable Euribor 3M+2,000%	1,6890% 20/03/2019 422.250000 Bruto 342,022500 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	A3 A+	BBB Ba2
Serie C (CM) ES0341068064	19/06/2009 23	100.000,00 2.300.000,00 100,00%	100.000,00 2.300.000,00	Variable Euribor 3M+2,000%	1,6890% 20/03/2019 422.250000 Bruto 342,022500 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	A+ A1	BBB Ba2
Serie C (CP) ES0341068072	19/06/2009 15	100.000,00 1.500.000,00 100,00%	100.000,00 1.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000%	1,6890% 20/03/2019 422.250000 Bruto 342,022500 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	A+ Baa1	BBB Ba2
Serie C (CT) ES0341068080	19/06/2009 15	100.000,00 1.500.000,00 100,00%	100.000,00 1.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000%	1,6890% 20/03/2019 422.250000 Bruto 342,022500 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	A+ Aa1	BBB Ba2
Serie D (CA) ES0341068098	19/06/2009 61	100.000,00 6.100.000,00 100,00%	100.000,00 6.100.000,00	Variable Euribor 3M+5,000%	4,6890% 20/03/2019 1.172.250000 Bruto 949,522500 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	- Caa3	n.c. C
Serie D (CM) ES0341068106	19/06/2009 25	86.926,49 2.173.162,25 86,93%	100.000,00 2.500.000,00	Variable Euribor 3M+5,000%	4,6890% 20/03/2019 1.018,995779 Bruto 825,386581 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	- Caa3	n.c. C
Serie D (CP) ES0341068114	19/06/2009 16	56.200,51 899.208,16 56,20%	100.000,00 1.600.000,00	Variable Euribor 3M+5,000%	4,6890% 20/03/2019 658,810478 Bruto 533,636487 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	- Caa3	n.c. C
Serie D (CT) ES0341068122	19/06/2009 14	98.929,64 1.385.014,96 98,93%	100.000,00 1.400.000,00	Variable Euribor 3M+5,000%	4,6890% 20/03/2019 1.159,702705 Bruto 939,359191 Neto	20/06/2036 Trimestral 20.Mar/Jun/Sep/Dic	Por reducción Fondo Reserva	- Caa3	n.c. C
Total		103.163.856,09	369.500.000,00						

Informe resumen

Fecha: 28/02/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/06/2009

NIF
V65102576

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA
Banco Sabadell

Administrador Activos
BBVA
Banco Sabadell

Directores Emisión Bonos
Caixa Catalunya
Caixa Manresa
Caixa Penedès
Caixa Terrasa
Calyon

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Cecabank

Depositarario Activos
BBVA
Banco Sabadell

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA
Banco Sabadell

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC		A la emisión	% MC	
Serie AG	64,27%	66.306.470,72	39,12%	89,74%	331.600.000,00	10,59%
Serie B (CA)	9,50%	9.800.000,00	16,58%	2,65%	9.800.000,00	4,74%
Serie B (CM)	3,20%	3.300.000,00	22,00%	0,89%	3.300.000,00	7,25%
Serie B (CP)	2,62%	2.700.000,00	24,30%	0,73%	2.700.000,00	5,67%
Serie B (CT)	1,94%	2.000.000,00	32,02%	0,54%	2.000.000,00	7,11%
Serie C (CA)	3,10%	3.200.000,00	10,87%	0,87%	3.200.000,00	3,11%
Serie C (CM)	2,23%	2.300.000,00	10,02%	0,62%	2.300.000,00	3,78%
Serie C (CP)	1,45%	1.500.000,00	6,24%	0,41%	1.500.000,00	2,93%
Serie C (CT)	1,45%	1.500.000,00	15,37%	0,41%	1.500.000,00	3,43%
Serie D (CA)	5,91%	6.100.000,00	0,00%	1,65%	6.100.000,00	0,00%
Serie D (CM)	2,11%	2.173.162,25	0,00%	0,68%	2.500.000,00	0,00%
Serie D (CP)	0,87%	899.208,16	0,00%	0,43%	1.600.000,00	0,00%
Serie D (CT)	1,34%	1.385.014,96	0,00%	0,38%	1.400.000,00	0,00%
Emisión de Bonos		103.163.856,09			369.500.000,00	
Fondo de Reserva	10,72%	9.925.630,49		3,24%	11.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.572.891,75	-0,365%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	219.439,05		
Ints. cobrados ptes de ingreso	20.975,91		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.727.737,56	0,000%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.482	7.767	
Principal			
Pendiente vencimiento	87.401.524,87	357.900.194,81	
Medio	19.500,56	46.079,59	
Mínimo	0,41	2.077,27	
Máximo	105.411,19	562.528,17	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,79%	4,29%	
Mínimo	1,71%	2,97%	
Máximo	2,57%	5,01%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	75	173	
Mínimo	05/03/2019	10/01/2010	
Máximo	27/08/2032	27/04/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan de vivienda 1992-1995	0,00%	1,99%	
Plan de vivienda 1996-1999	3,70%	6,54%	
Plan Estatal VPO 1998-2001	20,31%	30,59%	
Plan Estatal VPO 2002-2005	67,69%	56,78%	
Plan Estatal VPO 2005-2008	8,30%	4,09%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	14,24	6,80	0,19	8,13
10,01 - 20%	33,51	14,79	2,05	15,86
20,01 - 30%	24,61	25,46	4,59	25,80
30,01 - 40%	10,61	33,73	5,32	35,31
40,01 - 50%	8,74	44,37	9,34	45,36
50,01 - 60%	3,35	53,22	25,01	56,29
60,01 - 70%	4,13	64,96	35,17	64,54
70,01 - 80%	0,63	74,28	18,33	73,13
80,01 - 90%	0,17	85,69		
Medio ponderado	24,73		57,83	
Mínimo	0,00		3,43	
Máximo	86,84		78,36	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,48%	0,60%	0,51%	0,49%	0,33%
Tasa anual equivalente	5,55%	6,92%	5,97%	5,68%	3,88%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	5,01%	3,04%
Aragón	0,02%	0,10%
Castilla y León	0,12%	0,10%
Castilla-La Mancha	0,89%	0,69%
Cataluña	73,88%	76,51%
Comunidad Valenciana	3,22%	4,06%
Extremadura	6,81%	6,11%
Galicia	1,97%	1,56%
Islas Baleares	0,96%	0,88%
La Rioja	1,02%	0,89%
Madrid	5,89%	5,70%
Murcia	0,22%	0,35%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	188	52.608,08	4.263,00	0,00	56.871,08	37,89	4.006.004,91	4.062.875,99	78,82	16,43
De > 1 a = 2 Meses	20	11.848,39	998,75	0,00	12.847,14	8,56	440.459,11	453.306,25	8,79	19,44
De > 2 a = 3 Meses	11	10.415,19	979,83	0,00	11.395,02	7,59	236.779,47	248.174,49	4,81	17,77
De > 3 a = 6 Meses	3	7.487,96	472,26	0,00	7.960,22	5,30	69.970,88	77.931,10	1,51	13,94
De > 6 a < 12 Meses	3	9.207,10	609,02	0,00	9.816,12	6,54	64.557,17	74.373,29	1,44	26,22
De = 12 a = 18 Meses	4	19.521,50	1.985,26	0,00	21.506,76	14,33	116.335,28	137.842,04	2,67	27,34
De > 18 a < 24 Meses	3	15.605,57	1.876,94	0,00	17.482,51	11,65	50.414,12	67.896,63	1,32	16,84
De ≥ 24 Años	2	11.160,99	1.066,10	0,00	12.227,09	8,15	20.079,93	32.307,02	0,63	26,66
Subtotal	234	137.854,78	12.251,16	0,00	150.105,94	100,00	5.004.600,87	5.154.706,81	100,00	16,99
Fallidos, fuera de cartera										
Impagados ≥ 12 m	30	956.527,98	5.009,81	1.442,13	962.979,92	100,00	0,00	962.979,92	100,00	
Subtotal	30	956.527,98	5.009,81	1.442,13	962.979,92	100,00	0,00	962.979,92	100,00	0,00
Total	264	1.094.382,76	17.260,97	1.442,13	1.113.085,86		5.004.600,87	6.117.686,73		