

HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	1.445	24,75	18.293.459,47	20,16	115	28,05	53.055,32	21,75	1.444	24,75	18.240.404,15	20,15	30,985	30,929
Aragón / Aragon	85	1,46	1.210.858,18	1,33	10	2,44	5.030,05	2,06	85	1,46	1.205.828,13	1,33	28,044	28,009
Asturias / Asturias	84	1,44	1.277.768,89	1,41	3	0,73	352,14	0,14	84	1,44	1.277.416,75	1,41	25,942	25,936
Canarias / Canary Islands	505	8,65	8.770.464,67	9,66	50	12,20	48.007,51	19,68	503	8,62	8.722.457,16	9,64	34,901	34,835
Cantabria / Cantabria	52	0,89	1.189.299,00	1,31	5	1,22	2.299,12	0,94	52	0,89	1.186.999,88	1,31	37,186	37,110
Castilla y León / Castilla-Leon	317	5,43	4.624.357,70	5,10	17	4,15	5.067,72	2,08	317	5,43	4.619.289,98	5,10	30,790	30,780
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	288	4,93	3.977.933,42	4,38	11	2,68	5.610,99	2,30	288	4,94	3.972.322,43	4,39	31,006	31,003
Cataluña / Catalonia	380	6,51	8.389.325,54	9,24	29	7,07	30.057,93	12,32	380	6,51	8.359.267,61	9,24	35,978	35,785
Comunidad Valenciana / Valencia	597	10,23	8.520.518,48	9,39	62	15,12	33.877,37	13,89	597	10,23	8.486.641,11	9,38	33,572	33,528
Extremadura / Extremadura	158	2,71	1.499.429,60	1,65	4	0,98	1.256,94	0,52	158	2,71	1.498.172,66	1,66	22,769	22,758
Galicia / Galicia	222	3,80	5.187.549,00	5,72	20	4,88	6.302,23	2,58	222	3,81	5.181.246,77	5,72	38,777	38,734
Islas Baleares / Balearic Islands	215	3,68	3.438.064,07	3,79	10	2,44	4.835,15	1,98	215	3,69	3.433.228,92	3,79	31,145	31,130
La Rioja / La Rioja	64	1,10	922.590,01	1,02	4	0,98	854,43	0,35	64	1,10	921.735,58	1,02	31,089	31,043
Madrid / Madrid	1.176	20,14	19.703.877,37	21,71	54	13,17	40.969,95	16,80	1.175	20,14	19.662.907,42	21,72	27,687	27,658
Murcia / Murcia	143	2,45	1.607.648,85	1,77	8	1,95	3.474,33	1,42	143	2,45	1.604.174,52	1,77	26,123	26,117
Navarra / Navarra	38	0,65	467.280,85	0,51	2	0,49	280,76	0,12	38	0,65	467.000,09	0,52	24,050	24,035
País Vasco / Basque Country	69	1,18	1.677.412,86	1,85	6	1,46	2.589,69	1,06	69	1,18	1.674.823,17	1,85	33,166	33,150
Total :	5.838	100,00	90.757.837,96	100,00	410	100,00	243.921,63	100,00	5.834	100,00	90.513.916,33	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													31,549	31,495
Media Simple / Average :			15.546,05				594,93				15.514,90		21,017	20,955
Mínimo / Minimum :			34,77				0,01				24,28		0,038	0,000
Máximo / Maximum :			132.400,00				18.469,17				132.400,00		67,703	59,940