

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	91	3,82	5.538.153,22	6,15	11	6,21	498.062,18	19,25	88	3,75	5.040.091,04	5,76	32,005	30,274
Aragón / Aragon	15	0,63	650.357,21	0,72	3	1,69	14.973,62	0,58	15	0,64	635.383,59	0,73	29,779	29,712
Asturias / Asturias	2	0,08	16.406,73	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	16.406,73	0,02	5,051	5,051
Canarias / Canary Islands	36	1,51	1.869.706,35	2,08	3	1,69	44.577,87	1,72	36	1,54	1.825.128,48	2,09	33,551	32,967
Castilla y León / Castilla-Leon	12	0,50	573.444,19	0,64	2	1,13	35.836,24	1,38	11	0,47	537.607,95	0,61	30,641	30,995
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	87	3,66	3.352.120,78	3,72	3	1,69	3.805,84	0,15	86	3,67	3.348.314,94	3,83	29,479	29,495
Cataluña / Catalonia	147	6,18	8.388.563,97	9,32	10	5,65	61.291,14	2,37	146	6,23	8.327.272,83	9,52	33,821	33,609
Comunidad Valenciana / Valencia	1.702	71,51	53.493.108,86	59,41	121	68,36	1.441.538,97	55,71	1.676	71,47	52.051.569,89	59,52	30,256	29,847
Extremadura / Extremadura	2	0,08	196.315,53	0,22	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	196.315,53	0,22	16,146	16,146
Galicia / Galicia	7	0,29	152.635,64	0,17	0	0,00	0,00	0,00	7	0,30	152.635,64	0,17	18,991	18,991
Islas Baleares / Balearic Islands	47	1,97	3.208.691,89	3,56	6	3,39	62.574,79	2,42	47	2,00	3.146.117,10	3,60	33,922	33,285
La Rioja / La Rioja	3	0,13	94.252,24	0,10	0	0,00	0,00	0,00	3	0,13	94.252,24	0,11	36,045	36,045
Madrid / Madrid	196	8,24	11.113.077,62	12,34	12	6,78	258.295,59	9,98	196	8,36	10.854.782,03	12,41	31,562	30,158
Murcia / Murcia	17	0,71	633.386,31	0,70	4	2,26	118.866,99	4,59	15	0,64	514.519,32	0,59	30,531	29,177
Navarra / Navarra	6	0,25	177.658,51	0,20	1	0,56	25.966,90	1,00	5	0,21	151.691,61	0,17	22,197	22,897
País Vasco / Basque Country	10	0,42	583.042,36	0,65	1	0,56	21.675,58	0,84	10	0,43	561.366,78	0,64	32,078	30,547
Total :	2.380	100,00	90.040.921,41	100,00	177	100,00	2.587.465,71	100,00	2.345	100,00	87.453.455,70	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													30,976	30,390
Media Simple / Average :			37.832,32				14.618,45				37.293,58		24,355	23,699
Mínimo / Minimum :			26,25				9,07				26,25		0,019	0,000
Máximo / Maximum :			405.550,71				158.623,84				405.550,71		85,808	58,949