

MBS BANCAJA 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2019

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	51	13.953,65	962,28	13.374,51	28.290,44	1,24	1.686.594,43	31,50	0,00	1.700.548,08	23,28	1.714.884,87	7.589.198,20	22,4075	22,5964
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	17	10.478,23	950,51	0,00	11.428,74	0,50	739.681,33	13,81	0,00	750.159,56	10,27	751.110,07	3.054.468,49	24,5594	24,5905
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	6	6.206,56	644,49	0,00	6.851,05	0,30	325.570,53	6,08	0,00	331.777,09	4,54	332.421,58	929.661,45	35,6879	35,7573
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	5	8.860,88	745,34	0,00	9.606,22	0,42	183.853,54	3,43	0,00	192.714,42	2,64	193.459,76	693.847,09	27,7748	27,8822
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	5	21.185,13	2.267,82	0,00	23.452,95	1,03	302.752,67	5,65	0,00	323.937,80	4,43	326.205,62	891.564,50	36,3336	36,5880
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	70.783,49	5.115,22	0,00	75.898,71	3,32	342.328,54	6,39	0,00	413.112,03	5,65	418.227,25	2.072.522,34	19,9328	20,1796
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	33.903,39	1.773,05	0,00	35.676,44	1,56	88.152,64	1,65	0,00	122.056,03	1,67	123.829,08	846.051,39	14,4266	14,6361
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	58	1.785.112,10	306.966,71	0,00	2.092.078,81	91,63	1.686.003,49	31,49	0,00	3.471.115,59	47,51	3.778.082,30	9.776.500,33	35,5047	38,6445
Subtotal :	157	1.950.483,43	319.425,42	13.374,51	2.283.283,36	100,00	5.354.937,17	100,00	0,00	7.305.420,60	100,00	7.638.220,53	25.853.813,79	28,2566	29,5439
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	22	636.982,28	41.779,38	0,00	678.761,66	100,00	0,00	0,00	0,00	636.982,28	100,00	678.761,66	4.253.208,87	14,9765	15,9588
Subtotal :	22	636.982,28	41.779,38	0,00	678.761,66	100,00	0,00	0,00	0,00	636.982,28	100,00	678.761,66	4.253.208,87	14,9765	15,9588
Total :	179	2.587.465,71	361.204,80	13.374,51	2.962.045,02		5.354.937,17		0,00	7.942.402,88		8.316.982,19	30.107.022,66	26,3806	27,6247