

Informe resumen

Fecha: 28/02/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/04/2006

NIF
V84669332

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Deutsche Bank
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Deutsche Bank
Société Générale

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
JPMorgan Chase

Línea Liquidez A1
JPMorgan Chase SE

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.301	7.093
Principal		
Pendiente vencimiento	203.069.897,30	800.012.981,57
Medio	61.517,69	112.789,09
Mínimo	0,00	0,52
Máximo	423.375,45	600.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,90%	3,40%
Mínimo	0,39%	2,10%
Máximo	2,92%	6,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	166	273
Mínimo	01/03/2017	10/04/2006
Máximo	05/05/2044	05/10/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,02%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,13%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,98%	99,86%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,60	7,08	0,14	7,86
10,01 - 20%	7,35	15,69	0,90	16,41
20,01 - 30%	15,92	25,68	2,20	25,62
30,01 - 40%	24,18	35,34	4,89	35,39
40,01 - 50%	27,57	45,32	10,54	45,61
50,01 - 60%	17,20	54,39	16,38	55,53
60,01 - 70%	5,37	64,77	27,70	65,74
70,01 - 80%	0,81	70,93	26,61	75,70
80,01 - 90%			5,42	84,94
90,01 - 100%			5,23	95,16
Medio ponderado		39,80		64,29
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		73,20		99,98

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,29%	0,27%	0,31%	0,59%
Tasa anual equivalente	2,95%	3,48%	3,17%	3,67%	6,85%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,49%	7,36%
Aragón	0,67%	0,49%
Asturias	0,27%	0,23%
Canarias	4,72%	4,44%
Cantabria	0,11%	0,15%
Castilla y León	2,35%	2,54%
Castilla-La Mancha	2,50%	2,13%
Cataluña	9,50%	8,67%
Comunidad Valenciana	45,71%	48,19%
Extremadura	0,11%	0,31%
Galicia	2,19%	1,77%
Islas Baleares	5,66%	5,83%
La Rioja	0,47%	0,57%
Madrid	11,20%	10,33%
Melilla	0,03%	0,03%
Murcia	1,95%	1,78%
Navarra	3,91%	4,08%
País Vasco	1,15%	1,11%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	94	26.828,50	3.118,46	0,00	29.946,96	0,99	6.347.041,94	6.376.988,90	29,91	34,48
De > 1 a ≤ 2 Meses	18	16.255,12	1.333,44	0,00	17.588,56	0,58	1.096.984,83	1.114.573,39	5,23	28,78
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	29.549,47	3.513,75	0,00	33.063,22	1,09	1.553.798,58	1.586.861,80	7,44	35,51
De > 3 a ≤ 6 Meses	18	38.351,79	5.718,42	0,00	44.070,21	1,45	1.500.959,50	1.545.029,71	7,25	36,79
De > 6 a < 12 Meses	10	39.929,48	3.558,71	0,00	43.488,19	1,43	437.658,10	481.146,29	2,26	37,66
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	56.988,38	8.228,25	0,00	65.216,63	2,15	604.992,62	670.209,25	3,14	41,72
De ≥ 18 a < 24 Meses	16	133.873,00	22.765,01	0,00	156.638,01	5,15	990.004,67	1.146.642,68	5,38	48,12
De ≥ 2 Años	86	2.066.590,69	582.918,43	0,00	2.649.509,12	87,17	5.751.450,76	8.400.959,88	39,40	49,29
Subtotal	268	2.408.366,43	631.154,47	0,00	3.039.520,90	100,00	18.282.891,00	21.322.411,90	100,00	39,97
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	3	84.250,83	25,34	0,00	84.276,17	9,50	0,00	84.276,17	9,50	10,32
De > 6 a < 12 Meses	3	61.515,06	502,32	0,00	62.017,38	6,99	0,00	62.017,38	6,99	7,73
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	69.437,45	1.285,23	0,00	70.722,68	7,98	0,00	70.722,68	7,98	8,28
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	22.273,70	447,57	0,00	22.721,27	2,56	0,00	22.721,27	2,56	8,00
De ≥ 2 Años	14	623.641,41	23.382,64	0,00	647.024,05	72,96	0,00	647.024,05	72,96	18,89
Subtotal	23	861.118,45	25.643,10	0,00	886.761,55	100,00	0,00	886.761,55	100,00	14,34
Total	291	3.269.484,88	656.797,57	0,00	3.926.282,45		18.282.891,00	22.209.173,45		37,31