

Informe resumen

Fecha: 31/12/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/04/2006

NIF  
V84669332

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia

Deutsche Bank  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia

Deutsche Bank  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
JPMorgan Chase

Línea Liquidez A1  
JPMorgan Chase SE

Depositorio Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0361796008	06/04/2006 1.000	100.000,00	100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 26.Mar/Jun/Sep/Dic	26/03/2018	26/09/2007 Trimestral 26.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0361796016	06/04/2006 6.680	23.666,93 158.095.092,40 23,67%	100.000,00 668.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 26.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 26/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/12/2043 Trimestral 26.Mar/Jun/Sep/Dic	26/03/2018 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0361796024	06/04/2006 132	44.649,12 5.893.683,84 44,65%	100.000,00 13.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 26.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 26/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/12/2043 Trimestral 26.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A+sf A2(sf)	AA Aa2
Serie C ES0361796032	06/04/2006 116	55.024,67 6.382.861,72 55,02%	100.000,00 11.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,290% 26.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 26/03/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	26/12/2043 Trimestral 26.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+sf Baa3(sf)	A A2
Serie D ES0361796040	06/04/2006 72	100.000,00 7.200.000,00 100,00%	100.000,00 7.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 26.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1710% 26/03/2018 42,275000 Bruto 34,242750 Neto	26/12/2043 Trimestral 26.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBsf B2(sf)	BBB+ Baa3
Serie E ES0361796057	06/04/2006 100	100.000,00 10.000.000,00 100,00%	100.000,00 10.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Mar/Jun/Sep/Dic	3,6710% 26/03/2018 907,552778 Bruto 735,117750 Neto	26/12/2043 Trimestral 26.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Csf	CC Ca
Total		187.571.637,96	810.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87		
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	3,86	3,66	3,48	3,30	3,13	2,96	2,81	2,66		
			Fecha	05/11/2021	24/08/2021	16/06/2021	12/04/2021	09/02/2021	11/12/2020	15/10/2020	21/08/2020		
			Fecha	26/09/2023	26/06/2023	26/03/2023	26/12/2022	26/09/2022	26/06/2022	26/03/2022	26/12/2021		
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	4,89	4,63	4,40	4,20	3,96	3,79	3,62	3,46	
				Fecha	13/11/2022	12/08/2022	18/05/2022	28/02/2022	17/12/2021	10/10/2021	08/08/2021	11/06/2021	
				Fecha	26/03/2030	26/09/2029	26/06/2029	26/12/2028	26/09/2028	26/03/2028	26/09/2027	26/06/2027	
	Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00	
				Fecha	26/09/2023	26/06/2023	26/03/2023	26/12/2022	26/09/2022	26/06/2022	26/03/2022	26/12/2021	
				Fecha	26/09/2023	26/06/2023	26/03/2023	26/12/2022	26/09/2022	26/06/2022	26/03/2022	26/12/2021	
		Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	12,77	12,33	11,93	11,53	11,14	10,75	10,37	9,99	
				Fecha	28/09/2030	21/04/2030	28/11/2029	04/07/2029	13/02/2029	22/09/2028	06/05/2028	19/12/2027	
				Fecha	26/06/2031	26/12/2030	26/06/2030	26/12/2029	26/09/2029	26/03/2029	26/12/2028	26/06/2028	
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00		
			Fecha	26/09/2023	26/06/2023	26/03/2023	26/12/2022	26/09/2022	26/06/2022	26/03/2022	26/12/2021		
			Fecha	26/09/2023	26/06/2023	26/03/2023	26/12/2022	26/09/2022	26/06/2022	26/03/2022	26/12/2021		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	14,31	13,87	13,43	13,00	12,58	12,19	11,81	11,45		
			Fecha	12/04/2032	06/11/2031	29/05/2031	23/12/2030	23/07/2030	04/03/2030	16/10/2029	06/06/2029		
			Fecha	26/03/2033	26/09/2032	26/06/2032	26/12/2031	26/09/2031	26/03/2031	26/09/2030	26/06/2030		
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00		
			Fecha	25/09/2023	25/06/2023	26/03/2023	26/12/2022	26/09/2022	26/06/2022	25/03/2022	26/12/2021		
			Fecha	26/09/2023	26/06/2023	26/03/2023	26/12/2022	26/09/2022	26/06/2022	26/03/2022	26/12/2021		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	16,78	16,50	16,21	15,91	15,60	15,27	14,93	14,59		
			Fecha	02/10/2034	24/06/2034	10/03/2034	20/11/2033	28/07/2033	30/03/2033	27/11/2032	25/07/2032		
			Fecha	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044		
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	5,75	5,50	5,25	5,00	4,75	4,50	4,25	4,00		
			Fecha	26/09/2023	26/06/2023	26/03/2023	26/12/2022	26/09/2022	26/06/2022	26/03/2022	26/12/2021		
			Fecha	26/09/2023	26/06/2023	26/03/2023	26/12/2022	26/09/2022	26/06/2022	26/03/2022	26/12/2021		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27		
			Fecha	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044		
			Fecha	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044	26/03/2044		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	84,29%	158.095.092,40	16,39%	94,81%	768.000.000,00	5,25%
Serie A1	0,00%	0,00	12,35%		100.000.000,00	
Serie A2	84,29%	158.095.092,40	82,47%		668.000.000,00	
Serie B	3,14%	5.893.683,84	13,07%	1,63%	13.200.000,00	3,60%
Serie C	3,40%	6.382.861,72	9,48%	1,43%	11.600.000,00	2,15%
Serie D	3,84%	7.200.000,00	5,42%	0,89%	7.200.000,00	1,25%
Serie E	5,33%	10.000.000,00		1,23%	10.000.000,00	
Emisión de Bonos		187.571.637,96			810.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,42%	9.631.860,33		1,25%	10.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		11.941.087,74	-0,329%
Ppales. cobrados pes de ingreso		119.342,01	
Ints. cobrados pes de ingreso		7.467,54	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00
Línea Liquidez A1	0,00		0,00

Informe resumen

Fecha: 31/12/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
03/04/2006

NIF  
V84669332

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
Société Générale

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
JPMorgan Chase

Línea Liquidez A1  
JPMorgan Chase SE

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.167	7.093
Principal		
Pendiente vencimiento	182.164.393,46	800.012.981,57
Medio	57.519,54	112.789,09
Mínimo	0,00	0,52
Máximo	405.498,02	600.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,80%	3,40%
Mínimo	0,30%	2,10%
Máximo	2,92%	6,22%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	158	273
Mínimo	01/01/2018	10/04/2006
Máximo	05/05/2044	05/10/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,02%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,00%	0,13%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,98%	99,86%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,13	7,11	0,14	7,86
10,01 - 20%	8,35	15,60	0,90	16,41
20,01 - 30%	18,40	25,54	2,20	25,62
30,01 - 40%	25,45	35,02	4,89	35,39
40,01 - 50%	26,46	44,90	10,54	45,61
50,01 - 60%	14,81	53,73	16,38	55,53
60,01 - 70%	4,34	64,47	27,70	65,74
70,01 - 80%	0,07	70,68	26,61	75,70
80,01 - 90%			5,42	84,94
90,01 - 100%			5,23	95,16
Medio ponderado		37,75		64,29
Mínimo		0,00		0,00
Máximo		70,68		99,98

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,25%	0,30%	0,30%	0,57%
Tasa anual equivalente	2,87%	2,99%	3,53%	3,52%	6,62%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,36%	7,36%
Aragón	0,68%	0,49%
Asturias	0,28%	0,23%
Canarias	4,82%	4,44%
Cantabria	0,12%	0,15%
Castilla y León	2,41%	2,54%
Castilla-La Mancha	2,55%	2,13%
Cataluña	9,61%	8,67%
Comunidad Valenciana	45,39%	48,19%
Extremadura	0,12%	0,31%
Galicia	2,20%	1,77%
Islas Baleares	5,58%	5,83%
La Rioja	0,47%	0,57%
Madrid	11,46%	10,33%
Melilla	0,03%	0,03%
Murcia	1,96%	1,78%
Navarra	3,83%	4,08%
País Vasco	1,15%	1,11%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	45	14.688,89	1.413,16	0,00	16.102,05	0,54	2.571.197,29	2.587.299,34	16,75	30,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	19	17.726,27	1.706,41	0,00	19.432,68	0,65	1.465.995,00	1.465.427,68	9,49	32,36
De > 2 a ≤ 3 Meses	16	29.338,15	2.742,83	0,00	32.080,98	1,07	1.184.172,77	1.216.253,75	7,87	33,97
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	29.730,74	2.767,67	0,00	32.498,41	1,09	858.102,58	890.600,99	5,77	31,15
De > 6 a < 12 Meses	10	41.446,79	3.473,80	0,00	44.920,59	1,50	465.894,94	510.815,53	3,31	34,66
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	80.377,62	7.258,17	0,00	87.635,79	2,93	565.773,42	653.409,21	4,23	35,66
De ≥ 18 a < 24 Meses	6	58.361,80	3.976,65	0,00	62.338,45	2,08	177.955,29	240.293,74	1,56	28,32
De ≥ 2 Años	87	2.130.996,43	566.228,20	0,00	2.697.224,63	90,14	5.183.739,05	7.880.963,68	51,03	51,03
Subtotal	201	2.402.666,69	589.566,89	0,00	2.992.233,58	100,00	12.452.830,34	15.445.063,92	100,00	39,47
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	69.872,71	0,00	0,00	69.872,71	6,67	0,00	69.872,71	6,67	21,22
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	53.075,18	214,11	0,00	53.289,29	5,09	0,00	53.289,29	5,09	12,65
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	83.766,76	363,72	0,00	84.130,48	8,03	0,00	84.130,48	8,03	31,57
De > 6 a < 12 Meses	2	98.364,30	593,60	0,00	98.957,90	9,45	0,00	98.957,90	9,45	32,60
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	23.325,66	494,19	0,00	23.819,85	2,27	0,00	23.819,85	2,27	6,25
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	38.189,40	397,24	0,00	38.586,64	3,68	0,00	38.586,64	3,68	9,16
De ≥ 2 Años	16	652.450,50	26.508,99	0,00	678.959,49	64,81	0,00	678.959,49	64,81	15,80
Subtotal	24	1.019.044,51	28.571,85	0,00	1.047.616,36	100,00	0,00	1.047.616,36	100,00	16,32
Total	225	3.421.711,20	618.138,74	0,00	4.039.849,94		12.452.830,34	16.492.680,28		36,21